

443759-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios bancarios y de inversión – Marché public de services ayant pour objet l'emprunt pour la construction d'un centre d'hébergement pour personnes handicapées âgées (CHPHA) avec accompagnement technico-financier de projet

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CPAS Woluwé-Saint-Lambert

Correo electrónico: info@cpas.woluwe1200.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché public de services ayant pour objet l'emprunt pour la construction d'un centre d'hébergement pour personnes handicapées âgées (CHPHA) avec accompagnement technico-financier de projet

Descripción: Marché public de services sous la forme de financement de la construction d'un centre d'hébergement pour personnes handicapées âgées (CHPHA) avec accompagnement technico-financier de projet pour le CPAS de Woluwe-Saint-Lambert. Le marché concerne la construction d'un centre d'hébergements pour personnes handicapées âgées pour le CPAS de Woluwe-Saint-Lambert. Le marché comprend trois parties : – Le financement des investissements retenus par le pouvoir adjudicateur via l'octroi d'une ouverture de crédit à concurrence du montant max. mentionné ci-après, en vue du financement de dépenses d'investissement ; – L'assistance financière et le service administratif ; – Un accompagnement administratif, financier et technique du pouvoir adjudicateur, pendant la durée du projet.

Identificador del procedimiento: cdf79250-934f-4638-895c-a3ca3d7d74e8

Identificador interno: CPAS2026-02

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66100000 Servicios bancarios y de inversión

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CPAS2026-02 - 1

Descripción: Marché public de services ayant pour objet l'emprunt pour la construction d'un centre d'hébergement pour personnes handicapées âgées (CHPHA) avec accompagnement technico-financier de projet

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66100000 Servicios bancarios y de inversión

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/04bcbad7-442a-4071-b4a7-012de662fbe8/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/04bcbad7-442a-4071-b4a7-012de662fbe8/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/04bcbad7-442a-4071-b4a7-012de662fbe8/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés, neerlandés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 27/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'état

Información sobre los plazos de revisión: Les recours sont régis par la loi du 17 juin 2013. Une demande de suspension, le cas échéant en extrême urgence, doit être introduite dans les délais prévus par cette loi. Un recours en annulation devant le Conseil d'État doit être introduit dans un délai de 60 jours à compter de la connaissance ou de la notification de la décision attaquée

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CPAS Woluwé-Saint-Lambert

Número de registro: 0212348440_1055

Dirección postal: Gulledele 98

Localidad: Woluwe-Saint-Lambert

Código postal: 1200

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@cpas.woluwe1200.be

Teléfono: +32 27777531

Dirección de internet: <https://cpas1200.be/fr/>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1055&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registro: BE001

Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Conseil d'état

Número de registro: 0931.814.266

Localidad: etterbeek

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

eb69f9d5-a287-4be1-a86a-02623734f863-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8710384f-02ca-4e16-96ad-923adc769650 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 25/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés, neerlandés

Número de publicación del anuncio: 443759-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026