

43682-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

OJ S 14/2026 21/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Correo electrónico: marche@ml.u-cergy.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

Descripción: La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché public global de performance qui associe la conception, la construction, et l'exploitation maintenance pour la construction du projet immobilier CY TECH-Hirsch relatif à la phase 1 qui comprend notamment des bâtiments d'enseignement supérieur pour l'école d'ingénieurs CY TECH. Le contexte, la description du projet et les prestations attendues sont précisées dans les documents de la consultation.

Identificador del procedimiento: ff7a895b-a6e4-48f9-b7c2-d88da2a171c3

Identificador interno: 2026CYCPU0T07

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 33 BOULEVARD DU PORT

Localidad: Cergy-pontoise cedex

Código postal: 95011

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le contrat porte sur la conception, la construction, et l'exploitation maintenance de bâtiments d'enseignement supérieur localisé sur la parcelle 1 Av. Bernard Hirsch à Cergy (95) face au campus de l'ESSEC. Capacité technique minimale : mandataire constructeur : capacité à réaliser des travaux tous corps d'état en construction neuve, capacité à conduire et piloter un projet de conception-réalisation. Urbaniste, architecte

et paysagiste, ou groupement urbaniste, architecte, paysagiste : une compétence en urbanisme et paysagiste d'un îlot urbain composant des espaces publics et des ouvrages s'intégrant dans une trame viaire existante, compétence de réalisation en architecture avec des performances énergétiques ou de bâtiments passifs ou bioclimatiques. Bureaux d'études ou groupement de bureaux d'études et experts techniques : VRD, structure, thermique et énergétique, environnement et développement durable, CFO/CFA, acoustique, SSI.

Mainteneur : compétence exploitation, entretien et maintenance technique.

Commissionnement : compétence en commissionnement (certification CBCP ou équivalent), compétence en mesures et vérification de la performance (certification CMVP ou équivalent).

Missions attendues des soumissionnaires au cours du dialogue et prime renseignées au RC.

Durée exprimée à titre prévisionnelle compris période d'exploitation maintenance d'une durée de 5 ans après la livraison. Part d'exécution du marché réservée aux PME.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

Descripción: La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché public global de performance qui associe la conception, la construction, et l'exploitation maintenance pour la construction du projet immobilier CY TECH-Hirsch relatif à la phase 1 qui comprend notamment des bâtiments d'enseignement supérieur pour l'école d'ingénieurs CY TECH. Le contexte, la description du projet et les prestations attendues sont précisées dans les documents de la consultation.

Identificador interno: 2026CYCPU0T07

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Cergy Pontoise

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 102 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le contrat porte sur la conception, la construction, et l'exploitation maintenance de bâtiments d'enseignement supérieur localisé sur la parcelle 1 Av. Bernard Hirsch à Cergy (95) face au campus de l'ESSEC. Capacité technique minimale : mandataire constructeur : capacité à réaliser des travaux tous corps d'état en construction neuve, capacité à conduire et piloter un projet de conception-réalisation. Urbaniste, architecte et paysagiste, ou groupement urbaniste, architecte, paysagiste : une compétence en urbanisme et paysagiste d'un îlot urbain composant des espaces publics et des ouvrages s'intégrant dans une trame viaire existante, compétence de réalisation en architecture avec des performances énergétiques ou de bâtiments passifs ou bioclimatiques. Bureaux d'études ou groupement de bureaux d'études et experts techniques : VRD, structure, thermique et énergétique, environnement et développement durable, CFO/CFA, acoustique, SSI. Mainteneur : compétence exploitation, entretien et maintenance technique. Commissionnement : compétence en commissionnement (certification CBCP ou équivalent), compétence en mesures et vérification de la performance (certification CMVP ou équivalent). Missions attendues des soumissionnaires au cours du dialogue et prime renseignées au RC. Durée exprimée à titre prévisionnelle compris période d'exploitation maintenance d'une durée de 5 ans après la livraison. Part d'exécution du marché réservée aux PME.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Indiqués dans le RC

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2926597&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 02/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif Cergy-Pontoise

Información sobre los plazos de revisión: Organisation remplissant ce rôle : ORG-0002

Organisation remplissant ce rôle : ORG-0002

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Número de registro: 13002597600015

Dirección postal: 33 BOULEVARD DU PORT

Localidad: Cergy-pontoise cedex

Código postal: 95011

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

Correo electrónico: marche@ml.u-cergy.fr

Teléfono: 0134257252

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif Cergy- Pontoise

Número de registro: 17950702500015

Dirección postal: 2 boulevard de l'Hautil

Localidad: Cergy

Código postal: 95000

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Teléfono: 01 30 17 34 00

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d8683345-5621-4d35-afc5-d4ab0e577513 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/01/2026 16:45:06 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 43682-2026

Número de la edición del DO S: 14/2026

