

## 443736-2026 - Licitación

España – Acabado de edificios – OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO CUB COMO EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN NO EXPERIMENTAL PARA EL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Fundació Parc Científic de Barcelona

Correo electrónico: [licitacions\\_pcb@pcb.ub.cat](mailto:licitacions_pcb@pcb.ub.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO CUB COMO EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN NO EXPERIMENTAL PARA EL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

Descripción: Es objeto del presente contrato la realización de las obras de remodelación y adecuación del Edificio CUB como edificio de investigación no experimental al Parc Científic de Barcelona, comprendidas estas dentro del proyecto debidamente aprobado y en la memoria que acompañan la licitación. De este modo, la ejecución de las obras se llevará a cabo conforme al proyecto técnico aprobado, con el fin de entregar el edificio completamente acabado, equipado y en condiciones de plena operatividad y ocupación, de acuerdo con las especificaciones técnicas y funcionales establecidas. Estas obras son imprescindibles para la instalación de un importante centro de investigación, que impone a la Fundació Parc Científic de Barcelona la obligación de tener finalizadas las obras antes del 31 de diciembre de 2027.

Identificador del procedimiento: b6784231-adf5-4a4e-8b39-5b437c471379

Identificador interno: 2026-13

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: OBRAS DE REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO CUB COMO EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN NO EXPERIMENTAL PARA EL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

Descripción: Es objeto del presente contrato la realización de las obras de remodelación y adecuación del Edificio CUB como edificio de investigación no experimental al Parc Científic de Barcelona, comprendidas estas dentro del proyecto debidamente aprobado y en la memoria que acompañan la licitación. De este modo, la ejecución de las obras se llevará a cabo conforme al proyecto técnico aprobado, con el fin de librar el edificio completamente acabado, equipado y en condiciones de plena operatividad y ocupación, de acuerdo con las especificaciones técnicas y funcionales establecidas. Estas obras son imprescindibles para la instalación de un importante centro de investigación, que impone a la Fundació Parc Científic de Barcelona la obligación de tener finalizadas las obras antes del 31 de diciembre de 2027.  
Identificador interno: 2026-13

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 56 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Volumen global de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida que se disponga de las referencias de este volumen de negocios. El volumen global de negocio anual de este mejor ejercicio tendrá que ser como mínimo coincidente con el del valor anual medio del presente contrato.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Existencia de un seguro de responsabilidad civil por importe igual o superior al presupuesto base de licitación (IVA excluido), vigente hasta la finalización del contrato, aportando además el compromiso de renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/5758232?categoria=0>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/5758232?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC

Información sobre los plazos de revisión: Son susceptibles de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con el artículo 44 de la LCSP, los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que rigen la contratación; los actos de trámite que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos; los acuerdos de adjudicación de este contrato; y las modificaciones del contrato basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, por entender que la modificación tendría que haber sido objeto de una nueva adjudicación.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fundació Parc Científic de Barcelona

Número de registro: G61482832

Localidad: Barcelona

Código postal: 08029

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [licitacions\\_pcb@pcb.ub.cat](mailto:licitacions_pcb@pcb.ub.cat)

Teléfono: 934034812

##### Funciones de esta organización:

Comprador

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC

Número de registro: S0811001G

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teléfono: 938842038

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: a97ec14c-0888-4811-bcd2-df5b9f0f96b7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 11:36:31 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 443736-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026