

444477-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces residenciales propios – Hyresvårdsupphandling vårdcentral Storvreta

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Region Uppsala

Correo electrónico: sarah.freiwat@regionuppsala.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Hyresvårdsupphandling vårdcentral Storvreta

Descripción: Upphandlingen omfattar en hyresvårdsupphandling med hyresavtal och tillhörande entreprenad- och projekteringsupphandling av vårdlokaler, administrativa lokaler, personalutrymmen, övriga utrymmen, samt tillhörande teknikutrymmen enligt rumsfunktionsprogram (RFP).

Identificador del procedimiento: f7de5c73-27d5-4b4a-a5b3-287d8661cbc8

Identificador interno: UPPH2026-00218

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70210000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces residenciales propios

Clasificación adicional (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios, 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Suecia

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Hyresvärdsupphandling vårdcentral Störvreta

Descripción: Upphandlingen omfattar en hyresvärdsupphandling med hyresavtal och tillhörande entreprenad- och projekteringsupphandling av vårdlokaler, administrativa lokaler, personalutrymmen, övriga utrymmen, samt tillhörande teknikutrymmen enligt rumsfunktionsprogram (RFP).

Identificador interno: UPPH2026-00218

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70210000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces residenciales propios

Clasificación adicional (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios, 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Suecia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95662>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95662&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 11/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Uppsala

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Uppsala

Información sobre los plazos de revisión: Se underlag

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Region Uppsala

Número de registro: 2321000024

Departamento: Inköps- och logistikavdelningen

Dirección postal: Storgatan 27

Localidad: Uppsala

Código postal: 751 85

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

Punto de contacto: Sarah Freiwat

Correo electrónico: sarah.freiwat@regionuppsala.se

Teléfono: +46 1 861 10 00 0

Dirección de internet: <http://www.regionuppsala.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Uppsala

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 1853

Localidad: Uppsala

Código postal: 751 48

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsratteniuppsala@dom.se

Teléfono: 018-431 63 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0305682d-ed5c-4efe-ae45-73e36633d765 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 11:07:48 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/06/2026 11:07:49 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 444477-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026