

439406-2026 - Licitación

Grecia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Μελέτη πολυλειτουργικής εγκατάστασης εκπαίδευσης και άθλησης Τ.Ε.Φ.Α.Α. Κομοτηνής.
OJ S 121/2026 26/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Correo electrónico: tglenis@admin.duth.gr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Μελέτη πολυλειτουργικής εγκατάστασης εκπαίδευσης και άθλησης Τ.Ε.Φ.Α.Α. Κομοτηνής.

Descripción: Το έργο αφορά στη σύνταξη όλων των απαραίτητων μελετών (τοπογραφικών, γεωτεχνικών, αρχιτεκτονικών, στατικών, Η/Μ, Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.), των τευχών δημοπράτησης, καθώς και την έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών, για την κατασκευή του κτιρίου που θα στεγάσει την πολυλειτουργική εγκατάσταση εκπαίδευσης και άθλησης Τ.Ε.Φ.Α.Α. Κομοτηνής, εντός της Πανεπιστημιούπολης του Δημοκρίτειου Πανεπιστήμιου Θράκης, μετά της μελέτης διαμόρφωσης τού περιβάλλοντος χώρου.

Identificador del procedimiento: 3d9fe210-3342-426b-8299-cc38f8c9516e

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Grecia

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 370 202,26 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης, στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «Ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί», της πύλης: www.promitheus.gov.gr (με αριθμό Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 83809), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<http://projects.duth.gr/>). Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής

υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.- Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr), ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με αρ. 117384/26.10.2017 (3821.Β').

Base jurídica:

Reglamento (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Μελέτη πολυλειτουργικής εγκατάστασης εκπαίδευσης και άθλησης Τ.Ε.Φ.Α.Α. Κομοτηνής.

Descripción: Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται σε 1 370 202,26 EUR: 1) 466 180,06 EUR, στην κατηγορία μελέτης 6 (Αρχιτεκτονικές μελέτες)· 2) 126 477,98 EUR, στην κατηγορία μελέτης 7 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες)· 3) 245 134,02 EUR, στην κατηγορία μελέτης 8 (Στατικές μελέτες)· 4) 317 408,93 EUR, στην κατηγορία μελέτης 9 (Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες)· 5) 48 240,44 EUR, στην κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες)· 6) 8 038,80 EUR, στην κατηγορία μελέτης 16 (Μελέτες τοπογραφίας). Και 178 722,03 EUR, για απρόβλεπτες δαπάνες. Το έργο αφορά στη σύνταξη όλων των απαραίτητων μελετών (τοπογραφικών, γεωτεχνικών, αρχιτεκτονικών, στατικών, Η /Μ, Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ.), των τευχών δημοπράτησης, καθώς και την έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών, για την κατασκευή του κτιρίου που θα στεγάσει την πολυλειτουργική εγκατάσταση εκπαίδευσης και άθλησης Τ.Ε.Φ.Α.Α. Κομοτηνής, εντός της Πανεπιστημιούπολης του Δημοκρίτειου Πανεπιστήμιου Θράκης, μετά της μελέτης διαμόρφωσης τού περιβάλλοντος χώρου. Η πολυλειτουργική εγκατάσταση Τ.Ε.Φ.Α.Α. Κομοτηνής προορίζεται, κατά βάση, να εξυπηρετεί —κατά την ορολογία σχετικών σταθεροτύπων Γ.Γ.Α.—αθλήματα αθλοπαιδιών, αθλήματα γυμναστικής και αθλήματα κλειστού στίβου. Επιπλέον, θα διαθέτει κερκίδες υποδοχής περιορισμένου αριθμού θεατών (~500), όλες τις απαραίτητες εξυπηρετήσεις αθλουμένων, όπως και σειρά βασικών εξυπηρετήσεων κοινού, καθώς προβλέπεται να είναι ανοικτό στους φοιτητές του Δ.Π.Θ. και στο κοινό της ευρύτερης περιοχής. Το συνολικό εμβαδόν του κτιρίου ανέρχεται σε 3.550 τ.μ. και του περιβάλλοντος χώρου σε 10.500 τ.μ., τον οποίο ο μελετητής θα πρέπει, επίσης, να διαμορφώσει, προβλέποντας χώρους στάθμευσης, κατάλληλο φωτισμό, διαδρόμους κίνησης, οδούς πρόσβασης, χώρους αθλητικών δραστηριοτήτων και γήπεδα αθλημάτων.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71335000 Estudios de ingeniería, 79421200 Servicios de concepción de proyectos que no sean los de construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ποδόπη (EL513)

País: Grecia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 305 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 370 202,26 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Solicitud de documento europeo único de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Η οργάνωση του οικονομικού φορέα

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,3

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Τιμή

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,25

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://www.promitheus.gov.gr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: griego

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/09/2019 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 13 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/09/2019 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Η διαδικασία υποβολής προσφορών παρουσιάζεται αναλυτικά, στο άρθρο 3 της διακήρυξης. Η διαδικασία αποσφράγισης παρουσιάζεται αναλυτικά, στο άρθρο 4 της διακήρυξης.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παρ. 5 άρθρου 105 και 182 του ν.4412/2016. Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται, κατά σειρά ισχύος: 1) συμφωνητικό· 2) διακήρυξη· 3) οικονομική προσφορά (Ο.Π.)· 4) τεχνική προσφορά αναδόχου (Τ.Π.)· 5) συγγραφή υποχρεώσεων (Σ.Υ.)· 6) το τεύχος τεχνικών δεδομένων· 7) το τεύχος προεκτίμησης αμοιβής.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Σύγκλητος του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης

Información sobre los plazos de revisión: Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία (-ες), για την υποβολή προσφυγών: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία, από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής, κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή, ενώπιον της Α.Ε.Π.Π., κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις, που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: α) δέκα (10) ημέρες, από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή β) δεκαπέντε (15) ημέρες, από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως· γ) δέκα (10) ημέρες, από την πλήρη —πραγματική ή τεκμαιρόμενη— γνώση της πράξης, που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες, από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά, βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την αναθέτουσα αρχή, επιλέγοντας, κατά περίπτωση, την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αριθμ. 117384/26.10.2017 Κ.Υ.Α.. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής, κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του

Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα, σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που, πριν την έκδοση τής απόφασης τής Α.Ε.Π.Π. επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια. Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη τής σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Α.Ε.Π.Π. μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας, κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016. Η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας»: α) κοινοποιεί την προδικαστική προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 9 του Π.Δ. 39/2017· β) ειδοποιεί, παρέχει πρόσβαση στο σύνολο των στοιχείων του διαγωνισμού και διαβιβάζει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), τα προβλεπόμενα στην περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 9 του Π.Δ. 39/2017. Η Α.Ε.Π.Π. αποφαινεται αιτιολογημένα, επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής, και σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 20 ημερών, από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής. Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση, για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης, του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής. Τα σχετικά με την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της Α.Ε.Π.Π. και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου, αναφέρονται στο άρθρο 4.3) της διακήρυξης της σύμβασης.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης - Διεύθυνση Τεχνικών Έργων

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Número de registro: 1020.E00289.0001

Dirección postal: Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής

Localidad: Κομοτηνή

Código postal: 691 00

Subdivisión del país (NUTS): Ροδόπη (EL513)

País: Grecia

Punto de contacto: Τριαντάφυλλος Γλένης

Correo electrónico: tglenis@admin.duth.gr

Teléfono: +30 25310-39252

Fax: +30 25310-39032

Dirección de internet: www.duth.gr

Perfil de comprador: <http://projects.duth.gr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Σύγκλητος του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης

Número de registro: 1020.E00289.0001

Dirección postal: Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής

Localidad: Κομοτηνή

Código postal: 691 00

Subdivisión del país (NUTS): Ροδόπη (EL513)

País: Grecia

Correo electrónico: protocol-technical@duth.gr

Teléfono: +30 25310-39000

Fax: +30 25310-39032

Dirección de internet: www.duth.gr

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης - Διεύθυνση Τεχνικών Έργων

Número de registro: 1020.E00289.0001

Dirección postal: Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής

Localidad: Κομοτηνή

Código postal: 691 00

Subdivisión del país (NUTS): Ροδόπη (EL513)

País: Grecia

Correo electrónico: protocol-technical@duth.gr

Teléfono: +30 25310-39252

Fax: +30 25310-39032

Dirección de internet: <http://projects.duth.gr>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

345073-2019

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9603519b-a93d-4b4f-82da-a162d0857a14 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/06/2026 08:34:20 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: griego

Número de publicación del anuncio: 439406-2026

Número de la edición del DO S: 121/2026

Fecha de publicación: 26/06/2026