

## 4338-2026 - Resultados

**España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Contratación de una Residencia Comunitaria de 46 plazas residenciales para personas con trastorno mental grave en el Área de Salud Mental de Mancha-Centro**

**OJ S 3/2026 06/01/2026**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen simplificado**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Secretaría del Patronato de la Fundación Sociosanitaria de Castilla-La Mancha

Correo electrónico: [contrataciones@fsclm.com](mailto:contrataciones@fsclm.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación de una Residencia Comunitaria de 46 plazas residenciales para personas con trastorno mental grave en el Área de Salud Mental de Mancha-Centro

Descripción: Procedimiento abierto, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación

Identificador del procedimiento: 5fdbca9e-3df2-4f2c-99d3-88d4f1d12192

Anuncio anterior: eb72c887-7e61-4ed5-b2d3-6ee543e29c4c-01

Identificador interno: 2025/010958

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación de una Residencia Comunitaria de 46 plazas residenciales para personas con trastorno mental grave en el Área de Salud Mental de Mancha-Centro

Descripción: Procedimiento abierto, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación

Identificador interno: 2025/010958

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Prorroga al Contrato

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Número de habitaciones individuales o dobles de uso individual ofertadas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de formación continuado para el personal que presta los servicios al centro con más de 20 horas anuales de formación por cada trabajador.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan funcional.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaría del Patronato de la Fundación Sociosanitaria de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 024 074,98 EUR

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: GRUPO GB RESIDENCIAS, S.A.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 2 024 074,98 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 054763/2025

Fecha de elección del ganador: 22/12/2025

Fecha de celebración del contrato: 29/12/2025

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaría del Patronato de la Fundación Sociosanitaria de Castilla-La Mancha

Número de registro: 50747810118541

Número de registro: G45500394

Localidad: Toledo

Código postal: 45005

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

Punto de contacto: Secretaría del Patronato de la Fundación Sociosanitaria de Castilla-La Mancha

Correo electrónico: [contrataciones@fsclm.com](mailto:contrataciones@fsclm.com)

Teléfono: 925281080

Fax: 925281141

Dirección de internet: <http://www.fsclm.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MOj9ePk58FMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

##### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Teléfono: 913491319

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: GRUPO GB RESIDENCIAS, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A82120999

Localidad: ALCÁZAR DE SAN JUAN (CIUDAD REAL)

Código postal: 13600

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

Correo electrónico: [vramos@gbresidencias.com](mailto:vramos@gbresidencias.com)

Teléfono: 926588090

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: fe3e66ee-1bbe-4113-ab0b-c68099601600 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 33

Fecha de envío del anuncio: 05/01/2026 10:09:46 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 4338-2026

Número de la edición del DO S: 3/2026

Fecha de publicación: 06/01/2026