

439391-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción de inmuebles – Grondige renovatie en uitbreiding van het conferentiegebouw, (B100), JRC Geel - Een NEB-proefproject

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Europese Commissie, Directoraat-generaal GCO - Gemeenschappelijk Centrum voor Onderzoek

Correo electrónico: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Naturaleza jurídica del comprador: Institución, órgano o agencia de la UE

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Grondige renovatie en uitbreiding van het conferentiegebouw, (B100), JRC Geel - Een NEB-proefproject

Descripción: Het conferentiegebouw op de JRC-Geel-locatie is bijna 50 jaar geleden gebouwd en heeft inmiddels het einde van zijn levensduur bereikt. Er is een grondige renovatiestrategie doorgevoerd die voldoet aan de huidige regelgeving, om de energie-efficiëntie te verbeteren en de faciliteiten te moderniseren. Daarnaast is er een uitbreiding voorgesteld waarin ruimte is voor diverse personeels- en sociale activiteiten, waardoor het hele gebouw wordt omgevormd tot multifunctionele ruimtes voor conferenties, opleidingen, evenementen, samenwerking en sociale bijeenkomsten. Het betreft een proefproject in het kader van het New European Bauhaus.

Identificador del procedimiento: 9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d

Identificador interno: EC-JRC/GEE/2026/OP/2818

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Bélgica

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Raadpleeg de aanbestedingsstukken.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 556 456,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: In het geval van onbeschikbaarheid of storingen in de werking van de in punt 5.1.11 bedoelde elektronische communicatiemiddelen tijdens de laatste vijf

kalenderdagen vóór de in punt 5.1.12 aangegeven ontvangstermijn, behoudt de aanbestedende dienst zich het recht voor deze termijn te verlengen en de verlenging bekend te maken op het in punt 5.1.11 vermelde internetadres, zonder voorafgaande bekendmaking van een rectificatie van deze aankondiging. Ondernemers die belangstelling hebben voor deze aanbesteding, wordt verzocht zich in te schrijven op het in punt 5.1.11 vermelde adres, zodat zij op de hoogte kunnen worden gebracht van de bekendmaking van nieuwe informatie of documenten.

Base jurídica:

Reglamento (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Grondige renovatie en uitbreiding van het conferentiegebouw, (B100), JRC Geel - Een NEB-proefproject

Descripción: Het conferentiegebouw op de JRC-Geel-locatie is bijna 50 jaar geleden gebouwd en heeft inmiddels het einde van zijn levensduur bereikt. Er is een grondige renovatiestrategie doorgevoerd die voldoet aan de huidige regelgeving, om de energie-efficiëntie te verbeteren en de faciliteiten te moderniseren. Daarnaast is er een uitbreiding voorgesteld waarin ruimte is voor diverse personeels- en sociale activiteiten, waardoor het hele gebouw wordt omgevormd tot multifunctionele ruimtes voor conferenties, opleidingen, evenementen, samenwerking en sociale bijeenkomsten. Het betreft een proefproject in het kader van het New European Bauhaus.

Identificador interno: EC-JRC/GEE/2026/OP/2818

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados, 45112700 Trabajos de paisajismo, 45320000 Trabajos de aislamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Bélgica

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Raadpleeg de aanbestedingsstukken.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Duración: 32 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 556 456,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 344587-2026

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Raadpleeg de aanbestedingsstukken.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d-CN?#anchorDocuments>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Funding and Tenders Portal

Dirección web: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: búlgaro, checo, danés, alemán, griego, inglés, español, estonio, finés, francés, irlandés, croata, húngaro, italiano, lituano, letón, maltés, neerlandés, polaco, portugués, rumano, eslovaco, esloveno, sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 16:00:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 9 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Het Hof van Justitie van de Europese Unie – het Gerecht

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Europese Commissie, Directoraat-generaal GCO - Gemeenschappelijk Centrum voor Onderzoek

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Europese Commissie, Directoraat-generaal GCO - Gemeenschappelijk Centrum voor Onderzoek

Número de registro: COM

Departamento: JRC.R - Operations and Support Management

Dirección postal: Retieseweg 111

Localidad: Geel

Código postal: B-2440

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

Correo electrónico: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Teléfono: +32 2 299 11 11

Dirección de internet: <https://ec.europa.eu/jrc/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Het Hof van Justitie van de Europese Unie – het Gerecht

Número de registro: CURIA

Dirección postal: Rue du Fort Niedergrünwald

Localidad: Luxembourg

Código postal: L-2925

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: GC.Registry@curia.europa.eu

Teléfono: +352 4303-1

Dirección de internet: <http://curia.europa.eu>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Europese Commissie

Número de registro: EUCOM

Dirección postal: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Localidad: Brussels

Código postal: B-1050

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Teléfono: +32 2 299 11 11

Dirección de internet: <https://commission.europa.eu/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bec580ec-1327-4add-abca-ee5ba0c3bf1e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/06/2026 14:15:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 439391-2026

Número de la edición del DO S: 121/2026

Fecha de publicación: 26/06/2026