

445348-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Elefanten- und Primatenanlage**

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Zoo Hannover gGmbH

Correo electrónico: vergabestelle@zoo-hannover.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Elefanten- und Primatenanlage

Descripción: Erweiterte Rohbauarbeiten: Die Arbeiten für die beiden Teilprojekte

"Elefantenlaufhalle" und "Primatenanlage" sowie der Umbau des Elefantenkuhstalls umfassen folgende Arbeiten: Erdarbeiten, Beton- und Mauerwerksarbeiten, Abdichtungsarbeiten, TGA-Grundleitungen sowie Sanitärleitungen, Estricharbeiten, Demontage- und Abbrucharbeiten.

Ungefähre Mengenansätze: Baustellenverkehrsfläche ca. 800,00 m² • Aufstellen, Betreiben, Räumen Baubüro (75 m²), Aufenthaltscontainer (30m²), sowie Sanitärcontainer (Damen /Herren) • Baustromversorgung des Baugeländes • Baugrubenherstellung ca. 160,00 m³ •

Materialtransport (Boden) ca. 720,00 m³ • Bodeneinbau vor Ort gelagerter Materialien ca.

1700,00 m³ • Geländeauffüllung ca. 3000,00 m³ • Wasserhaltungsarbeiten ca. 900,00 m² •

Grundleitungsverlegung ca. 300,00 m • Stb.-Fundamente ca. 250,00 m³ • Stb.-Bodenplatte

ca. 1300,00 m² • Stb.-Außenwände ca. 1800,00 m² • Stb.-Innenwände ca. 900,00 m² • Stb.-

Stützen ca. 180,00 m • Stb.-Decken ca. 3000,00 m² • Stb.-Balken 195,00 m • Stahl ca. 250,00

t • Stb.-FT-Decke ca. 950,00 m² • Abdichtungsarbeiten 650,00 m² • Demontage und

Entsorgung Ausstattung und TGA im Bestand • Wand- und Deckendurchbrüche / Erstellen von Öffnungen in Stb. im Bestand • Ertüchtigungs- und Abfangungsmaßnahmen einschl.

Anschluss an Bestand • Entsorgung von Boden und Material ca. 900,00

Identificador del procedimiento: 4873b331-dbe9-462d-a22c-6134ac76d956

Identificador interno: 19Z151-3/26/0049

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hannover

Código postal: 30175

Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemania

Información complementaria: Die Arbeiten finden auf dem Gelände des Erlebnis-Zoo Hannover statt.

2.1.4. Información general

Información complementaria: Angebote können ausschließlich von über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erweiterte Rohbauarbeiten

Descripción: Erweiterte Rohbauarbeiten: Die Arbeiten für die beiden Teilprojekte

"Elefantenlaufhalle" und "Primatenanlage" sowie der Umbau des Elefantenkühstalls umfassen folgende Arbeiten: Erdarbeiten, Beton- und Mauerwerksarbeiten, Abdichtungsarbeiten, TGA-Grundleitungen sowie Sanitärleitungen, Estricharbeiten, Demontage- und Abbrucharbeiten.

Ungefähre Mengenansätze: Baustellenverkehrsfläche ca. 800,00 m² • Aufstellen, Betreiben, Räumen Baubüro (75 m²), Aufenthaltscontainer (30m²), sowie Sanitärcontainer (Damen /Herren) • Baustromversorgung des Baugeländes • Baugrubenherstellung ca. 160,00 m³ • Materialtransport (Boden) ca. 720,00 m³ • Bodeneinbau vor Ort gelagerter Materialien ca. 1700,00 m³ • Geländeauffüllung ca. 3000,00 m³ • Wasserhaltungsarbeiten ca. 900,00 m² • Grundleitungsverlegung ca. 300,00 m • Stb.-Fundamente ca. 250,00 m³ • Stb.-Bodenplatte ca. 1300,00 m² • Stb.-Außenwände ca. 1800,00 m² • Stb.-Innenwände ca. 900,00 m² • Stb.-Stützen ca. 180,00 m • Stb.-Decken ca. 3000,00 m² • Stb.-Balken 195,00 m • Stahl ca. 250,00 t • Stb.-FT-Decke ca. 950,00 m² • Abdichtungsarbeiten 650,00 m² • Demontage und Entsorgung Ausstattung und TGA im Bestand • Wand- und Deckendurchbrüche / Erstellen von Öffnungen in Stb. im Bestand • Ertüchtigungs- und Abfangungsmaßnahmen einschl. Anschluss an Bestand • Entsorgung von Boden und Material ca. 900,00

Identificador interno: LOT-0001 19Z151-3/26/0049

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hannover

Código postal: 30175

Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemania

Información complementaria: Die Arbeiten finden auf dem Gelände des Erlebnis-Zoo Hannover statt.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 11/06/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: s. Ausschreibungsunterlagen

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Die zum Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit geforderten Erklärungen können durch die Vorlage von

Eignungsnachweisen erbracht werden, die durch Präqualifizierungsverfahren erworben worden sind bzw. durch das Formblatt Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Bieter. •

Nachweis der Fachkunde und Leistungsfähigkeit: o Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre, wobei der durchschnittliche Mindestjahresumsatz der letzten drei Geschäftsjahre 4.000.000 € (netto) nicht unterschreiten darf. o Drei Referenzen aus den letzten 5 Jahren letzten drei Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen mit Angabe Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung o Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal • Nachweis der Zuverlässigkeit: o Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer o Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren anhängig ist. o Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen und der Bieter in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem

Eintrag im Gewerbezentralregister oder im Wettbewerbsregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. o Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG o Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen o Vorlage einer Haftpflichtversicherung

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E18319787>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E18319787>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3,0 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)

Plazo de recepción de ofertas: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 69 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Verwaltungsgebäude Zoo Hannover gGmbH

Información complementaria: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in

Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Zoo Hannover gGmbH

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Zoo Hannover gGmbH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Zoo Hannover gGmbH

Organización que recibe solicitudes de participación: Zoo Hannover gGmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Zoo Hannover gGmbH

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00003056

Departamento: Baumanagement

Dirección postal: Adenauerallee 3

Localidad: Hannover

Código postal: 30175

Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@zoo-hannover.de

Teléfono: +49 51193677350

Dirección de internet: <https://www.erlebnis-zoo.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 42a043e8-cc8c-4557-9c31-ce4f091c0882 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/06/2026 15:38:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 445348-2026

Número de la edición del DO S: 122/2026

Fecha de publicación: 29/06/2026