

432795-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung ALG 1.1-1.3+1.8 (LS 1 antlg. und LS 2-3 antlg.) , 256522 GRBM Neubau Triogebäude

OJ S 120/2026 25/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Performa Nord - Eigenbetrieb des Landes Bremen, Geschäftsbereich Bundesbau

Correo electrónico: officebundesbau@performanord.bremen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung ALG 1.1-1.3+1.8 (LS 1 antlg. und LS 2-3 antlg.) , 256522 GRBM Neubau Triogebäude

Descripción: Beabsichtigt ist die Beauftragung nach RBBau von: - Leistungen Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (ALG 1.1-1.3+1.8) nach Teil 4, Abschnitt 2, HOAI (2021 ab LPH 2 (anteilig 50%) , LPH 3+5-8 als Stufenvertrag (LPH 2(anteilig) + 3 = 1. Stufe (EW Bau Erstellung) LPH 5-8 = 2. Stufe (Planung- und Durchführung)) Kurze Beschreibung der Maßnahme: Die Liegenschaft der Delmetal-Kaserne Delmenhorst befindet sich an der Abernettstraße 200 in 27755 Delmenhorst. Die Delmetal-Kaserne beherbergt logistische Einheiten, die für die Materialversorgung im Einsatz zuständig sind. Der Schwerpunkt liegt auf Transport, Instandsetzung und logistischer Unterstützung. Gefordert wird der Neubau eines Triogebäudes TYP 3 gemäß Vorgaben der Musterplanung (Planungshilfe für Wirtschafts- und Betreuungsgebäude der Bundeswehr) sowie der Bereichsvorschrift C 1810/ 0-6230 in unmittelbarer Nähe zum geplanten Wirtschaftsgebäude. In unmittelbarer Nähe zum Neubau Truppenküche mit einem Zugang, wird das Triogebäude unter Berücksichtigung des Baumbestands und des Grenzabstands errichtet. Rückseitig erfolgen die Anlieferung und die Müllentsorgung über eine bereits im Rahmen der Truppenküche geplante und zu erweiternde asphaltierte Zuwegung. Die Gebäudekubatur ergibt sich aus den Funktionen im inneren. Die Räume Zugang, Foyer, Ausgabe, Kiosk, Gastraum sowie die Clubräume samt Sanitäranlagen für Gäste ergeben einen überwiegend in holzbauweise zu erstellenden eingeschossigen Baukörper, der als Treffpunkt und Gemeinschaftseinrichtung dient. Der zweite Baukörper mit Küche und seinen Nebenräumen, Teilkeller für Technikräume, sowie der aufgesetzten Lüftungszentrale werden in Mauerwerks- und Stahlbetonbauweise errichtet. Der überwiegend eingeschossige Baukörper mit seinem begrünten Flachdach und dem Dach der Lüftungszentrale dienen der Aufstellung einer Photovoltaikanlage. Der für Gäste zugängliche Bereich ist grundsätzlich barrierefrei. Die Entwicklung eines wirtschaftlichen und kostengünstigen Konzeptes ist vorrangiges Ziel. Es werden ganzheitliche Grundsätze zum nachhaltigen Planen und Bauen, Betreiben und Unterhalten, sowie zur späteren Nutzung der Liegenschaft berücksichtigt. Der Leitfaden Nachhaltiges Bauen wird im Grundsatz beachtet

und eine sinnngemäße Anwendung durchgeführt. Es werden die Steckbriefe 1.1.6 "Risiken für 304054-2026 Page 2/8 die lokale Umwelt" und 3.1.3 "Innenraumlufthygiene" berücksichtigt sowie die Ersatzverfahren für die Ökobilanz (LCA) und für die gebäudebezogenen Kosten im Lebenszyklus (LCC) angewendet. Interne Kennung: VI-2026-0004 Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb /Verhandlungsverfahren
Identificador del procedimiento: d5c63dff-d721-4dbf-8205-489e061ce2a2
Identificador interno: V0390/2026
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: sí
Justificación del procedimiento acelerado: Vorinformation zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Delmenhorst
Código postal: 27755
Subdivisión del país (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter Beschaffer genannten Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie - soweit sie nicht in Deutsch verfasst wurden - inklusive einer beglaubigten deutschsprachigen Übersetzung einzureichen. 3. Fragen zum Vergabeverfahren und zu den Vergabeunterlagen: Bewerber/Bieter können Auskünfte zum Vergabeverfahren einholen. Entsprechende Fragen und Anforderung weiterer Informationen (Bieterfragen) sind ausschließlich in Textform über das Vergabeportal <https://vergabe.bremen.de/zu> richten. Telefonische oder Telefax eingereichte Fragen sind unzulässig und werden nicht beantwortet.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.
Corrupción: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.
Participación en una organización delictiva: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Fraude: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Insolvencia: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Falta profesional grave: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerendengesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung ALG 1.1-1.3+1.8 (LS 1 antlg. und LS 2-3 antlg.) , 256522 GRBM Neubau Triogebäude

Descripción: Beabsichtigt ist die Beauftragung nach RBBau von: - Leistungen Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (ALG 1.1-1.3+1.8) nach Teil 4, Abschnitt 2, HOAI (2021 ab LPH 2 (anteilig 50%) , LPH 3+5-8 als Stufenvertrag (LPH 2(anteilig) + 3 = 1. Stufe (EW Bau Erstellung) LPH 5-8 = 2. Stufe (Planung- und Durchführung)) Kurze Beschreibung der

Maßnahme: Die Liegenschaft der Delmetal-Kaserne Delmenhorst befindet sich an der Abernettstraße 200 in 27755 Delmenhorst. Die Delmetal-Kaserne beherbergt logistische Einheiten, die für die Materialversorgung im Einsatz zuständig sind. Der Schwerpunkt liegt auf Transport, Instandsetzung und logistischer Unterstützung. Gefordert wird der Neubau eines Triogebäudes TYP 3 gemäß Vorgaben der Musterplanung (Planungshilfe für Wirtschafts- und Betreuungsgebäude der Bundeswehr) sowie der Bereichsvorschrift C 1810/ 0-6230 in unmittelbarer Nähe zum geplanten Wirtschaftsgebäude. In unmittelbarer Nähe zum Neubau Truppenküche mit einem Zugang, wird das Triogebäude unter Berücksichtigung des Baumbestands und des Grenzabstands errichtet. Rückseitig erfolgen die Anlieferung und die Müllentsorgung über eine bereits im Rahmen der Truppenküche geplante und zu erweiternde asphaltierte Zuwegung. Die Gebäudekubatur ergibt sich aus den Funktionen im inneren. Die Räume Zugang, Foyer, Ausgabe, Kiosk, Gastraum sowie die Clubräume samt Sanitäreinrichtungen für Gäste ergeben einen überwiegend in holzbauweise zu erstellenden eingeschossigen Baukörper, der als Treffpunkt und Gemeinschaftseinrichtung dient. Der zweite Baukörper mit Küche und seinen Nebenräumen, Teilkeller für Technikräume, sowie der aufgesetzten Lüftungszentrale werden in Mauerwerks- und Stahlbetonbauweise errichtet. Der überwiegend eingeschossige Baukörper mit seinem begrünten Flachdach und dem Dach der Lüftungszentrale dienen der Aufstellung einer Photovoltaikanlage. Der für Gäste zugängliche Bereich ist grundsätzlich barrierefrei. Die Entwicklung eines wirtschaftlichen und kostengünstigen Konzeptes ist vorrangiges Ziel. Es werden ganzheitliche Grundsätze zum nachhaltigen Planen und Bauen, Betreiben und Unterhalten, sowie zur späteren Nutzung der Liegenschaft berücksichtigt. Der Leitfaden Nachhaltiges Bauen wird im Grundsatz beachtet und eine sinngemäße Anwendung durchgeführt. Es werden die Steckbriefe 1.1.6 "Risiken für 304054-2026 Page 2/8 die lokale Umwelt" und 3.1.3 "Innenraumlufthygiene" berücksichtigt sowie die Ersatzverfahren für die Ökobilanz (LCA) und für die gebäudebezogenen Kosten im Lebenszyklus (LCC) angewendet.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Opciones:

Descripción de las opciones: Stufenvertrag als HOAI-Vertrag, RBBau LPH 5-8 nach Erteilung Planungs- und Durchführungsauftrag vorraussichtl. 09/2028-02/ 2032 Stufenvertrag als HOAI-Vertrag. Mit Vertragsabschluss 1. Stufe Erstellung EW Bau LPH 2 (anteilg) + LPH 3; 2. Stufe LPH 5-8 (Planungs- und Durchführungsauftrag) Der AG behält sich eine stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungen vor. Mit Vertragsschluss werden nur die Leistungsstufe 1 beauftragt. Der AG beabsichtigt bei Fortsetzung der Ausführung der Baumaßnahme die weiteren Leistungen (einzeln oder im Ganzen) stufenweise innerhalb der Leistungsbilder abzurufen. Auf hieraus evtl. entfallene Leistungen besteht kein Honoraranspruch. Auf nicht ausgeführte oder erforderliche Leistungen besteht kein Honoraranspruch.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2032

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 304054-2026

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: a) Angabe der Zahl der Beschäftigten im jährlichen Mittel der letzten 3 Jahre: - Führungskräfte einschl. Projektleiter/innen - sonstige fest angestellte Beschäftigte (ohne Auszubildende) - Angabe von Name, Qualifikation, Berufserfahrung, Mitarbeit bei vergleichbaren Projekten (in der entspr. Fachdisziplin) und Beispielreferenzen der Personen, die die geforderten Leistungen tatsächlich erbringen sollen. Insbesondere: des Projektleiters / der Projektleiterin (Qualifikation mind. Studium mit Abschluss Dipl.-Ing./Bachelor /Master Ingenieur oder vergleichbar), dessen Stellvertreter/in, ein weiterer Projektmitarbeiter /in. Für den Projektleiter/in ist die Erfahrung/ Mitarbeit als Projektleiter bei vergl. Projekten oder bei den Beispielreferenzen zu benennen. Die Vergleichbarkeit von persönlichen Referenzen hinsichtlich Schwierigkeit, Größe, Umfang ist vom Bewerber zu belegen (Textbeschreibung/ Bilder). Die bloße Benennung einer Projektbezeichnung ohne nähere Aussage ist nicht ausreichend. b) Beschreibung der besonderen techn. Fähigkeiten in Bezug auf die Beschaffungsmaßnahme und die genannten Tätigkeitsfelder: - Fachplanung Technische Ausrüstung (ALG. 1.1 - 1.3 + 1.8) c) Nachweis der Qualifikationen/Sachkunde: - Sachkenntnis im Bereich, Planung Haustechnik, Gebäudeautomation - Sachkenntnis im Bereich Terminplanung und Nachtragsmanagement d) Benennung der technischen Fachkräfte und technischen Ausrüstung zur Qualitätssicherung e) Bescheinigung über Studien- und Ausbildungsnachweise sowie Erlaubnis der Berufsausübung f) Angabe über Beabsichtigung des Auftrages als Unterauftrag

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Nennung und Beschreibung der erbrachten Leistungen bei insg. 3 Referenzen mit vergl. Planungsanforderungen zur Bauaufgabe mit folgenden Kriterien: je Referenz sind anzugeben: - Projektname - Ansprechpartner Bauherr (Anschrift, Name, Telefonnummer) - Vertragsverhältnis zu Auftraggeber (z.B. alleiniger AN; NU; ARGE) - Beschreibung in Wort und Bild mit Erläuterung über die Vergleichbarkeit der Planungsanforderung der Referenz mit der Bauaufgabe, - Angaben zum eigenen Honorar in EUR brutto mit Nennung wesentlicher Honorarparameter, - Baukosten nach DIN 276 (1. Ebene) sowie Gesamtkosten, - Vergleich Kostenberechnung mit Kostenfeststellung (- anschlag) in EUR mit Erläuterung bei Abweichungen - Angabe Planungszeit / Bauzeit, - Aktuelles Referenz-/Bestätigungsschreiben des AG, - Angabe der selbst erbrachten Leistungen (LPH nach HOAI) insbesondere bei noch nicht fertig gestellten Bauvorhaben mit

Angabe des akt. Leistungsstandes entspr. den LPH der HOAI, bei Projekten in ARGE oder mit /als NU Angabe der selbst erbrachten Teilleistungen entspr. LPH nach HOAI.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: - Angabe von Name, Qualifikation, Berufserfahrung, Mitarbeit bei vergleichbaren Projekten (in der entspr. Fachdisziplin) und Beispielreferenzen der Personen, die die geforderten Leistungen tatsächlich erbringen sollen. Insbesondere: des Projektleiters / der Projektleiterin (Qualifikation mind. Studium mit Abschluss Dipl.- Ing. /Bachelor/Master oder vergleichbar), dessen Stellvertreter/in, ein weiterer Projektmitarbeiter/in. Für den Projektleiter/in ist die Erfahrung/ Mitarbeit als Projektleiter bei vergl. Projekten oder bei den Beispielreferenzen zu benennen. Die Vergleichbarkeit von persönlichen Referenzen hinsichtlich Schwierigkeit, Größe, Umfang ist vom Bewerber zu belegen (Textbeschreibung /Bilder). Die bloße Benennung einer Projektbezeichnung ohne nähere Aussage ist nicht ausreichend.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Benennung der technischen Fachkräfte und technischen Ausrüstung zur Qualitätssicherung

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Erklärung über Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherer, deren Deckungssumme für Personenschäden mindestens 3.000.000 EUR für sonstige und Sachschäden mindestens 3.000.000 EUR lt. RBBau beträgt. Es sind mind. 2 Schadensfälle je Jahr abzudecken (2-fache Maximierung im Versicherungsjahr). Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Alternativ kann im Auftragsfall eine Erklärung über den Abschluss dieser entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung vorgelegt werden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Angabe des ("allgemeinen") Jahresumsatzes des Unternehmens in der Anzahl von den letzten 3 Geschäftsjahren

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Angabe des ("spezifischen") Jahresumsatzes des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages in der Anzahl von den letzten 3 Geschäftsjahren

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Sind die Informationen zum Umsatz ("allgemeiner" oder spezifischer" Umsatz) nicht für den gesamten vorgegebenen Zeitraum erhältlich, geben Sie bitte an, an welchem Datum das Unternehmen gegründet wurde oder seine Tätigkeit aufgenommen hat

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Architektenkammer/ Ingenieurkammer

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualifikation und Erfahrung Projektteam

Descripción: .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projektabwicklung

Descripción: Zu erwartende Leistung und Herangehensweise an die gestellte Aufgabe anhand der schriftl. Darstellung eines Referenzobjekts

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungsfähigkeit

Descripción: • Verfügbarkeit • Auslastung • Planungsbeginn • Voraussichtlicher Ausführungszeitraum

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 10/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://vergabe.bremen.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Der AG behält sich eine stufenweise

Beauftragung der einzelnen Leistungen vor. Mit Vertragsschluss werden nur die

Leistungsstufe 1 beauftragt. Der AG beabsichtigt bei Fortsetzung der Ausführung der

Baumaßnahme die weiteren Leistungen (einzeln oder im Ganzen) stufenweise innerhalb der

Leistungsbilder abzurufen. Auf hieraus evtl. entfallene Leistungen besteht kein

Honoraranspruch. Auf nicht ausgeführte oder erforderliche Leistungen besteht kein

Honoraranspruch.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt

Información sobre los plazos de revisión: a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann einen Nachprüfungsverfahren gem. der §§ 160 ff GWB bei der unten genannten Überprüfungsstelle einleiten. b) der Antrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe

gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Beschaffer gerügt werden, - mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. c) Die Ausführung zur Unzulässigkeit (vorstehend unter lit. b) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit. Solange ein wirksamer Zuschlag (Vertragsschluss) noch nicht erteilt ist, kann als Rechtsbehelf ein Nachprüfungsantrag gemäß § 160 GWB bei der unten genannten Überprüfungsstelle gestellt werden. Bieter müssen Vergabeverstöße unverzüglich bei oben genanntem Beschaffer unter Angabe der oben genannten internen Kennung rügen, bevor sie einen Nachprüfungsantrag stellen. Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 Abs. 1 GWB informiert.

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Performa Nord - Eigenbetrieb des Landes Bremen, Geschäftsbereich Bundesbau

Número de registro: keine Angabe

Dirección postal: Schillerstraße 1

Localidad: Bremen

Código postal: 28195

Subdivisión del país (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

País: Alemania

Correo electrónico: officebundesbau@performanord.bremen.de

Teléfono: +49

Fax: +49

Dirección de internet: www.performanord.bremen.de

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Bundeskartellamt

Número de registro: nicht bekannt

Dirección postal: Villemombler Str. 76

Localidad: Bonn

Código postal: 53123

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: +4922894990

Fax: +492289499163

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

2f798db6-8a95-4b2a-a2af-779bdf0ec6b5-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Austausch Formblatt 713_Teilnahmeantrag_Interessenbestätigung TGA; Hinzugefügt
Formblatt N1_211_Aenderungshistorie - Bieterfragen Änderung der Eignungskriterien unter
"Durschnittliche jährliche Belegschaft"

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7f6b1c0a-3394-4eda-96b8-7271965f53fc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/06/2026 09:08:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 432795-2026

Número de la edición del DO S: 120/2026

Fecha de publicación: 25/06/2026