

## 432909-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción – 281.6 Ker. Boden - und Wandplatten

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich - SAW (Fokus Baumanagement)

Correo electrónico: [wohnenab60@zuerich.ch](mailto:wohnenab60@zuerich.ch)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: 281.6 Ker. Boden - und Wandplatten

Descripción: BKP 281.6 / 282.4 Keramische Boden- und Wandplatten

Identificador del procedimiento: 1249410f-2f1a-42e4-85cb-7cc41ac0386d

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Zürich

Código postal: 8047

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: 281.6 Ker. Boden - und Wandplatten

Descripción: BKP 281.6 / 282.4 Keramische Boden- und Wandplatten

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Zürich

Código postal: 8047

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 11/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zuschlagskriterien

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

##### Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Descripción: Die Eingabe erfolgt physisch. Dem Angebot ist ein USB-Stick mit sämtlichen Daten beizulegen.

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 141 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich - SAW (Fokus Baumanagement)

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich - SAW (Fokus Baumanagement)

Número de registro: a31654e3-a63d-4d33-910d-3c40d87c2c1f

Dirección postal: Feldstrasse 110 Postfach

Localidad: Zürich

Código postal: 8036

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

Correo electrónico: [wohnenab60@zuerich.ch](mailto:wohnenab60@zuerich.ch)

Teléfono: +41444157333

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: BVGER  
Dirección postal: Postfach  
Localidad: St. Gallen  
Código postal: 9023  
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)  
País: Suiza  
Correo electrónico: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Teléfono: +41584652626  
Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch  
Número de registro: CH001  
Dirección postal: Holzikofenweg 36  
Localidad: Bern  
Código postal: 3003  
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
País: Suiza  
Correo electrónico: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Teléfono: +41584646388  
Dirección de internet: <https://www.simap.ch>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4d7d1e35-1423-4f0f-b334-85c2c00ec05d - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 23/06/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán  
Número de publicación del anuncio: 432909-2026  
Número de la edición del DO S: 120/2026  
Fecha de publicación: 25/06/2026