

# 444396-2025 - Licitación

**España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de mantenimiento integral de jardines del IAS**

**OJ S 128/2025 08/07/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria

Correo electrónico: [contratacion@instituto-as.es](mailto:contratacion@instituto-as.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de jardines del IAS

Descripción: Se entienden comprendidas en el servicio que se ha de prestar, todas aquellas operaciones propias de la actividad de jardinería de mantenimiento, conservación y reposición. Y que se realizarán en las zonas y áreas ajardinadas, así como de las instalaciones de riego y del mobiliario tipo urbano que en los mismos se ubican, de tal forma que se encuentre siempre en perfectas condiciones de uso y salubridad para todos los usuarios y visitantes, con las limitaciones y alcance que se definen en este expediente de contratación. Se realizarán las actividades de poda, siega, escardas, recorte, aireado, entrecavado, perfilado, tratamientos fitosanitarios, riego, siembra, abonado... que sean necesarias para el mantenimiento en perfecto estado de jardines, árboles y demás plantas

Identificador del procedimiento: d55f774a-4f72-4dd5-a366-4663276374f2

Identificador interno: 324/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 844 653,42 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

## 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de las obligaciones en materia de legislación laboral.

# 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de jardines del IAS

Descripción: Se entienden comprendidas en el servicio que se ha de prestar, todas aquellas operaciones propias de la actividad de jardinería de mantenimiento, conservación y reposición. Y que se realizarán en las zonas y áreas ajardinadas, así como de las instalaciones de riego y del mobiliario tipo urbano que en los mismos se ubican, de tal forma que se encuentre siempre en perfectas condiciones de uso y salubridad para todos los usuarios y visitantes, con las limitaciones y alcance que se definen en este expediente de contratación. Se realizarán las actividades de poda, siega, escardas, recorte, aireado, entrecavado, perfilado, tratamientos fitosanitarios, riego, siembra, abonado... que sean necesarias para el mantenimiento en perfecto estado de jardines, árboles y demás plantas

Identificador interno: 324/2025

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

#### Opciones:

Descripción de las opciones: Prorrogable otros 48 meses más.

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Prorrogable otros 48 meses más.

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: CRITERIO Nº 1: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO Nº 2.1 MEJORAS: SUMINISTRO DE BARREDORA .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO Nº 2.2 MEJORAS: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE RIEGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO Nº 2.3 MEJORAS: SUMINISTRO Y PLANTACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wGFECUq14Sqlzo3LHNPGcQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wGFECUq14Sqlzo3LHNPGcQ%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wGFECUq14Sqlzo3LHNPGcQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wGFECUq14Sqlzo3LHNPGcQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2025 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 12 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 04/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: IAS (Salón de Juntas 5<sup>a</sup> Planta)

Fecha de apertura: 11/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Instituto de Atención Social y Sociosanitaria (5 planta)

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria - INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIOSANITARIA

Información sobre los plazos de revisión: RECURSO ESPECIAL, de acuerdo con lo establecido en el art. 44.1 a) Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria

Número de registro: 31065410150301

Número de registro: P8500012C

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35003

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Punto de contacto: Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria

Correo electrónico: [contratacion@instituto-as.es](mailto:contratacion@instituto-as.es)

Teléfono: +34 928138240

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&ubicacionOrganica=l68qUGWu3Lw%3D>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rVQb16cxsMgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIOSANITARIA

Localidad: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Código postal: 35003

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Dirección de internet: <https://ias.sedelectronica.es/info.1>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 86db66b6-f572-456b-b0fe-c2d1c0beb9f8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/07/2025 11:45:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 444396-2025

Número de la edición del DO S: 128/2025

Fecha de publicación: 08/07/2025