

**España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Programa de alojamiento en pisos de tránsito para personas o familias en situación de vulnerabilidad o exclusión social****OJ S 128/2025 08/07/2025****Anuncio de contrato. Régimen simplificado****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla

Correo electrónico: [perfilcontratante.junta@sevilla.org](mailto:perfilcontratante.junta@sevilla.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Programa de alojamiento en pisos de tránsito para personas o familias en situación de vulnerabilidad o exclusión social

Descripción: Programa destinado a personas o familias en situación de emergencia habitacional por pérdida de vivienda u otras situaciones coyunturales que les imposibiliten el uso y disfrute del alojamiento normalizado.

Identificador del procedimiento: 4d951a96-9f0e-4117-8c1a-258fecab39ff

Identificador interno: 2025/ASE/000239

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada. CPV incluido en Anexo IV LCSP

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 6 843 126,48 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de Alojamiento en pisos de tránsito para personas o familias en situación de vulnerabilidad o exclusión social en los territorios de los Centros de Servicios Sociales de Casco Antiguo, Macarena, Triana-Los Remedios, Los Carteros y San Jerónimo

Descripción: Programa destinado a personas o familias en situación de emergencia habitacional por pérdida de vivienda u otras situaciones coyunturales que les imposibiliten el uso y disfrute del alojamiento normalizado.

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 421 563,24 EUR

**5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Objetivo social promovido: Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.1 - Oferta Económica Concepto A.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.2 - Oferta Económica Concepto B.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 3 - Mayor experiencia del personal adscrito al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4 - Mayor formación del personal adscrito al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 5 - Mayor dotación de dispositivo portátil para el equipo de profesionales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2 - Proyecto "Técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 47,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/08/2025 09:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ayuntamiento de Sevilla, Sala de Fieles Ejecutores

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Convenio Colectivo / Condiciones Laborales.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla - Registro General Ayuntamiento de Sevilla

Información sobre los plazos de revisión: El plazo de interposición del recurso especial en materia de contratación es de 15 días hábiles a partir del día siguiente a la notificación del acuerdo de adjudicación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla - Ayuntamiento de Sevilla. Servicio de Administración de los Servicios Sociales

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicio de Alojamiento en pisos de tránsito para personas o familias en situación de vulnerabilidad o exclusión social en los territorios de los Centros de Servicios Sociales de Nervión, San Pablo-Santa Justa, Bermejales, Sevilla Este-Alcosa y Cerro-Su Eminencia

Descripción: Programa destinado a personas o familias en situación de emergencia habitacional por pérdida de vivienda u otras situaciones coyunturales que les imposibiliten el uso y disfrute del alojamiento normalizado.

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 421 563,24 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Objetivo social promovido: Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.1 - Oferta Económica Concepto A.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.2 - Oferta Económica Concepto B.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 3 - Mayor experiencia del personal adscrito al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4 - Mayor formación del personal adscrito al contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 5 - Mayor dotación de dispositivo portátil para el equipo de profesionales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2 - Proyecto Técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 47,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E2wV0KceK1oeC9GJQOEBkQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/08/2025 09:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ayuntamiento de Sevilla, Sala de Fieles Ejecutores

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Convenio Colectivo / Condiciones Laborales.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:  
Ningún acuerdo marco  
Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla - Registro General Ayuntamiento de Sevilla  
Información sobre los plazos de revisión: El plazo de interposición del recurso especial en materia de contratación es de 15 días hábiles a partir del día siguiente a la notificación del acuerdo de adjudicación  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla - Ayuntamiento de Sevilla. Servicio de Administración de los Servicios Sociales

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla  
Número de registro: 31025560146316  
Número de registro: P4109100J  
Localidad: Sevilla  
Código postal: 41004  
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)  
País: España  
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla  
Correo electrónico: [perfilcontratante.junta@sevilla.org](mailto:perfilcontratante.junta@sevilla.org)  
Teléfono: +34 955470302  
Dirección de internet: <http://www.sevilla.org>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FAieP4sVToEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Ayuntamiento de Sevilla. Servicio de Administración de los Servicios Sociales  
Localidad: SEVILLA  
Código postal: 41009  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Teléfono: 955474363  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Registro General Ayuntamiento de Sevilla  
Localidad: SEVILLA  
Código postal: 41004  
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)  
País: España  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Identificador/versión del anuncio: 94aee678-4afb-4e2d-b821-5de75b1c996e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 07/07/2025 14:12:04 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 444540-2025

Número de la edición del DO S: 128/2025

Fecha de publicación: 08/07/2025