

## 444105-2026 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Contrato mixto para el servicio de mantenimiento, conservación, reparación y de ejecución de obras en inmuebles municipales.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Leganés

Correo electrónico: [deleg.contratacion@leganes.org](mailto:deleg.contratacion@leganes.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato mixto para el servicio de mantenimiento, conservación, reparación y de ejecución de obras en inmuebles municipales.

Descripción: Contrato mixto para el servicio de mantenimiento, conservación, reparación y de ejecución de obras en inmuebles municipales.

Identificador del procedimiento: 936236be-c47e-4be6-9734-857964d49253

Anuncio anterior: a3ed688f-6937-4f20-947b-78ea93998cf5-01

Identificador interno: 2025/0176

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato mixto para el servicio de mantenimiento, conservación, reparación y de ejecución de obras en inmuebles municipales.

Descripción: Contrato mixto para el servicio de mantenimiento, conservación, reparación y de ejecución de obras en inmuebles municipales.

Identificador interno: 2025/0176

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de Valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

### 5.1.15. Técnicas

#### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

#### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Leganés - Registro general de entrada Ayuntamiento de Leganés

Información sobre los plazos de revisión: Según normativa aplicable

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 16 437 892,57 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

#### Ganador:

Denominación oficial: UTE LEGANES MANTENIMIENTO EDIFICIOS

#### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 16 437 892,57 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 2026-108

Fecha de elección del ganador: 26/05/2026

Fecha de celebración del contrato: 22/06/2026

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Leganés

Número de registro: 31057230149483

Número de registro: P2807400C

Localidad: Leganés

Código postal: 28911

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Leganés

Correo electrónico: [deleg.contratacion@leganes.org](mailto:deleg.contratacion@leganes.org)

Teléfono: +34 912489000

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gXH2Q%2BDzewgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Registro general de entrada Ayuntamiento de Leganés

Localidad: Leganés

Código postal: 28912

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: UTE LEGANES MANTENIMIENTO EDIFICIOS

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: U27674357

Localidad: MADRID

Código postal: 28023

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [gcabezas@inescoconstructora.es](mailto:gcabezas@inescoconstructora.es)

Teléfono: 600446307

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0000****Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: d5a1520c-1ef5-4d19-bfe9-8cade8f49c06 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 12:51:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 444105-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026