

## 446286-2026 - Licitación

Rumanía – Servicios de limpieza – Servicii de curatenie birouri si spatii utile la Ocolul silvic Ludus, DS Mures  
OJ S 123/2026 30/06/2026  
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

Correo electrónico: [achizitii@mures.rosilva.ro](mailto:achizitii@mures.rosilva.ro)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicii de curatenie birouri si spatii utile la Ocolul silvic Ludus, DS Mures

Descripción: Operatorii economici vor putea solicita clarificări cu 18 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare. Operatiunile constau in : - curățenia birourilor, holurilor, grupurilor sanitare și a altor spații aparținând sediului instituției (săli protocol, săli ședințe, oficii precum si a parcării și spațiilor exterioare) si asigurarea unui microclimat corespunzator

Identificador del procedimiento: 094df6eb-e17c-4daf-afb5-dc41020fb24a

Identificador interno: 159012020267328

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mureș (RO125)

País: Rumanía

Información complementaria: str. 8 Martie nr. 16 Ludus, jud Mures

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 65 412,00 RON

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Prestarea serviciilor se va face doar la comanda autorității contractante, conform necesarului identificat. În situația în care mai multe oferte au fost declarate admisibile de catre autoritatea contractanta si sunt clasate pe primul loc si au punctaje egale, autoritatea contractanta va solicita prin intermediul SEAP in vederea încărcării electronice de catre operatorii economici de noi documente care conțin noi preturi. Autoritatea

contractanta are dreptul de a solicita ofertanților în circumstanțe excepționale înainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei prelungirea acestei perioade. În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei aceasta va fi prelungită în mod corespunzător. Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei. Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei se considera ca și-a retras oferta fără ca acest fapt să atragă pierderea garanției de participare. Ofertantul va prezenta o declarație prin care accepta clauzele contractuale cuprinse în modelul de contract din documentația de atribuire. În situația în care sunt obiecțiuni la proiectul de contract respectiv modificări al clauzelor contractuale sau adăugarea unor clauze noi, eventualele propuneri de modificare/completare/eliminare de clauze contractuale vor fi formulate în scris cu justificări și înaintate cu oferta. Dacă propunerile sunt dezavantajoase pentru autoritatea contractanta aceasta își rezervă dreptul de a le respinge informând ofertantul. Dacă ofertantul nu renunța la aceste clauze autoritatea contractanta va încadra oferta ca neconforma și o va respinge. În situația în care ofertantul apelează la o asociere cu alți operatori, la terți susținători sau la subcontractanți, în afara documentelor solicitate expres prin Fișa de date la Cap. III.2 - Condiții de participare, odată cu depunerea DUAE se va prezenta angajamentul terțului susținător (împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestuia de către terț/terți susținători, din care să rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora), acordul de asociere și acordul de subcontractare. Documentele justificative care probează cele asumate în angajamente/acorduri vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc la solicitarea autorității contractante. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent"

#### **Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: 811,66 mp/luna

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mureș (RO125)

País: Rumanía

Información complementaria: str. 8 Martie nr. 16 Ludus, jud Mures

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 65 412,00 RON

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no  
Información complementaria: se vor presta conform prevederilor caietului de sarcini zilnic

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Ofertantul/candidatul are obligația să fie legal înregistrat și să aibă dreptul de a furniza/presta produsele/serviciile solicitate prin prezenta documentație. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Inițial operatorii economici vor completa DUAE (conform art 193 alin (1) din Legea 98/2016).. Numai la solicitarea autorității contractante se va depune Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Inițial operatorii economici vor completa DUAE Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului. Informațiile cuprinse în acest document trebuie să fie reale/valabile la data limită de depunere a ofertelor.

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Calitatea serviciilor: Nivel redus de zgomot pentru aspiratoare profesional.

Descripción: Fiecare ofertant trebuie să dețină aspiratoare profesional, cu nivel de zgomot de maximum 80 dB. Pentru valori între 70 dB și 80 dB se acordă 5 puncte; Pentru valori mai mici de 70 dB se acordă 10 puncte; pentru valori mai mari de 80 dB oferta se respinge; Modalitate de îndeplinire: În cadrul ofertei tehnice, ofertantul va prezenta lista detaliată cu echipamentele de care va dispune pe tot parcursul îndeplinirii contractului, din care trebuie să reiasă marca echipamentului, modelul și cantitatea echipamentului. Lista va fi însoțită de specificații tehnice /fișe de produs/documente similare, în limba română, din care reies caracteristicile tehnice solicitate.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Calitatea serviciilor: Dotarea cu filtru HEPA pentru aspirator profesional.

Descripción: Se va acorda punctajul maxim de 10 puncte, pentru dotarea cu filtru HEPA la aspirator profesional, prestatorului care face dovada că echipamentul este în conformitate cu normele sanitare în vigoare și că respectă standardele europene sau internaționale în domeniu conform Regulamentului UE nr. 666/2013. Se acordă 0 puncte prestatorului care nu face dovada că produsele sunt în conformitate cu normele sanitare în vigoare și că respectă standardele de protecție a mediului conforme cu legislația comunitară ori cu standardele europene sau internaționale în domeniu.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209381>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Oficiul Juridic al DS Mures  
Organización que recibe solicitudes de participación: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES  
Organización que tramita ofertas: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA RA prin DIRECTIA SILVICA MURES

Número de registro: RO1590120

Dirección postal: str Enescu George, nr. 6

Localidad: Targu Mures

Código postal: 540052

Subdivisión del país (NUTS): Mureş (RO125)

País: Rumanía

Punto de contacto: ADRIAN PIRLEA

Correo electrónico: [achizitii@mures.rosilva.ro](mailto:achizitii@mures.rosilva.ro)

Teléfono: +40 745126257

Fax: +40 265264447

Dirección de internet: <https://www.rosilva.ro>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: Bucureşti

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): Bucureşti (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: [www.office@cnsr.ro](mailto:www.office@cnsr.ro)

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Oficiul Juridic al DS Mures

Número de registro: 1590120

Dirección postal: str. Enescu George nr.6  
Localidad: Targu Mures  
Código postal: 540052  
Subdivisión del país (NUTS): Mureș (RO125)  
País: Rumanía  
Correo electrónico: [office@mures.rosilva.ro](mailto:office@mures.rosilva.ro)  
Teléfono: 0748 299 677  
Fax: +40 265264447  
Dirección de internet: <https://www.rosilva.ro>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Operator SEAP  
Número de registro: RO42283735  
Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Localidad: Bucuresti  
Código postal: 020976  
Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)  
País: Rumanía  
Punto de contacto: Roxana Popescu  
Correo electrónico: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Teléfono: +40 213032997  
Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: cfbfd024-96ec-49e3-a14a-2545a50490ba - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 11:37:12 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental  
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 29/06/2026 09:00:34 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano  
Número de publicación del anuncio: 446286-2026  
Número de la edición del DO S: 123/2026  
Fecha de publicación: 30/06/2026