

España – Servicios de seguridad – SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN CUATRO LOTES**OJ S 126/2025 04/07/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios****1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte
Correo electrónico: contratos.cultura@madrid.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN CUATRO LOTES
Descripción: Prestación del servicio de seguridad y vigilancia de edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

Identificador del procedimiento: f83986ac-58e5-43bf-ba88-0e4c0fc62f97

Anuncio anterior: 267661-2025

Identificador interno: C-331M/001-25 (A/SER-006997/2025)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 308 168,09 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sedes centrales de Cultura

Descripción: Seguridad y vigilancia en sedes centrales de Cultura

Identificador interno: Lote 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 13 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 648 476,92 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/07/2025 23:59:59 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/07/2025

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la

Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

Descripción: Seguridad y vigilancia en sedes dependientes de la Dirección General de

Patrimonio Cultural y Oficina del Español

Identificador interno: Lote 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 13 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 556 959,46 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/07/2025 23:59:59 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/07/2025

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas
Descripción: Seguridad y vigilancia en sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas
Identificador interno: Lote 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad
Opciones:
Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 13 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1
Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 932 038,81 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/07/2025 23:59:59 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/07/2025

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Sede dependiente de la Dirección General de Turismo y Hostelería

Descripción: Seguridad y vigilancia en sede dependiente de la Dirección General de Turismo y Hostelería. Oficina de Información Turística, sita en la Puerta del Sol, nº. 5 de Madrid
Identificador interno: Lote 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 13 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 170 692,90 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://contratospublicos.comunidad.madrid/perfilcontratante>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: Permitida
Plazo de recepción de ofertas: 22/07/2025 23:59:59 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 31/07/2025
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte
Número de registro: S7800001E

Dirección postal: C/ Alcalá, 31

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratos.cultura@madrid.org

Teléfono: 917208454

Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Número de registro: No aplica
Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8 - 5^a planta
Localidad: Madrid
Código postal: 28010
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org
Teléfono: 917206346
Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f9eceac3-6b18-46fb-a9fa-8524840e8d6f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 03/07/2025 12:23:33 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 436858-2025
Número de la edición del DO S: 126/2025
Fecha de publicación: 04/07/2025