

447344-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de limpieza – Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sąd Okręgowy w Gdańsku

Correo electrónico: zamowienia.publiczne@gdansk.so.gov.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku

Descripción: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku:

Gdańsk, Sopot, Kościerzyna, Starogard Gdański

Identificador del procedimiento: 8a96c248-7ad7-478f-a9f9-e6401731ebca

Identificador interno: OG.261.8.2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część I (Gdańsk)

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiektach Zamawiającego, położonych w Gdańsku, ul. 3 Maja 9 A, ul. Nowe Ogrody 30/34, ul. Jana z Kolna 11

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Cena: 60% Zasady oceny ofert dla kryterium: cena a) Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 60: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty. b) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Descripción: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych 30% Zasady oceny ofert dla kryterium: zatrudniania osób niepełnosprawnych a) W ramach w/w kryterium Zamawiający przyzna punkty tym ofertom, w których Wykonawcy zaoferują zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych . b) Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy odnośnie ilości osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia w Formularzu Ofertowym. Realizacja zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a będzie weryfikowana na etapie realizacji zamówienia. c) Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższym zestawieniem: • za 1 osobę z orzeczoną niepełnosprawnością – 5 pkt. • za 2 osoby z orzeczoną niepełnosprawnością – 15 pkt. • za 3 lub więcej osób z orzeczoną niepełnosprawnością – 30 pkt. d) Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę, za które zostały przyznane punkty winny uczestniczyć w realizacji zamówienia pod rygorem naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy. Dopuszczalna jest zmiana osoby, pod warunkiem spełniania przez osobę zastępującą warunku niepełnosprawności. e) W przypadku niewskazania liczby osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia, albo wskazanie „0” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie skieruje do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych i przyzna za to kryterium „0” punktów. Powyższe nie uniemożliwia zatrudnienia osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Doświadczenie koordynatora

Descripción: Doświadczenie koordynatora realizacji usługi 10% Zasady oceny ofert dla kryterium jakościowego: doświadczenie koordynatora realizacji usługi a) W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty ofertom Wykonawców, którzy zaoferują realizację zamówienia koordynowanego przez koordynatora doświadczonego w koordynowaniu i nadzorze nad realizacją usługi wg poniższej specyfikacji: Część 1 (Gdańsk): Doświadczenie w

koordynacji realizacji usługi sprzątania przez okres min. 12 miesięcy, której wartość w tym okresie wynosiła nie mniej niż 300 000 zł brutto za realizację usługi przez okres 12 miesięcy – 10 pkt. Zamawiający powyższe doświadczenie uzna także w sytuacji, gdy dany koordynator w tym samym okresie (w okresie min. 12 miesięcy) koordynował realizację kilku usług sprzątania realizowanych jednocześnie, o łącznej wartości min. 300 000 zł brutto, w tym co najmniej jedna o wartości 200 000 zł brutto.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Zamawiający wymaga wpłacenia wadium na część I (Gdańsk) w wysokości 30 000,- złotych. Zasady i sposób wpłaty wadium zostały opisane w SWZ.

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy

czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część II (Sopot)

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiekcie Zamawiającego, położonym w Sopocie, ul. 1 Maja 10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Opciones:

Descripción de las opciones: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w

części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sopot

Subdivisión del país (NUTS): Trójmiejski (PL633)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Cena: 60% Zasady oceny ofert dla kryterium: cena a) Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 60: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty. b) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Descripción: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych 30% Zasady oceny ofert dla kryterium: zatrudniania osób niepełnosprawnych a) W ramach w/w kryterium Zamawiający przyzna punkty tym ofertom, w których Wykonawcy zaoferują zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych . b) Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy odnośnie ilości osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia w Formularzu Ofertowym. Realizacja zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a będzie weryfikowana na etapie realizacji zamówienia. c) Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższym zestawieniem: •

za 1 osobę z orzeczoną niepełnosprawnością – 5 pkt. • za 2 osoby z orzeczoną niepełnosprawnością – 15 pkt. • za 3 lub więcej osób z orzeczoną niepełnosprawnością – 30 pkt. d) Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę, za które zostały przyznane punkty winny uczestniczyć w realizacji zamówienia pod rygorem naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy. Dopuszczalna jest zmiana osoby, pod warunkiem spełniania przez osobę zastępującą warunku niepełnosprawności. e) W przypadku niewskazania liczby osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia, albo wskazanie „0” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie kieruje do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych i przyzna za to kryterium „0” punktów. Powyższe nie uniemożliwia zatrudnienia osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Doświadczenie koordynatora

Descripción: Doświadczenie koordynatora realizacji usługi 10% Zasady oceny ofert dla kryterium jakościowego: doświadczenie koordynatora realizacji usługi a) W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty ofertom Wykonawców, którzy zaoferują realizację zamówienia koordynowanego przez koordynatora doświadczonego w koordynowaniu i nadzorze nad realizacją usługi wg poniższej specyfikacji: Część 2 (Sopot): Doświadczenie w koordynacji realizacji usługi sprzątania przez okres min. 12 miesięcy, której wartość w tym okresie wynosiła nie mniej niż 100 000 zł brutto za realizację usługi przez okres 12 miesięcy – 10 pkt. Zamawiający powyższe doświadczenie uzna także w sytuacji, gdy dany koordynator w tym samym okresie (w okresie min. 12 miesięcy) koordynował realizację kilku usług sprzątania realizowanych jednocześnie, o łącznej wartości min. 100 000 zł brutto, w tym co najmniej jedna o wartości 70 000 zł brutto.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Zamawiający wymaga wpłacenia wadium na część II (Sopot) w wysokości 6 000,- złotych. Zasady i sposób wpłaty wadium zostały opisane w SWZ.

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część III (Kościerzyna)

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiekcie Zamawiającego, położonym w Kościerzynie, ul. Zgromadzenia Księży Zmartwychwstańców 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Opciones:

Descripción de las opciones: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Kościerzyna

Subdivisión del país (NUTS): Chojnicki (PL637)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Cena: Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 100$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 100: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest

prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część IV (Starogard Gdański)

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Zamawiającego, położonym w Starogardzie Gdańskim, ul. Kościuszki 13

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Opciones:

Descripción de las opciones: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Starogard Gdański

Subdivisión del país (NUTS): Starogardzki (PL638)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Cena: Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 100$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 100: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Sąd Okręgowy w Gdańsku

Número de registro: 5832447688

Departamento: Oddział Gospodarczy

Dirección postal: ul. Nowe Ogrody 30/34

Localidad: Gdańsk

Código postal: 80-803

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

Punto de contacto: Oddział Gospodarczy

Correo electrónico: zamowienia.publiczne@gdansk.so.gov.pl

Teléfono: +48583213345

Dirección de internet: <https://gdansk.so.gov.pl>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Perfil de comprador: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: +48 22458 78 01

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a82a4ae6-8ec3-4903-96aa-6b89ef03a0a8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2026 11:44:40 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 447344-2026

Número de la edición del DO S: 123/2026

Fecha de publicación: 30/06/2026