

432704-2026 - Licitación

Portugal – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Freguesia de Rio de Mouro

Correo electrónico: geral@jf-riodemouro.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados

Descripción: Manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados, numa área total aproximada de 238 779,55 m2

Identificador del procedimiento: 687ae215-8276-4210-b4a4-37caf89224e0

Identificador interno: CP 01/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Concurso Público com publicidade internacional, sem divisão por lotes, para aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados da Freguesia de Rio de Mouro, pelo prazo de 24 meses.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rio de Mouro

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 853 444,08 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Aquisição de serviços de manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados
Descripción: Manutenção e conservação de espaços públicos ajardinados, numa área total aproximada de 238 779,55 m2
Identificador interno: CP 01/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rio de Mouro
Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 853 444,08 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Aproveitamento de recursos hídricos

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualidade

Descripción: Qualidade

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.anogov.com/jf-riomouro/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=Bxl7coE5gh2ZDFxdUTjSnbXic71KJ5xgWirwial7rys2ibvSuc>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.anogov.com/jf-riomouro/faces/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Depósito / Garantia Bancária / Seguro-Caução

Plazo de recepción de ofertas: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: A execução do contrato deverá respeitar integralmente o Caderno de Encargos, o Programa do Procedimento, a proposta adjudicada e a legislação aplicável

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Sociedades Comerciais

Estructura financiera: Pagamento nos termos previstos no Caderno de Encargos, mediante apresentação de fatura eletrónica e após validação dos serviços prestados

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Freguesia de Rio de Mouro

Información sobre los plazos de revisión: 5 días úteis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Freguesia de Rio de Mouro
Número de registro: 506841928
Dirección postal: Rua Óscar Monteiro Torres nº19, r/c-A e 19-A
Localidad: Rio de Mouro
Código postal: 2635-385
Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
País: Portugal
Correo electrónico: geral@jf-riodemouro.pt
Teléfono: 219178290
Fax: 219178290
Dirección de internet: <https://www.jf-riodemouro.pt>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Número de registro: 500792887
Departamento: Unidade do Diário da República
Dirección postal: Avenida António José de Almeida
Localidad: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
País: Portugal
Punto de contacto: Ponto de contacto
Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Teléfono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5a1e8a45-a8a2-44a0-88d4-d4f5c55a5f4c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 23/06/2026 18:09:51 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués
Número de publicación del anuncio: 432704-2026
Número de la edición del DO S: 120/2026
Fecha de publicación: 25/06/2026