

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi**  
**OJ S 126/2025 04/07/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Correo electrónico: [licitaciones.bizkaia@parke.eus](mailto:licitaciones.bizkaia@parke.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A

Correo electrónico: [licitaciones.gipuzkoa@parke.eus](mailto:licitaciones.gipuzkoa@parke.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Parque Tecnológico de Alava, S.A.

Correo electrónico: [licitaciones.araba@parke.eus](mailto:licitaciones.araba@parke.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Entidad de urbanística colaboradora de conservación Parque Tecnológico de Álava

Correo electrónico: [licitaciones.araba@parke.eus](mailto:licitaciones.araba@parke.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Descripción: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Identificador del procedimiento: 1ac1a915-6fa9-4cf4-a5ef-34281a37d5dd

Identificador interno: EPT2025002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45259100 Reparación y mantenimiento de planta depuradora de aguas residuales, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad , 50230000 Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos, 50232100 Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 51514110 Servicios de instalación de maquinaria y aparatos para filtrar o depurar agua, 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 12 287 873,02 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote**

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Lote I. Sublote I.1: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de protección y detección contra incendios PCTB

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de protección y detección contra incendios

Identificador interno: 55739

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 557 633,67 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote I. Sublote I.2: Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de videovigilancia de PCTB

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de videovigilancia

Identificador interno: 55740

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50610000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 186 754,73 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Lote I. Sublote I.3: Mantenimiento/limpieza de viales, urbanizaciones, señales y redes de aguas pluviales y fecales de PCTB

Descripción: mantenimiento/limpieza de viales, urbanizaciones, señales y redes de aguas pluviales y fecales

Identificador interno: 55741

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90600000

Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 764 051,12 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lote I. Sublote I.4: Mantenimiento y obra civil de viales, urbanizaciones y edificios de PCTB

Descripción: mantenimiento y obra civil de viales, urbanizaciones y edificios

Identificador interno: 55742

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50230000

Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 710 633,95 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Lote II. Sublote II.1: Mantenimiento de Protección Contra Incendios (PCI) de PCTG

Descripción: Mantenimiento de Protección Contra Incendios (PCI)

Identificador interno: 55743

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 148 621,23 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Lote II. Sublote II.2: Mantenimiento de Detección Contra Incendios (DCI) de PCTG

Descripción: Mantenimiento de Detección Contra Incendios (DCI)

Identificador interno: 55744

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 158 030,11 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0007**

Título: Lote III. Sublote III.1:Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de Protección Contra Incendios de PTA

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de Protección Contra Incendios de Parque Tecnológico de Álava

Identificador interno: 55850

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**



Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 195 958,42 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0008**

Título: Lote III.Sublote III.2: Mantenimiento/limpieza de viales,urbanizaciones,señales,redes agua pluviales-fecales,recogida residuos y limpieza nieve EUCC

Descripción: Mantenimiento/limpieza de viales,urbanizaciones,señales,redes de agua pluviales y fecales,recogida residuos y limpieza nieve de la Entidad Urbanística colaboradora de conservación Parque Tecnológico Álava

Identificador interno: 55854

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50230000

Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos

Clasificación adicional (cpv): 90600000

Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 794 223,31 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0009**

Título: Lote III. Sublote III.3: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de seguridad, control de acceso y CCTV EUCC

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de seguridad, control de acceso y CCTV de Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación Parque Tecnológico de Álava

Identificador interno: 55855

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50610000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 29 976,46 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0010**

Título: Lote III. Sublote III.4: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de seguridad, control de acceso y CCTV PTA

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de seguridad, control de acceso y CCTV de PARQUE TECNOLÓGICO DE ÁLAVA

Identificador interno: 55857

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50610000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 121 588,25 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0011**

Título: Lote III.Sublote III.5:Mantenimiento de la Instalación Depuradora de Aguas Residuales y de la Estación de Tratamiento Agua Potable EUCC

Descripción: Mantenimiento correctivo y preventivo de la Instalación Depuradora de Aguas Residuales y de la Estación de Tratamiento Agua Potable de Entidad Urbanística colaboradora de conservación Parque Tecnológico Álava

Identificador interno: 55858

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 51514110

Servicios de instalación de maquinaria y aparatos para filtrar o depurar agua

Clasificación adicional (cpv): 45259100

Reparación y mantenimiento de planta depuradora de aguas residuales

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 335 374,54 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

**5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

**5.1. Lote: LOT-0012**

Título: Lote III. Sublote III.6: Mantenimiento de la Red de Alumbrado público de EUCC

Descripción: Mantenimiento de la Red de Alumbrado público de Entidad Urbanística colaboradora de conservación Parque Tecnológico Álava

Identificador interno: 55859

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50232100

Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 65 315,92 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

#### **5.1. Lote: LOT-0013**

Título: Lote IV: Mantenimiento preventivo y correctivo eléctrico, mecánico e hidráulico de instalaciones de Parque Tecnológico de Euskadi.

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo eléctrico, mecánico e hidráulico de instalaciones de Parque Tecnológico de Euskadi.

Identificador interno: 55863

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Si, cada uno de los contratos podrá ser prorrogado por cada una de las entidades contratantes por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 7 219 701,30 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Propuesta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 18 217 470,46 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: PROTECCIÓN Y SEGURIDAD NORTE, S.L.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: 2035424

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 260 301,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00001

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 02/07/2025

#### 6.1.3. Licitadores no seleccionados:

Denominación oficial: MONCOBRA S A

Denominación oficial: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.

Denominación oficial: SEGURMA, S.A.

Denominación oficial: SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores



**Ganador:**

Denominación oficial: RADIMER SEGURIDAD, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035425

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 80 400,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00002

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

**6.1.3. Licitadores no seleccionados:**

Denominación oficial: SEGURMA, S.A.

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores****Ganador:**

Denominación oficial: LURGINTZA, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035428

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 389 814,12 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00003

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

**6.1.3. Licitadores no seleccionados:**

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035430

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 863 305,56 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00004

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0005**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035431

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0005

Valor de la licitación: 79 818,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00005

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

#### **6.1.3. Licitadores no seleccionados:**

Denominación oficial: LEHENGOK BABES INGENIARITZA, S.L.

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0006**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035432

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0006

Valor de la licitación: 69 348,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00006

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

#### **6.1.3. Licitadores no seleccionados:**

Denominación oficial: SIEMENS, S.A.

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0007**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035433

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0007

Valor de la licitación: 89 079,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00007

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

**6.1.3. Licitadores no seleccionados:**

Denominación oficial: LEHENGOK BABES INGENIARITZA, S.L.

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

**6.1. Resultados: identificador de lotes:** LOT-0008

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035434

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0008

Valor de la licitación: 429 096,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00008

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

**6.1. Resultados: identificador de lotes:** LOT-0009

Estado de selección del ganador:

No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador:

No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0010**

Estado de selección del ganador:  
No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.  
Motivo por el que no se eligió un ganador:  
No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0011**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: OXITAL SERVICIOS S L

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035438  
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0011  
Valor de la licitación: 153 858,53 EUR  
Valor de la concesión:  
Subcontratación: No  
Información del contrato:  
Identificador del contrato: EPT2025002446\_00009  
Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi  
Fecha de celebración del contrato: 02/07/2025

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0012**

Estado de selección del ganador:

No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador:

No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0013**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: GIROA, S.A.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: 2035440

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0013

Valor de la licitación: 3 619 756,14 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: EPT2025002446\_00010

Título: Mantenimiento integral de Parque Tecnológico de Euskadi

Fecha de celebración del contrato: 01/07/2025

#### 6.1.3. Licitadores no seleccionados:

Denominación oficial: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.

Denominación oficial: MONCOBRA S A

Denominación oficial: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.

Denominación oficial: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 104341.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Número de registro: A48177752

Dirección postal: Ibaizabal Bidea 101, 48170 Zamudio (Bizkaia)

Localidad: Zamudio

Código postal: 48170

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Punto de contacto: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Correo electrónico: [licitaciones.bizkaia@parke.eus](mailto:licitaciones.bizkaia@parke.eus)

Teléfono: +34 944039500

Dirección de internet: <http://www.parke.eus>



Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 604418.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A

Número de registro: A20479275

Dirección postal: Paseo Mikeletegi 53,

Localidad: Donostia

Código postal: 20009

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [licitaciones.gipuzkoa@parke.eus](mailto:licitaciones.gipuzkoa@parke.eus)

Teléfono: +34 943011000

Dirección de internet: <https://www.parke.eus>

Perfil de comprador: <https://www.parke.eus>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0006**

Denominación oficial: Parque Tecnológico de Alava, S.A.

Número de registro: A01128974

Dirección postal: CALLE HERMANOS LUMIERE 11

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01510

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [licitaciones.araba@parke.eus](mailto:licitaciones.araba@parke.eus)

Teléfono: +34 945010055

Dirección de internet: <https://www.parke.eus>

Perfil de comprador: <https://www.parke.eus>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0007**

Denominación oficial: Entidad de urbanística colaboradora de conservación Parque Tecnológico de Álava  
Número de registro: G01230085  
Dirección postal: CALLE HERMANOS LUMIERE 11,  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01510  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Correo electrónico: [licitaciones.araba@parke.eus](mailto:licitaciones.araba@parke.eus)  
Teléfono: +34 945010055  
Dirección de internet: <https://www.parke.eus>  
Perfil de comprador: <https://www.parke.eus>  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador

#### 8.1. ORG-0008

Denominación oficial: PROTECCIÓN Y SEGURIDAD NORTE, S.L.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: 37968.0  
Dirección postal: Goikoa Erandiondo Errepidea, 7  
Localidad: Erandio  
Código postal: 48950  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [prosenor@prosenor.com](mailto:prosenor@prosenor.com)  
Teléfono: +34 946125252  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

#### 8.1. ORG-0009

Denominación oficial: RADIMER SEGURIDAD, S.L.  
Tamaño del operador económico: Pequeña empresa  
Número de registro: 44406.0  
Dirección postal: Poligono Trípaga Causo- Locales 12-13  
Localidad: Valle de Trápaga-Trapagaran  
Código postal: 48510  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [i.especiales@radimer.es](mailto:i.especiales@radimer.es)  
Teléfono: +34 944720214  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0002

#### 8.1. ORG-0010

Denominación oficial: LURGINTZA, S.L.  
Tamaño del operador económico: Pequeña empresa  
Número de registro: 34606.0  
Dirección postal: Barrio Oxinaga

Localidad: Zamudio  
Código postal: 48170  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [lurgintza.administracion@gmail.com](mailto:lurgintza.administracion@gmail.com)  
Teléfono: +34 944575480

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0003

**8.1. ORG-0011**

Denominación oficial: EXBASA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 30125.0  
Dirección postal: Calle Gurtubay, 1  
Localidad: Bilbao  
Código postal: 48013  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [estudios@exbasa.es](mailto:estudios@exbasa.es)  
Teléfono: +34 943831100

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0004

**8.1. ORG-0012**

Denominación oficial: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 30528.0  
Dirección postal: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia. Ibaizabal Bidea, 101-C  
Localidad: Zamudio  
Código postal: 48170  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [licitaciones@ondoan.com](mailto:licitaciones@ondoan.com)  
Teléfono: +34 944522313

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007

**8.1. ORG-0015**

Denominación oficial: CAMPEZO OBRAS Y SERVICIOS, S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 31874.0  
Dirección postal: Heraclio Fournier 4B 1º  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01006  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Correo electrónico: [estudios@campezo.com](mailto:estudios@campezo.com)

Teléfono: +34 945138300

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0008

**8.1. ORG-0016**

Denominación oficial: OXITAL SERVICIOS S L

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 39811.0

Dirección postal: Polígono Industrial de Guarnizo, parcela 78

Localidad: Astillero, El

Código postal: 39611

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

Correo electrónico: [oficinatecnica@oxital.com](mailto:oficinatecnica@oxital.com)

Teléfono: +34 942517207

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0011

**8.1. ORG-0017**

Denominación oficial: GIROA, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 101204.0

Dirección postal: PORTUETXE, 53 A-2º OFICINA 201. ED. BEYZA

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20018

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [bizkaia@veolia.com](mailto:bizkaia@veolia.com)

Teléfono: +34 944021090

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0013

**8.1. ORG-0018**

Denominación oficial: LEHENGOK BABES INGENIARITZA, S.L.

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa

Número de registro: 31025.0

Dirección postal: Erratzu industrialdea 301

Localidad: Urnieta

Código postal: 20130

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [admin@lehengoak.com](mailto:admin@lehengoak.com)

Teléfono: +34 943305523

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0020**

Denominación oficial: ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 72755.0  
Dirección postal: MARQUES DE MONDEJAR, 33  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28028  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [iarnaiz@elecnor.com](mailto:iarnaiz@elecnor.com)  
Teléfono: +34 944899100

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0021**

Denominación oficial: MONCOBRA S A  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 36424.0  
Dirección postal: Cardenal Marcelo Spínola 10  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28016  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [sferrero@grupocobra.com](mailto:sferrero@grupocobra.com)  
Teléfono: 914569500

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0023**

Denominación oficial: SIEMENS, S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 30398.0  
Dirección postal: Ronda de Europa nº5  
Localidad: Tres Cantos  
Código postal: 28760  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [elena.munoz@siemens.com](mailto:elena.munoz@siemens.com)  
Teléfono: +34 915144661

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0026**

Denominación oficial: SEGURMA, S.A.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: 31303.0  
Dirección postal: Larrondo kalea, Bº Elotxelerrri 3, pab 14  
Localidad: Loiu  
Código postal: 48180  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [seguridad@segurma.com](mailto:seguridad@segurma.com)

Teléfono: +34 669499340

Fax: +34 944801053

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0028**

Denominación oficial: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 31001.0

Dirección postal: P.A.E. Asuaran. Edif. Artxanda, 5-2º.

Localidad: Erandio

Código postal: 48950

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [grupotecman@grupo-tecman.com](mailto:grupotecman@grupo-tecman.com)

Teléfono: +34 944538360

Fax: +34 944538325

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0029**

Denominación oficial: SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa

Número de registro: 32122.0

Dirección postal: Crtra Bilbao-plencia 38-40

Localidad: Erandio

Código postal: 48950

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [sercoin@sercoin.net](mailto:sercoin@sercoin.net)

Teléfono: +34 944535353

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0030**

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 30189.0

Dirección postal: Polígono Trapaga Elguero nave 6

Localidad: Valle de Trápaga-Trapagaran

Código postal: 48510

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [proyectos@garbialdi.com](mailto:proyectos@garbialdi.com)

Teléfono: 717191296

**Funciones de esta organización:**

Licitador

Identificador/versión del anuncio: fa895cbb-a65a-457c-ac54-21d1851b439b - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2025 09:15:07 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 436718-2025

Número de la edición del DO S: 126/2025

Fecha de publicación: 04/07/2025