

435298-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de construcción – Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'edificio denominato Palazzo M nel Comune di Latina sito in corso della Repubblica 241 - III Stralcio funzionale lato centrale edificio M Progetto Esecutivo

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

Correo electrónico: ooppp.lazio-uff2@pec.mit.gov.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'edificio denominato Palazzo M nel Comune di Latina sito in corso della Repubblica 241 - III Stralcio funzionale lato centrale edificio M Progetto Esecutivo

Descripción: Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'edificio denominato Palazzo M nel Comune di Latina sito in corso della Repubblica 241 - III Stralcio funzionale lato centrale edificio M Progetto Esecutivo

Identificador del procedimiento: 6d0088c7-f4ce-4881-8c90-9e978e6b9cff

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: LATINA (LT)

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 795 582,38 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'edificio denominato Palazzo M nel Comune di Latina sito in corso della Repubblica 241 - III Stralcio funzionale lato centrale edificio M Progetto Esecutivo

Descripción: Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'edificio denominato Palazzo M nel Comune di Latina sito in corso della Repubblica 241 - III Stralcio funzionale lato centrale edificio M Progetto Esecutivo

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: LATINA (LT)

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 700 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 795 582,38 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proposte tecniche e materiali per gli interventi

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proposte migliorative per le soluzioni tecniche impiantistiche

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Materiali e tecnologie innovative per gli impianti che assicurino maggiore durabilità e minore manutenzione.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: prezzo espresso mediante offerta ribasso %

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Soluzioni per la cantierizzazione dei lavori che nel rispetto del D.Lgv n. 81/08 risultino meno invasive per quanto attiene allo svolgimento delle attività di cantiere nel rispetto della cronologia individuata

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Tempo (espresso in minor tempo offerto rispetto al cronoprogramma)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06729>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06729>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Lazio - Roma

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma
Organización que recibe solicitudes de participación: Provveditorato Interregionale OO.PP.
per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

Número de registro: 97350070583

Dirección postal: Via Monzambano n. 10

Localidad: ROMA (RM)

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: ooppp.lazio-uff2@pec.mit.gov.it

Teléfono: 06492352502

Dirección de internet: <https://www.mit.gov.it/>

Perfil de comprador: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR Lazio - Roma

Número de registro: 80195990587

Dirección postal: Via Flaminia n. 189

Localidad: ROMA (RM)

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 06328721

Fax: 0632872315

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

86c2eb0c-9bb1-48d9-87a6-50b26ad7bbb3-01

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 91d50870-9422-4d27-a1c9-e50605b7bb5a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/06/2026 10:33:35 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 435298-2026

Número de la edición del DO S: 120/2026

Fecha de publicación: 25/06/2026