

431053-2026 - Licitación

**Bélgica – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección –
OVERHEIDSOPDRACHT MET ALS VOORWERP DE AANSTELLING VAN EEN DIENSTVERLENER
DIE INSTAAT VOOR ARCHITECTUROPDRACHTEN, EPB-ADVIEZEN EN BOUWTECHNISCHE
STUDIES**

OJ S 119/2026 24/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gewestelijk agentschap voor netheid - Net Brussel

Correo electrónico: e-notif@arp-gan.be

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OVERHEIDSOPDRACHT MET ALS VOORWERP DE AANSTELLING VAN EEN DIENSTVERLENER DIE INSTAAT VOOR ARCHITECTUROPDRACHTEN, EPB-ADVIEZEN EN BOUWTECHNISCHE STUDIES

Descripción: Bij het beheer, het onderhoud en de renovatie van gebouwen en wegen in de vastgoedportefeuille van het Agentschap, alsook bij werkzaamheden voor de verbouwing of herinrichting van gebouwen, wenst het Agentschap zich te laten begeleiden door een dienstverlener die instaat voor architectuuropdrachten, EPB-adviezen, bouwtechnische studies, landmeter en mobiliteitsstudies. In het kader van de prospectie van nieuwe terreinen of gebouwen, kunnen er opdrachten van haalbaarheidsanalyses en functionele schetsen worden gevraagd aan de dienstverlener.

Identificador del procedimiento: 7b22de81-3ccb-42d0-9437-13f308805130

Identificador interno: 25/2751

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 25/2751 - 1

Descripción: Bij het beheer, het onderhoud en de renovatie van gebouwen en wegen in de vastgoedportefeuille van het Agentschap, alsook bij werkzaamheden voor de verbouwing of herinrichting van gebouwen, wenst het Agentschap zich te laten begeleiden door een dienstverlener die instaat voor architectuuropdrachten, EPB-adviezen, bouwtechnische studies, landmeter en mobiliteitsstudies. In het kader van de prospectie van nieuwe terreinen of gebouwen, kunnen er opdrachten van haalbaarheidsanalyses en functionele schetsen worden gevraagd aan de dienstverlener.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés, francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gewestelijk agentschap voor netheid - Net Brussel

Número de registro: 0241347282_4741

Dirección postal: De Broquevillelaan 12

Localidad: Sint-Pieters-Woluwe

Código postal: 1150

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e-notif@arp-gan.be

Teléfono: +32 27780811

Fax: +32 27802888

Dirección de internet: <https://www.arp-gan.be>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4741&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State

Número de registro: 0308.356.862

Localidad: Etterbeek

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

47249dbf-36c5-4498-ad68-2ebbc760d7c-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0d75b2ab-3d96-470f-9953-d4d5486c3214 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés, francés

Número de publicación del anuncio: 431053-2026

Número de la edición del DO S: 119/2026

Fecha de publicación: 24/06/2026