

432723-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos generales de construcción de tuberías – BE + vorgezogener Leitungsbau - TrÜbPI Altengrabow, Neubau von 3U100 (MBB-2026-0302)

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Correo electrónico: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: BE + vorgezogener Leitungsbau - TrÜbPI Altengrabow, Neubau von 3U100 (MBB-2026-0302)

Descripción: siehe Abschnitt Los 1

Identificador del procedimiento: 59a8241b-6097-4d5b-8421-d0d9344f1ab9

Identificador interno: MBB-2026-0302

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Bei dieser Vergabe handelt es sich um ein nichtoffenes Verfahren. Somit ist ein Teilnahmewettbewerb voran geschaltet, an dem jedes Unternehmen teilnehmen kann. Auf der Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) finden Sie kostenlos die entsprechenden Teilnahmeunterlagen. Nur Firmen, welche auf dieser Vergabeplattform registriert sind, können an diesem Verfahren teilnehmen. Bitte reichen Sie dort elektronisch einen Teilhmeantrag, mit den ausgefüllten Teilnahmeunterlagen, ein. Nach Ende des Teilnahmewettbewerbes werden die Anträge geprüft und erst dann werden die Vergabeunterlagen nur an die fachlich geeigneten Firmen versendet.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

Clasificación adicional (cpv): 45113000 Trabajos a pie de obra

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: TrÜbPI Altengrabow An der Bergstraße

Localidad: Möckern OT Dörnitz

Código postal: 39291

Subdivisión del país (NUTS): Jerichower Land (DEE06)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2009/81/CE

vsvgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Falta profesional grave:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Insolvencia:

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: BE + vorgezogener Leitungsbau - TrÜbPI Altengrabow, Neubau von 3U100 (MBB-2026-0302)

Descripción: BE + vorgezogener Leitungsbau: 34 St. Wurzelstöcke roden 1.800m³

Recyclingmaterial liefern + einbauen 3 St. Bauwasseranschlüsse + Leitung 1 St.

Sanitärcontainer liefern+24 Monate unterhalten 9 St. Baustellencontainer (6,00x2,50m)

umsetzen einschl. Inventar 700m Bauzaun + Tor stellen und vorhalten 300m Amphibienzaun
stellen + unterhalten 3.300m³ Oberboden abtragen + entsorgen 3.230m³ Leitungsgräben

herstellen, Leitungszone+Leitungsgräben wieder verfüllen 800m Trink- und

Löschwasserleitung PE 100 verlegen + Bögen, Abzweige etc. 7.300m³ baubegleitende

Kampfmittelräumung durch eine Person §19 SprengG 720m Kunststoffmantelrohr

Wärmeversorgung DN 50-DN 100 320m Mittelspannungskabel 2.850m Kabelschutzrohre

1.000m Niederspannungskabel 1.800m Erdung als Erdungssammelleitung 400m

Schmutzwasserleitung DN 200 380m Regenwasserleitung DN 150 39 St.

Betonfertigteilschächte Schmutzwasser + Regenwasser 120m Durchpressung im

Bodenverdrängungsverfahren mit Rakete

Identificador interno: MBB-2026-0302

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías
Clasificación adicional (cpv): 45113000 Trabajos a pie de obra

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: TrÜbPI Altengrabow An der Bergstraße
Localidad: Möckern OT Dörnitz
Código postal: 39291
Subdivisión del país (NUTS): Jerichower Land (DEE06)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/11/2026
Fecha de finalización de la duración: 27/04/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Kriterien für die persönliche Lage von Auftragnehmern einschließlich Pflicht zur Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: - Gewerbeanmeldung, - Handelsregistrauszug - Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit der Auftragnehmer: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: - Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Der Mindestjahresumsatz des Bewerbers, in dem vom Auftrag abgedeckten Bereich, darf 8 Mio. Euro nicht unterschreiten.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: Die Aufgliederung des Personals der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: Referenzbescheinigungen (vom Auftraggeber bestätigt) für mindestens 3 vergleichbare Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren mit den im Fbl. 124 angegebenen Angaben.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Mit dem Teilnahmeantrag einer nicht präqualifizierten Firma sind die im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen vorzulegen. Beruft sich die Firma zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Weitere folgende Eignungsnachweise sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (falls zutreffend) - Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Criterio: Seguridad de la información

Descripción del criterio de selección: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1. Abgabe Eigenerklärung zu Einhaltung der Sanktionen gegen Russland 2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidschan (Republik Aserbaidschan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische

Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Die Zuschlagskriterien werden erst mit der Versendung der Vergabeunterlagen (Stufe 2) bekanntgegeben.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=870796>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/08/2026

Condiciones de presentación:

Indicación obligatoria de subcontratación: Ninguna indicación de subcontratación

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=870796>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B): Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen kann nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle vervollständigt werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: -

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Estructura financiera: -

Subcontratación:

No se aplica ninguna obligación de subcontratación.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Información sobre los plazos de revisión: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organización que recibe solicitudes de participación: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Organización que tramita ofertas: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Número de registro: 15-1401-49.

Departamento: Zentraleinheit Vergabe ZE112

Dirección postal: Otto-Hahn-Straße 1

Localidad: Magdeburg
Código postal: 39106
Subdivisión del país (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
País: Alemania
Correo electrónico: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de
Teléfono: 000

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Número de registro: 000
Dirección postal: Bundeskanzlerplatz 2-10
Localidad: Bonn
Código postal: 53113
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de
Teléfono: +49 228 9499-0
Fax: +49 228 9499-163

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Número de registro: 15-1401-49
Departamento: Baugruppe M331B - Bundeswehr
Dirección postal: Tessenowstraße 1
Localidad: Magdeburg
Código postal: 39114
Subdivisión del país (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
País: Alemania
Correo electrónico: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de
Teléfono: 000

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ec6f48bf-fe6a-4443-8949-187c3279ab77 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 18

Fecha de envío del anuncio: 24/06/2026 17:11:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 432723-2026

Número de la edición del DO S: 120/2026

Fecha de publicación: 25/06/2026