

441114-2026 - Licitación

Suecia – Remozamiento de edificios degradados – Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Correo electrónico: mirja.wall.tjelder@svenskabostader.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Descripción: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Identificador del procedimiento: cf9d00cf-62e7-4c90-9f91-c1971d0b4f7f

Identificador interno: SB 2026/721

Tipo de procedimiento: Otro procedimiento de una sola etapa

Principales características del procedimiento: Se upphandlingsdokument.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262690 Remozamiento de edificios degradados

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 27 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Descripción: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Identificador interno: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262690 Remozamiento de edificios degradados

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/06/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 27 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bästa förhållande mellan pris och kvalitet.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61304>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61304>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Plazo de recepción de ofertas: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Número de registro: 556043-6429

Dirección postal: Box 95

Localidad: Vällingby

Código postal: 162 12

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Punto de contacto: Mirja Wall Tjelder

Correo electrónico: mirja.wall.tjelder@svenskabostader.se

Teléfono: 08-508 370 00

Dirección de internet: <https://www.svenskabostader.se/>

Perfil de comprador: <https://www.svenskabostader.se/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Tegeluddsvägen 1

Localidad: Stockholm

Código postal: 11541

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Teléfono: +46 856168000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c8b038e5-f9d6-4010-a9ec-b4100d3a6300 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 24/06/2026 08:44:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 441114-2026

Número de la edición del DO S: 121/2026

Fecha de publicación: 26/06/2026