

446329-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza de edificios – PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Genova

Correo electrónico: garecontratticomge@postecert.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

Descripción: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

Identificador del procedimiento: e5d460c4-db0a-4d90-9860-0be5f8b05fce

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: GENOVA (GE)

Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 389 232,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

Descripción: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, COMPRENSIVO DI DETERSIONE, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, DA ESEGUIRSI PRESSO LA STRUTTURA DEL CIVICO MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO, SITO IN PIAZZALE BLIGNY

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: come da punto 3.3 del Disciplinare di Gara

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: GENOVA (GE)

Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: come da punto 3.3 del Disciplinare di Gara

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 389 232,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con DM 51 del 29 gennaio 2021, pubblicato in G.U.R.I. n. 42 del 19 febbraio 2021, successivamente modificato con Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione ecologica, recante Modifica del decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 gennaio 2021, recante l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti, pubblicato in G.U.R.I. n. 236 del 2 ottobre 2021 e richiamati espressamente nella documentazione tecnica, in particolare nel capitolato speciale agli artt.6-8-10-11-12, nonché nello schema di contratto, che negli artt. 2-5-7 e 12 rimanda al capitolato.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: QUALITA' DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA E MODALITA' DI GESTIONE DEL SERVIZIO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CERTIFICAZIONI E CRITERI PREMIALI SOCIALI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFFERTA ECONOMICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G10863>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G10863>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale amministrativo regionale della Liguria

Información sobre los plazos de revisión: nanti il T.A.R. LIGURIA - Via Fogliensi nn.2-4, 16145 Genova - tel. 010 9897100, entro i termini di legge

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comune di Genova

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comune di Genova

Organización que recibe solicitudes de participación: Comune di Genova

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Genova

Número de registro: 00856930102

Dirección postal: Via Garibaldi n. 9

Localidad: GENOVA (GE)

Código postal: 16124

Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)

País: Italia

Correo electrónico: garecontratticomge@postecert.it

Teléfono: 0105572335

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale amministrativo regionale della Liguria

Número de registro: 95004670105

Dirección postal: via Fogliensi n. 2A 4

Localidad: GENOVA (GE)

Código postal: 16145

Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)

País: Italia

Correo electrónico: targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 010 9897111

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9563d73d-1d59-43b8-9e53-57bc18455fbb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 10:45:41 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 446329-2026

Número de la edición del DO S: 123/2026

Fecha de publicación: 30/06/2026