

440297-2026 - Licitación

Estonia – Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia – Narva Kreenholmi linnaosa lasteaia ehitus

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Correo electrónico: linnamajandus@narva.ee

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Narva Kreenholmi linnaosa lasteaia ehitus

Descripción: Lepingu esemeks on peatöövõtu korras hanke alusdokumentide kohaselt tehtavad ehitamis- ja lammutustööd ning ehitamiseks vajalike töö-, toote-, paigaldus- ja teostusjooniste koostamine, hanke mahtu kuuluvate katsetuste, mõõdistuste, dokumentide ja üleandmistoimingute tegemine Narvas Kreenholmi linnaosas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador del procedimiento: 52db2616-28f7-46dc-b66b-3f284db3fd9f

Identificador interno: 309669-0000

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214100 Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición, 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estonia

Información complementaria: Narva linn, Kreenholmi linnaosa

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 382 023,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna tööde iseloom eeldab terviklahenduse korras teostamist, et tagada kvaliteetne ja koordineeritud tulemus.

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Narva Kreenholmi linnaosa lasteaia ehitus

Descripción: Lepingu esemeks on peatöövõtu korras hanke alusdokumentide kohaselt tehtavad ehitamis- ja lammutustööd ning ehitamiseks vajalike töö-, toote-, paigaldus- ja teostusjooniste koostamine, hanke mahtu kuuluvate katsetuste, mõõdistuste, dokumentide ja üleandmistoimingute tegemine Narvas Kreenholmi linnaosas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador interno: 309669-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214100 Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición, 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estonia

Información complementaria: Narva linn, Kreenholmi linnaosa

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 382 023,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna tööde iseloom eeldab terviklahenduse korras teostamist, et tagada kvaliteetne ja koordineeritud tulemus.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10233664/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10233664/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Organización que recibe solicitudes de participación: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet

Número de registro: 75039729

Dirección postal: Peetri plats 3

Localidad: Narva linn

Código postal: 20308

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: JEVGENI SMIRNOV

Correo electrónico: linnamajandus@narva.ee

Teléfono: +372 5532932

Dirección de internet: <http://www.narva.ee>

Perfil de comprador: <http://www.narva.ee>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registro: 1000123

Dirección postal: Tartu mnt 85

Localidad: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: vako@fin.ee

Teléfono: +3726113713

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete register

Número de registro: TED64

Dirección postal: Lõkke tn 4

Localidad: Tallinn

Código postal: 10122

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: register@riigihanked.riik.ee

Teléfono: +3726113693

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

761fd665-eee4-41f7-b970-4bb3e879e0b1-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Hankija teavitab, et hanke alusdokumentides on uuendatud järgmised AR osa dokumendid nii PDF- kui ka DWG-formaadis: AR-5-01 „-1 korruse plaan“; AR-6-06 „Lõige 2-2“; AR-6-07 „Lõige 3-3“. Dokumentide uuendamisega on täpsustatud ja viidud EK osaga vastavusse konstruktsioonitüüpide tähised ja nendega seotud viited. Seoses hanke alusdokumentide uuendamisega pikendab hankija pakumuste esitamise tähtaega kuni 20.07.2026. Lisaks eeltoodule tuvastati ka vastuolu SV ehk soojusvarustuse osa lahenduses. Võrguvaldaja juhtis tähelepanu, et projektlahenduses ei ole kõik tehnilistes tingimustes esitatud nõuded täidetud. Sellest tulenevalt on oodata, et lähiajal korrigeeritakse ka soojusvarustuse osa jooniseid ning need esitatakse hanke alusdokumentide täiendamiseks.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0b37bbb9-2fa4-457b-a759-0fcff78ca555 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/06/2026 15:41:37 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 25/06/2026 16:00:01 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio

Número de publicación del anuncio: 440297-2026

Número de la edición del DO S: 121/2026

Fecha de publicación: 26/06/2026