

## 438537-2026 - Resultados

España – Trabajos de instalación de salas blancas – Licitación dividida en dos lotes: Lote 1: redacción del proyecto de ejecución y ejecución de las obras de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores. Lote 2: redacción del proyecto de ejecución de las obras y ejecución de las obras de un complejo destinado a I+D+i de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca.

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E.

Correo electrónico: [contratacion@sett.gob.es](mailto:contratacion@sett.gob.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Licitación dividida en dos lotes: Lote 1: redacción del proyecto de ejecución y ejecución de las obras de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores. Lote 2: redacción del proyecto de ejecución de las obras y ejecución de las obras de un complejo destinado a I+D+i de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca.

Descripción: Lote 1: redacción del proyecto de ejecución de la “línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el centro de semiconductores en el Parque Tecnológico de Málaga (PTA)”, partiendo del proyecto técnico administrativo de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores en el PTA, y ejecución de las obras. Se incluyen las siguientes prestaciones en el objeto: • Redacción del proyecto de ejecución a partir de un proyecto técnico administrativo. • Ejecución de las obras del proyecto de ejecución siguientes: (i) Realización de las obras de la Línea subterránea de 66 kV, desde el entronque con la nueva línea Campanillas-Paredones / SET Campanillas hasta el centro de seccionamiento a ejecutar en el punto de entrega previsto, ubicado en las parcelas del complejo. (ii) Realización de las obras de construcción del centro de seccionamiento de 66 kV. Todo ello según permisos de acceso y conexión emitidos por e-distribución. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a lo definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de este procedimiento (“PPTP”). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE LA LÍNEA SUBTERRÁNEA Y CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE 66KV PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN DE CHIPS EN EL PARQUE TECNOLÓGICO DE MÁLAGA. Lote 2: redacción del proyecto de ejecución de las obras de un complejo destinado a la investigación y el desarrollo en la fabricación de semiconductores de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca, los edificios asociados y la urbanización del solar, en el Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) y ejecución de las obras. Se incluyen las

siguientes prestaciones en el objeto: • Redacción del proyecto de ejecución. • Ejecución de las obras de construcción siguientes: (i) Una sala blanca para la fabricación de chips, con una superficie útil diáfana de 2.000 metros cuadrados (“Edificio FAB” o simplemente “FAB”). (ii) Un edificio de servicios centrales, incluido el puente de instalaciones con la FAB. (iii) Una Plataforma de Gases. (iv) Un almacén de materiales peligrosos. (v) Una sala de bombas y aljibes de PCI. (vi) Un edificio de control. (vii) Un edificio destinado a oficinas, incluido el puente de conexión con la FAB. (viii) Una zona de grupos electrógenos. (ix) Una zona de bombas y aljibes de agua potable. (x) Las obras de áreas externas: accesos y viales de distribución interior con caminos exclusivos para peatones, zonas de aparcamiento para contratistas, clientes y empleados, zona de gestión de residuos y zonas ajardinadas. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a las especificaciones técnicas que conforman el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (“PPTP”). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el Proyecto Básico del Centro de Semiconductores, así como el documento técnico para la autorización ambiental.

Identificador del procedimiento: a4e2ee0a-eeae-4974-981e-4cd3f0ea674b

Anuncio anterior: d1916db3-ddcd-4478-b252-84cd22027d5b-01

Identificador interno: 2025-38-E

Tipo de procedimiento: Abierto

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214631 Trabajos de instalación de salas blancas

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45214620 Trabajos de construcción de instalaciones para

investigación y ensayos, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45223810

Construcciones prefabricadas, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45315400

Instalaciones de alta tensión, 45315500 Instalaciones de media tensión, 71200000 Servicios

de arquitectura y servicios conexos, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños,

presupuestos, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71323200 Servicios de diseño de

ingeniería de instalaciones

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1: Redacción del proyecto de ejecución de la “línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el centro de semiconductores en el Parque Tecnológico de Málaga (PTA)”, partiendo del proyecto técnico administrativo de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores en el PTA, y ejecución de las obras.

Descripción: Se incluyen las siguientes prestaciones en el objeto del presente lote 1: •

Redacción del proyecto de ejecución a partir de un proyecto técnico administrativo. •

Ejecución de las obras del proyecto de ejecución siguientes: (i) Realización de las obras de la Línea subterránea de 66 kV, desde el entronque con la nueva línea Campanillas-Paredones /

SET Campanillas hasta el centro de seccionamiento a ejecutar en el punto de entrega previsto, ubicado en las parcelas del complejo. (ii) Realización de las obras de construcción del centro de seccionamiento de 66 kV. Todo ello según permisos de acceso y conexión emitidos por e-distribución. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a lo definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de este procedimiento ("PPTP"). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE LA LÍNEA SUBTERRÁNEA Y CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE 66KV PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN DE CHIPS EN EL PARQUE TECNOLÓGICO DE MÁLAGA.

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214631 Trabajos de instalación de salas blancas

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45315400 Instalaciones de alta tensión, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71323200 Servicios de diseño de ingeniería de instalaciones

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 5 862 186,27 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación, Mitigación del cambio climático, Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de Valor (lote 1).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

### 5.1.15. Técnicas

#### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

#### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-02-05+01:00

### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: Redacción del proyecto de ejecución de las obras de un complejo destinado a la investigación y el desarrollo en la fabricación de semiconductores de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca, los edificios asociados y la urbanización del solar, en el Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) y ejecución de las obras.

Descripción: Se incluyen las siguientes prestaciones en el objeto del Lote 2: • Redacción del proyecto de ejecución. • Ejecución de las obras de construcción siguientes: (i) Una sala blanca para la fabricación de chips, con una superficie útil diáfana de 2.000 metros cuadrados ("Edificio FAB" o simplemente "FAB"). (ii) Un edificio de servicios centrales, incluido el puente de instalaciones con la FAB. (iii) Una Plataforma de Gases. (iv) Un almacén de materiales peligrosos. (v) Una sala de bombas y aljibes de PCI. (vi) Un edificio de control. (vii) Un edificio destinado a oficinas, incluido el puente de conexión con la FAB. (viii) Una zona de grupos electrógenos. (ix) Una zona de bombas y aljibes de agua potable. (x) Las obras de áreas externas: accesos y viales de distribución interior con caminos exclusivos para peatones, zonas de aparcamiento para contratistas, clientes y empleados, zona de gestión de residuos y zonas ajardinadas. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a las especificaciones técnicas que conforman el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares ("PPTP"). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el Proyecto Básico del Centro de Semiconductores, así como el documento técnico para la autorización ambiental.

Identificador interno: 2

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214631 Trabajos de instalación de salas blancas

Clasificación adicional (cpv): 45214620 Trabajos de construcción de instalaciones para investigación y ensayos, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45223810 Construcciones prefabricadas, 45315500 Instalaciones de media tensión, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71320000 Servicios de diseño técnico

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 183 575 784,92 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación, Mitigación del cambio climático, Transición hacia una economía circular  
Objetivo social promovido: Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 26

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de Valor (lote 2).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-02-05+01:00

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 168 307 456,07 EUR

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: GRUPO RENDER INDUSTRIAL SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 4 906 649,91 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 2025-38-E-L1

Fecha de elección del ganador: 14/05/2026

Fecha de celebración del contrato: 17/06/2026

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

**Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 4 906 649,91 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 5 514 648,91 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores****Ganador:**

Denominación oficial: OBRASCON HUARTE LAIN S.A - Construcciones Sán.chez Dominguez-SANDO, S.A.U. - INNOVACIONES TÉCNICAS Y RECURSOS CONSTRUCTIVOS S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 163 400 806,16 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 2025-38-E-L2

Fecha de elección del ganador: 14/05/2026

Fecha de celebración del contrato: 19/06/2026

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

**Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 163 400 806,16 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 163 400 806,16 EUR

**8. Organizaciones**

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E.

Número de registro: 61690440212804

Número de registro: Q2802877G

Localidad: Madrid

Código postal: 28005

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E.

Correo electrónico: [contratacion@sett.gob.es](mailto:contratacion@sett.gob.es)

Teléfono: +034 919599520

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3UKfZFA2crbgL1BHd3qjQA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: GRUPO RENDER INDUSTRIAL SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B10298081

Localidad: Navalmoral de la Mata

Código postal: 10300

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

Correo electrónico: [licitacion@gruporender.es](mailto:licitacion@gruporender.es)

Teléfono: +34 927532558

#### Funciones de esta organización:

Licitador

#### Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: OBRASCON HUARTE LAIN S.A - Construcciones Sán.chez Dominguez-SANDO, S.A.U. - INNOVACIONES TÉCNICAS Y RECURSOS CONSTRUCTIVOS S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A48010573 - A29029428 - A46048088

Número de registro: 332888

Localidad: Madrid

Código postal: 28046  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [contratacion@ohla-group.com](mailto:contratacion@ohla-group.com)  
Teléfono: +34 913484100

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0002**

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

cebf9653-4720-4986-a46f-eed5b40f9f99-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

**10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0001

**10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0002

**10.1. Modificación**

Identificador de sección: RESULT

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 04c2ed77-2e1f-428f-a6cf-3fb125c9a94d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 23/06/2026 13:15:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 438537-2026

Número de la edición del DO S: 120/2026

Fecha de publicación: 25/06/2026