

## 444974-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de edificios agrícolas – Herontwikkeling Tropische kassen Botanische Tuinen Universiteit Utrecht

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Universiteit Utrecht

Correo electrónico: [iac@uu.nl](mailto:iac@uu.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Herontwikkeling Tropische kassen Botanische Tuinen Universiteit Utrecht

Descripción: Hierbij nodigen wij u graag uit om een inschrijving in te dienen voor het herontwikkeling van de tropische kassen in de Botanische Tuinen (BoTu). De herontwikkeling besteden wij traditioneel aan op basis van een technisch ontwerp-bestek (hierna TO-bestek genoemd). Meer informatie over de opdracht leest u in de offerteaanvraag. circa 7.500m2, zie bestek.

Identificador del procedimiento: 02228dd9-7b4f-45bc-9bec-8b87b71dacb6

Identificador interno: VC.000611

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213240 Trabajos de construcción de edificios agrícolas

Clasificación adicional (cpv): 45214000 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación, 45300000 Trabajos de instalación en edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Utrecht

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: perceel 1 t/m 3. Combinatie-inschrijving Wij staan de zogenaamde “combinatie-inschrijving” toe. Dit is een inschrijving voor de percelen 1, 2 en 3 gezamenlijk. Een combinatie-inschrijving voor slechts twee van de drie percelen is niet toegestaan. zie offerteaanvraag voor meer informatie.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

#### Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: perceel 1: kasopbouw

Descripción: kasopbouw (constructie/glas) zie bestek

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213240 Trabajos de construcción de edificios agrícolas

Clasificación adicional (cpv): 45214600 Trabajos de construcción de edificios de investigaciones

#### Opciones:

Descripción de las opciones: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Utrecht

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 08/12/2029

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: zie offerteaanvraag

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: zie offerteaanvraag

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Beroepsbevoegdheid

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universiteit Utrecht

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Universiteit Utrecht

Organización que recibe solicitudes de participación: Universiteit Utrecht

#### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: perceel 2: kasinstallaties

Descripción: de kasinstallaties zie bestek

Identificador interno: 2

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Utrecht

##### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 08/12/2029

##### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

##### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: zie offerteaanvraag

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: zie offerteaanvraag

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Beroepsbevoegdheid

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universiteit Utrecht  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Universiteit Utrecht  
Organización que recibe solicitudes de participación: Universiteit Utrecht

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: perceel 3: kasinbouw

Descripción: realiseren van niet-kas gerelateerde ruimtes in het kassencomplex. zie bestek

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45213240 Trabajos de construcción de edificios agrícolas

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Utrecht

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 04/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 08/12/2029

##### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio  
Nombre: Prijs  
Descripción: zie offerteaanvraag  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 0  
**Criterio:**  
Tipo: Calidad  
Nombre: Kwaliteit  
Descripción: zie offerteaanvraag  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 0

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria  
Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés  
Catálogo electrónico: No autorizada  
Variantes: No autorizada  
Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: no  
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Beroepsbevoegdheid

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universiteit Utrecht

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Universiteit Utrecht  
Organización que recibe solicitudes de participación: Universiteit Utrecht

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universiteit Utrecht  
Número de registro: 271574282  
Dirección postal: Heidelberglaan 8  
Localidad: Utrecht  
Código postal: 3584 CS  
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)  
País: Países Bajos  
Punto de contacto: Jeroen Kole  
Correo electrónico: [iac@uu.nl](mailto:iac@uu.nl)  
Teléfono: +31 302531230  
Dirección de internet: <http://www.uu.nl>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)  
Dirección postal: Vrouwe Justitiaplein 1  
Localidad: Utrecht  
Código postal: 3511 EX  
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)  
País: Países Bajos  
Punto de contacto: Afdeling Civiel recht  
Correo electrónico: [civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl](mailto:civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl)  
Teléfono: +31 883620000  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

535922b5-cb7f-4023-99c6-3098c1cca90a-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Aanbestedingsplanning is herzien (n.a.v. NvI 1 d.d. 26 juni 2026)

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 5b184f56-af82-417f-9f9f-5d508713ac71 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 15:07:48 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 444974-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026