

443246-2026 - Licitación

Polonia – Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales – Budowa kolektora ściekowego na czas realizacji robót budowlanych Portu Polska wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Correo electrónico: zamowienia@portpolska.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Budowa kolektora ściekowego na czas realizacji robót budowlanych Portu Polska wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska

Descripción: 1. Przedmiotem Zamówienia jest: Budowa kolektora ściekowego na czas realizacji robót budowlanych Portu Polska wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska, w tym: opracowanie wielobranżowych Projektów Wykonawczych w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego Projekty Budowlane kolektora ściekowego i pompowni ścieków, opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), pełnienie Nadzoru Autorskiego, kompleksowe i kompletne wykonanie robót budowlanych, uzyskanie Pozwolenia na Użytkowanie kolektora ściekowego i pompowni ścieków z przekazaniem tych obiektów do użytkowania i eksploatacji; utrzymanie i eksploatacja kolektora ściekowego i pompowni ścieków, zgodnie z wymaganiami Kontraktu. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu Zamówienia został zawarty w OPZ/PFU. 3. Sposób realizacji Zamówienia został zawarty w Projekcie Umowy.

Identificador del procedimiento: 7bf26dd3-0412-4b98-914a-fb6d4a9c296f

Identificador interno: FZA.2510.51.2025/KKA/74

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales

Clasificación adicional (cpv): 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil, 71323100 Servicios de diseño de sistemas eléctricos, 45113000

Trabajos a pie de obra, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45111291

Trabajos de ordenación del terreno, 71320000 Servicios de diseño técnico, 45317100

Trabajos de instalación eléctrica de equipos de bombeo, 90480000 Servicios de gestión de

alcantarillados, 500000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 90470000 Servicios de limpieza de alcantarillas, 90642000 Servicios de vaciado de sumideros, 71356100 Servicios de control técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

País: Polonia

Información complementaria: Części terenów powiatu sochaczewskiego na obszarze gminy Teresin oraz powiatu żyrardowskiego na terenie gmin Wiskitki i Żyrardów

2.1.4. Información general

Información complementaria: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2 lit. c ustawy Pzp w zakresie: wykonania usług projektowych, usług pełnienia nadzoru autorskiego i doradztwa technicznego, uzyskanie niezbędnych zgód i decyzji, robót budowlanych i prac przygotowawczych dla realizacji robót budowlanych związanych z realizacją infrastruktury sanitarnej, w tym sieci i obiektów związanych z gospodarką wodno-ściekową i obiektów hydrotechnicznych. Warunki udzielenia takich zamówień, tj. „zamówień podobnych” zostały określone w Projekcie Umowy. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności administracyjne i budowlano-montażowe, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeks pracy. Sposób dokumentowania zatrudnienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 2 ustawy Pzp oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostaną określone w Projekcie Umowy (zgodnie z art. 438 ustawy Pzp). Zamawiający w Postępowaniu nie żąda przedmiotowych środków dowodowych Zamawiający może unieważnić Postępowanie na podstawie art. 257 ustawy Pzp. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia, np. w formie konsorcjum/spółki cywilnej. Szczegóły dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zawarto w SWZ w Rozdziale IX.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Budowa kolektora ściekowego na czas realizacji robót budowlanych Portu Polska wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska

Descripción: 1. Przedmiotem Zamówienia jest: Budowa kolektora ściekowego na czas realizacji robót budowlanych Portu Polska wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska, w tym: opracowanie wielobranżowych Projektów Wykonawczych w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego Projekty Budowlane kolektora ściekowego i pompowni ścieków, opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), pełnienie Nadzoru Autorskiego, kompleksowe i kompletne wykonanie robót budowlanych, uzyskanie Pozwolenia na Użytkowanie kolektora ściekowego i pompowni ścieków z przekazaniem tych obiektów do użytkowania i eksploatacji; utrzymanie i eksploatacja kolektora ściekowego i pompowni ścieków, zgodnie z wymaganiami Kontraktu. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu Zamówienia został zawarty w OPZ/PFU. 3. Sposób realizacji Zamówienia został zawarty w Projekcie Umowy.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales

Clasificación adicional (cpv): 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil, 71323100 Servicios de diseño de sistemas eléctricos, 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45113000 Trabajos a pie de obra, 45111291 Trabajos de ordenación del terreno, 71320000 Servicios de diseño técnico, 45317100 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de bombeo, 90480000 Servicios de gestión de alcantarillados, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 90470000 Servicios de limpieza de alcantarillas, 90642000 Servicios de vaciado de sumideros, 71356100 Servicios de control técnico

Opciones:

Descripción de las opciones: 1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień w ramach prawa opcji: 1) Zadanie Opcjonalne nr 1 - Utrzymanie i Eksploatacja pompowni ścieków i kolektora ściekowego po Okresie Utrzymania i Eksploatacji Zadania Podstawowego, przy czym Zadanie to może być uruchamiane wielokrotnie, każdorazowo na kolejny, następujący po sobie okres jednego roku, jednak łączny czas realizacji Zadania Opcjonalnego nr 1 nie może przekroczyć 5 lat. 2) Zadanie Opcjonalne nr 2 - Opracowanie projektu wykonawczego i technologicznego wraz z realizacją robót budowlanych tymczasowej Stacji Uzdatniania Wody Janówek wraz z infrastrukturą towarzyszącą i wodociągiem zasilającym węzeł betoniarski na terenie budowy lotniska. 3) Zadanie Opcjonalne nr 3 - Ukończenie Projektu Budowlanego kolektora ściekowego i pompowni wraz ze złożeniem kompletu wniosków i uzyskaniem kompletu pozwoleń na budowę. 4) Zadanie Opcjonalne nr 4 – Opracowanie Projektu Technicznego kolektora ściekowego wraz z pompownią i towarzyszącą infrastrukturą. 2. Szczegółowe informacje na temat zakresu Zadania Opcjonalnego zostały zawarte w OPZ /PFU. 3. Zamawiający może skorzystać z Zadania Opcjonalnego na zasadach określonych w Projekcie Umowy.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

País: Polonia

Información complementaria: Części terenów powiatu sochaczewskiego na obszarze gminy Teresin oraz powiatu żyrardowskiego na terenie gmin Wiskitki i Żyrardów

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 347 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium: Cena – waga: 100%. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1pkt.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://portpolska.ezamawiajacy.pl/pn/cpk/demand/291519/notice/public/details>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://portpolska.ezamawiajacy.pl/pn/cpk/demand/291519/notice/public/details>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: 250 000,00 PLN. 2. Wadium musi być wniesione w jednej lub kilku formach określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, wskazanym w Rozdziale XV SWZ oraz utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2) i 3) oraz ust. 2 ustawy Pzp. 4. Potwierdzeniem skutecznego wniesienia wadium będzie: 1) w przypadku wadium w formie pieniężnej – wpływ na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dołączył do oferty dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie pieniężnej; 2) w przypadku wadium w formie gwarancji lub poręczenia – przekazanie Zamawiającemu oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia), wystawionego w postaci elektronicznej (w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia [wystawców dokumentu]). 5. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, do której zastosowanie będzie miało prawo polskie. Wadium takie powinno obejmować cały okres związania ofertą, poczynając od daty składania ofert. 6. Gwarancje i poręczenia muszą zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa): 1) nazwę i adres Zamawiającego, 2) oznaczenie (numer) Postępowania, 3) termin ważności wadium – odpowiadający terminowi związania ofertą, zgodnie z Rozdziałem XI ust. 1 SWZ. 7. Zamawiający zaleca, aby dokument potwierdzający wniesienie wadium (dokument

potwierdzający wniesienie wadium w formie pieniężnej lub gwarancje lub poręczenia) stanowił osobny plik opatrzony nazwą „Wadium_[Skrócona Nazwa Wykonawcy]”. Dokument potwierdzający wniesienie wadium powinien zostać złożony wraz z ofertą. 8. W przypadku oferty wspólnej, Zamawiający dopuszcza podział kwoty wadium pomiędzy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia i jego wniesienie w częściach, o ile suma tych części będzie równa kwocie wadium określonej w ust. 1. 9. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego: Bank PKO BP nr 54 1020 1026 0000 1202 0378 0921. W tytule przelewu należy podać: Wadium w postępowaniu pn. „Budowa kolektora ściekowego na czas realizacji robót budowlanych Portu Polska wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska”, nr Postępowania: ZA.2510.51.2025 /KKA/74 10. Beneficjentem gwarancji wadium jest Centralny Port Komunikacyjny spółka z o. o., Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa. 11. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

Plazo de recepción de ofertas: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Plataforma zakupowa <https://portpolska.ezamawiajacy.pl>

Información complementaria: Otwarcie ofert jest niejawne, tj. Zamawiający nie przewiduje na otwarciu ofert obecności Wykonawców.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Szczegóły zawarte w Projekcie Umowy stanowiącym Zał. nr 2 do SWZ.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: 1. Na podstawie art. 18 ust. 4 i art. 133 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, że następujące części SWZ mają charakter poufny lub stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego: a) Projekt koncepcyjny oraz Projekt budowlany wraz z załącznikami wykonany w ramach Umowy na opracowanie dokumentacji projektowej budowy kolektora ściekowego na czas budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego wraz z możliwością wykorzystania na etapie eksploatacji lotniska (nr postępowania FZA.2510.4.2023/S.C.); b) Umowa 1: - Załącznik 02 do SWK_Wymagania w zakresie ubezpieczeń_TP, - Załącznik 02a do SWK_Warunki ubezpieczeń_TP, - Akt Umowy_Kolektor_TP – w zakresie §9 pkt 19(3), - SWK_Część B_Postanowienia Szczególne_Kolektor_TP – w zakresie Subklauzuli 8.8 pkt I lit. (z), - SWK_Część A_Dane Kontraktowe_Kolektor_TP – w zakresie trzech ostatnich wierszy tabeli, - Treść odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców dotyczące ww. dokumentów. c) Umowa 2: - Załącznik 11 do Umowy 2_Wymagania w zakresie ubezpieczeń TP, - Załącznik 11a do Umowy 2_Warunki ubezpieczeń TP, - Treść odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców dotyczące ww. dokumentów. 2. Wyżej wskazane informacje (dalej: „Informacje Poufne”) zostaną udostępnione wyłącznie Wykonawcom, którzy zobowiążą się do zachowania tych informacji w poufności poprzez podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym (zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy) i przekazanie Zamawiającemu, przed terminem składania ofert, stosownego oświadczenia, stanowiącego Załącznik nr 14 do SWZ. 3. Podpisane oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, wraz z dokumentami potwierdzającymi właściwą reprezentację Wykonawcy należy zamieścić na Platformie zakupowej w zakładce „Wiadomości”, która jest widoczna po wybraniu przycisku „Przystąpienie do postępowania”. Przystąpienie do postępowania wymaga posiadania konta na Platformie zakupowej. 4. Link do

zabezpieczonych hasłem dokumentów zostanie przesłany Wykonawcy na adres e-mail wskazany w oświadczeniu przez Wykonawcę, a hasło będzie przekazywane SMS-em na numer telefonu również podany przez Wykonawcę we wniosku. Wykonawca pobiera dokumenty zawierające Informacje Poufne poprzez przesłany link. 5. Powyższe zasady mają odpowiednie zastosowanie do udzielania przez Zamawiającego odpowiedzi na ewentualne pytania dotyczące Informacji Poufnych. Odpowiedzi te zostaną przekazane bezpośrednio wszystkim Wykonawcom, którym zostały przekazane Informacje Poufne. 6. Wykonawcy, którzy złożą wnioski o udostępnienie Informacji Poufnych, po udzieleniu przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania dotyczące Informacji Poufnych, otrzymają te odpowiedzi wraz z Informacjami Poufnymi. 7. Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcom Informacje Poufne do upływu terminu składania ofert. 8. Definicja "informacji poufnych" nie oznacza informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Detalles zawarto w Projekcie Umowy

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 505 i następnych ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego Postępowanie oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania zawarto w SWZ w Rozdziale XXIV

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que recibe solicitudes de participación: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organización que tramita ofertas: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Número de registro: PL 7010894497

Departamento: Biuro Zakupów

Dirección postal: Aleje Jerozolimskie 142B

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-305

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Biuro Zakupów

Correo electrónico: zamowienia@portpolska.pl

Teléfono: +48 539 188 404

Dirección de internet: <https://portpolska.pl/pl/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://portpolska.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Perfil de comprador: <https://portpolska.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17A

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: 48224587801

Fax: 48224587800

Dirección de internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

400735-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección encargado publicación

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Zmiana terminu składania ofert z 09.07.2026 na 17.07.2026 Zmiana terminu otwarcia ofert z 09.07.2026 na 17.07.2026

Los pliegos de contratación se modificaron el: 26/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ad2edacb-c73f-4a57-a03a-411770ac3d82 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 12:34:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 443246-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026