

443578-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de reparación y mantenimiento – Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR et portes automatiques des bâtiments de la COCOF

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Commission communautaire française

Correo electrónico: patrimoine@spfb.brussels

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR et portes automatiques des bâtiments de la COCOF

Descripción: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR et portes automatiques des bâtiments scolaires, administratifs et culturels de la COCOF. Deux types de contrats sont prévus : Omnium et Standard, en fonction de chaque type d'installation. Le marché est divisé en 2 lots comme suit: LOT 1:Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR; Lot 2:Entretien des portes automatiques.

Identificador del procedimiento: 908cd571-c29b-466b-8485-960162ab0cff

Identificador interno: 2026/851

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR

Descripción: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR.

Entretien omnium et standard exigé, selon le type de l'installation.

Identificador interno: LOT 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 72 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 150 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'État

Información sobre los plazos de revisión: Nous vous informons que conformément aux articles 11,12,13,15,23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions (ci-après la loi du 17 juin 2013), vous pouvez introduire un recours en suspension d'extrême urgence devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État (rue de la science 33 à 1040 Bruxelles) dans un délai de 15 jours à compter de la notification de la décision d'attribution. Nous vous informons également que conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 précitée, vous pouvez introduire un recours en annulation dans un délai de 60 jours à dater de la notification de la décision d'attribution devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Entretien des portes automatiques

Descripción: Entretien des portes automatiques de différents types. Un entretien omnium est exigé.

Identificador interno: LOT 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 72 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 150 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'État

Información sobre los plazos de revisión: Nous vous informons que conformément aux articles 11,12,13,15,23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions (ci-après la loi du 17 juin 2013), vous pouvez introduire un recours en suspension d'extrême urgence devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État (rue de la science 33 à 1040 Bruxelles) dans un délai de 15 jours à compter de la notification de la décision d'attribution. Nous vous informons également que conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 précitée, vous pouvez introduire un recours en annulation dans un délai de 60 jours à dater de la notification de la décision d'attribution devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État.

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Commission communautaire française

Número de registro: 0240682437_4671

Dirección postal: Rue des Palais, 42

Localidad: Schaerbeek

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica
Correo electrónico: patrimoine@spfb.brussels
Teléfono: +32 28008000
Dirección de internet: <https://ccf.brussels/>
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4671&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui
Número de registro: BE001
Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Localidad: Bruxelles
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Conseil d'État
Número de registro: 0931814266
Localidad: Bruxelles
Código postal: 1040
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

bc30e8fb-1bea-401c-a455-2bbfdd083170-02

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: LOT-0002

Los pliegos de contratación se modificaron el: 26/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 233312cb-cf26-4c43-ab08-0b822958ed21 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 443578-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026