

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos en inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid y sede de la D.G. Emergencias

Emergencias

OJ S 141/2024 22/07/2024

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112

Correo electrónico: contratacionasem@madrid.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos en inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid y sede de la D.G. Emergencias

Descripción: Servicio de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos existentes en los inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid y sede en Las Rozas de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112

Identificador del procedimiento: aab2fb7a-33d5-4a8e-a92e-51c8e35a5215

Anuncio anterior: 37083-2024

Identificador interno: A/SER-008861/2023

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 099 806,11 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos en inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid y sede de la D.G. Emergencias

Descripción: Servicio de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos existentes en los inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid y sede en Las Rozas de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 00359694-2023

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pluralidad de criterios de acuerdo al apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Pluralidad de criterios de acuerdo al apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Información sobre los plazos de revisión: Podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se le remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de 2 meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 444 941,48 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor del resultado: 2 958 379,19 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Valor de la concesión:

La oferta es una variante: no

Información del contrato:

Identificador del contrato: A/SER-008861/2023 C01

Fecha de elección del ganador: 17/06/2024

Fecha de celebración del contrato: 15/07/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112

Número de registro: Q 2802800I

Dirección postal: C/ Alcalá, 4, segunda planta

Localidad: MADRID

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacionasem@madrid.org

Teléfono: 917208234

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: No aplica

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A.

Número de registro: A83709873

Localidad: MADRID

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0000

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 43c737c2-195a-4404-a66a-6deb9018ebb1 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 18/07/2024 06:21:55 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 439783-2024

Número de la edición del DO S: 141/2024

Fecha de publicación: 22/07/2024