

433270-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de gestión de instalaciones – Limerick City and County Council Request for Tender for the Provision of Property Management Services

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Limerick City and County Council_103432

Correo electrónico: artsoffice@limerick.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Limerick City and County Council Request for Tender for the Provision of Property Management Services

Descripción: Limerick City and County Council (LCCC) has a requirement for a suitable licenced property management company to manage services required for three properties as follows: - 1. Artists Apartments, Johns Square, Limerick City (8 Apartments) 2. Artists Studios, James Street, Limerick City (8 studios) 3. Dance Limerick Office, Studio and the Church (Dance Limerick, John's Square, Limerick City

Identificador del procedimiento: 1c12e232-07a3-448f-a786-15dee314e275

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones

Clasificación adicional (cpv): 79420000 Servicios relacionados con la gestión, 79993000

Servicios de gestión de edificios e instalaciones, 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 210 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limerick City and County Council Request for Tender for the Provision of Property Management Services

Descripción: Limerick City and County Council (LCCC) has a requirement for a suitable licenced property management company to manage services required for three properties as follows: - 1. Artists Apartments, Johns Square, Limerick City (8 Apartments) 2. Artists Studios, James Street, Limerick City (8 studios) 3. Dance Limerick Office, Studio and the Church (Dance Limerick, John's Square, Limerick City

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones

Clasificación adicional (cpv): 79420000 Servicios relacionados con la gestión, 79993000

Servicios de gestión de edificios e instalaciones, 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 210 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 16/07/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8490142>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8490142>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/07/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/07/2026 15:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8490142>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Limerick City and County Council_103432

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Limerick City and County Council_103432

Organización que tramita ofertas: Limerick City and County Council_103432

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Limerick City and County Council_103432

Número de registro: 3267368TH

Dirección postal: Merchant's Quay,

Localidad: Limerick.

Código postal: V94 EH90

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

Correo electrónico: artsoffice@limerick.ie

Teléfono: +353 61 556000

Dirección de internet: <https://www.limerick.ie/>

Perfil de comprador: <https://www.limerick.ie/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland
Número de registro: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localidad: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.
Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: af10de0d-b5e0-438b-a99f-be7682bf8d84 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/06/2026 09:32:13 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés
Número de publicación del anuncio: 433270-2026
Número de la edición del DO S: 120/2026
Fecha de publicación: 25/06/2026