

436240-2026 - Licitación

Croacia – Trabajos de construcción de edificios escolares – Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Correo electrónico: nabava@zagrebacka-zupanija.hr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

Descripción: Predmet nabave je izgradnja zgrade područne osnovne škole sa školskom dvoranom te uređenjem okoliša - Komin, na adresi Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac, a sve prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ove dokumentacije o nabavi i čine njen sastavni dio.

Identificador del procedimiento: ecbe218-7752-4abe-8460-ca43964af907

Identificador interno: 04-26/57

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

País: Croacia

Información complementaria: Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 048 880,78 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio

Participación en una organización delictiva: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupción: Korupcija

Fraude: Prijevara

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Plaćanje poreza

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

Descripción: Predmet nabave je izgradnja zgrade područne osnovne škole sa školskom dvoranom te uređenjem okoliša - Komin, na adresi Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac, a sve prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ove dokumentacije o nabavi i čine njen sastavni dio. Projekt je usklađen s načelom "ne čini značajnu štetu" ("do no significant harm", dalje:DNSH), odnosno ne nanosi bitnu štetu okolišnim ciljevima u skladu s Uredbom (EU)2021/241 Europskog parlamenta i Vijeća od 12. veljače 2021. o uspostavi Mehanizma zaoporavak i otpornost te u smislu članka 17. Uredbe (EU) 2020/852 Europskog parlamenta iVijeća o uspostavi okvira za olakšavanje održivih ulaganja i izmjeni Uredbe (EU) 2019/2088(SL L 198, 22.6.2020., str. 13.), čija je primjena detaljnije razrađena u Obavijesti Komisije -Tehničke smjernice o primjeni načela nenanošenja bitne štete (2021/C 58/01). DNSH načelo mora biti implementirano prilikom izvođenja radova i isporuke robe te će u ugovoru biti navedena klauzula usklađenosti s DNSH načelom. Odabrani Ponuditelj će biti obavezan po izvršenju ugovora potpisati Izjavu o usklađenosti s DNSH načelom.

Identificador interno: 04-26/57

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45351000 Trabajos de instalación de ingeniería mecánica, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

País: Croacia

Información complementaria: Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Duración: 19 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 048 880,78 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Instrumento de Recuperación de la Unión Europea (2021/2027)

Identificador de los fondos de la UE: Izgradnja nove osnovne škole te jednodijelne sportske dvorane i male dvorane u Kominu, NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0051

Más información sobre los fondos de la UE: Izgradnja nove osnovne škole te jednodijelne sportske dvorane i male dvorane u Kominu

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Aspekti se odnose na: Kriterij za odabir ponude, Tehničke specifikacije

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas, Transición hacia una economía circular, Adaptación al cambio climático, Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación, Uso sostenible y protección de los recursos hídricos y marinos

La adquisición está dentro del alcance de la Directiva de Eficiencia Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de productos, obras, servicios y edificios relacionados con la Directiva de Eficiencia Energética (EED):

Obras (Edificios de consumo de energía casi nulo)

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Duljina jamstvenog roka

Descripción: Kao drugi kriterij Naručitelj određuje rok trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Ponuditelj koji ponudi najduži jamstveni rok za otklon nedostataka u jamstvenom roku ostvarit će maksimalni broj bodova. Minimalni jamstveni rok na koji se ponuditelj obvezuje dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku je 24 mjeseca. Ponuda u kojoj je ponuđeni jamstveni rok kraći od 24 mjeseca, biti će ocijenjena kao neprikladna. U slučaju nedostavljanja podatka o ponuđenoj dužini jamstvenog roka u ponudi, smatrat će se da je ponuđen minimalno propisani jamstveni rok od 24 mjeseca. Ponuda u kojoj je ponuđen minimalni jamstveni rok od 24 mjeseca neće se bodovati, odnosno po tom kriteriju ostvaruje 0 (nula) bodova.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/84689>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/84689>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti u obliku bankovne garancije plative na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ ili novčanog pologa u korist računa Naručitelja. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo u obliku bankarske garancije: • ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji), • ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice), • ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Javni naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude zadržati i naplatiti u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN, • neprihvatanja ispravka računске greške, • odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma, • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude u izvorniku mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije.

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 150 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Zagrebačka županija, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb

Información complementaria: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja obvezni su svoje pisane ovlasti za sudjelovanje u postupku otvaranja ponuda predati stručnom povjerenstvu za javnu nabavu neposredno prije početka otvaranja ponuda (uključujući i članove uprave/direktore gospodarskog subjekta koji su dužni ponijeti i predložiti presliku izvatka iz sudskog registra i osobnu iskaznicu odnosno drugi odgovarajući identifikacijski dokument).

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Obračun i plaćanje izvedenih radova obavljat će se temeljem dostavljenog e-računa i okončane situacije na poslovni račun izvođača. Ovjerenu situaciju od strane nadzornog inženjera Izvođač dostavlja Naručitelju, a Naručitelj se obvezuje izvršiti isplatu nespornog dijela u roku od 30 dana. Rok, način i uvjeti plaćanja detaljnije su opisani u Prijedlogu Ugovora koji je sastavni prilog ove dokumentacije.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Número de registro: 07132269553

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 72

Localidad: Grad Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

País: Croacia

Punto de contacto: Katarina Grdović

Correo electrónico: nabava@zagrebacka-zupanija.hr

Teléfono: +385 16009481

Dirección de internet: <https://www.zagrebacka-zupanija.hr/>

Perfil de comprador: <https://www.zagrebacka-zupanija.hr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registro: 95857869241

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Localidad: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: Kontakt

Correo electrónico: dkom@dkom.hr

Teléfono: +385 14559 930

Dirección de internet: <https://www.dkom.hr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Narodne novine d.d.

Número de registro: TED94

Número de registro: HR64546066176

Dirección postal: Savski gaj XIII. 6

Localidad: Zagreb

Código postal: 10020

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: EOJN Helpdesk

Correo electrónico: eojn@nn.hr

Teléfono: +385 16652889

Dirección de internet: <https://www.nn.hr/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

abd09f1b-1703-4d73-90f6-2227d7b5b388-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Izmjene dokumentacije o nabavi provode se radi dopune i korekcije pojedinih stavki troškovnika, a temeljem zaprimljenih upita gospodarskih subjekata. Slijedom navedenoga, ažurira se i dokumentacija o nabavi u dijelu koji se odnosi na rok za dostavu ponuda, kako bi se svim zainteresiranim gospodarskim subjektima osiguralo dostatno vrijeme za pripremu i podnošenje ponuda, sukladno odredbama važećih propisa o javnoj nabavi.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Izmjena troškovnika - Izmjene se provode radi dopune i korekcije pojedinih stavki troškovnika, a temeljem zaprimljenih upita gospodarskih subjekata. Los pliegos de contratación se modificaron el: 25/06/2026

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Rok za dostavu - Izmjena se provodi radi ažuriranja dokumentacije o nabavi u dijelu roka za dostavu ponuda, kako bi se gospodarskim subjektima osiguralo dostatno vrijeme za pripremu i podnošenje ponuda u skladu s važećim propisima o javnoj nabavi.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 25/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 08681db1-4b99-4625-84a6-c1cc181d17b1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: croata

Número de publicación del anuncio: 436240-2026

Número de la edición del DO S: 120/2026

Fecha de publicación: 25/06/2026