

438047-2026 - Licitación

**Austria – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Stadtgemeinde Kitzbühel - Sanierung altes Stadtsptal "Baumeisterarbeiten"**

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtgemeinde Kitzbühel

Correo electrónico: ausschreibungen@heid-partner.at

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Stadtgemeinde Kitzbühel - Sanierung altes Stadtsptal "Baumeisterarbeiten"

Descripción: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe eines Auftrags für die Baumeisterarbeiten für das Bauvorhaben "Sanierung altes Stadtsptal". Nähere Informationen sind aus den Unterlagen ersichtlich.

Identificador del procedimiento: edf69551-3b4c-464c-9ccc-56d85e77a6de

Identificador interno: SKI - 1 - 26

Tipo de procedimiento: Otro procedimiento de una sola etapa

Principales características del procedimiento: siehe Ausschreibungsunterlagen

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0834

Título: Stadtgemeinde Kitzbühel - SANIERUNG ALTES STADTSPITAL „Baumeisterarbeiten“

Descripción: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe eines Auftrags für die Baumeisterarbeiten für das Bauvorhaben "Sanierung altes Stadtsptal". Nähere Informationen sind aus den Unterlagen ersichtlich.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/09/2026

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/248701>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/248701>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts).

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Tirol

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Organización que recibe solicitudes de participación: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-1748

Denominación oficial: Stadtgemeinde Kitzbühel
Número de registro: 9110001347996
Dirección postal: Hinterstadt 20
Localidad: Kitzbühel
Código postal: 6370
Subdivisión del país (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)
País: Austria
Correo electrónico: ausschreibungen@heid-partner.at
Teléfono: +43 19669786
Dirección de internet: <https://www.kitzbuehel.at/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0264

Denominación oficial: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH
Número de registro: 9110026507337
Dirección postal: Niederlassung Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 24
Localidad: Innsbruck
Código postal: 6020
Subdivisión del país (NUTS): Innsbruck (AT332)
País: Austria
Punto de contacto: RA Dr. Stephan Heid, Mag. Magdalena Ralser
Correo electrónico: ausschreibungen@heid-partner.at
Teléfono: +43 19669786
Dirección de internet: <https://www.heid-partner.at/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-4668

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Tirol
Número de registro: 9110022139624
Dirección postal: Michael-Gaismair-Straße 1
Localidad: Innsbruck
Código postal: 6020
Subdivisión del país (NUTS): Innsbruck (AT332)
País: Austria
Correo electrónico: post@lvwg-tirol.gv.at
Teléfono: +43 51290170
Dirección de internet: <https://www.lvwg-tirol.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0292a55b-cc62-4ef3-b7d8-25bbd9837c62 - 01
Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/06/2026 12:35:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 438047-2026

Número de la edición del DO S: 120/2026

Fecha de publicación: 25/06/2026