

## 447589-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte – Obras para la ejecución del "Proyecto básico y de ejecución para la rehabilitación de la antigua Fábrica de Vidrio de la Trinidad. Fase 1, naves 1 y 4"

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla

Correo electrónico: [perfilcontratante.junta@sevilla.org](mailto:perfilcontratante.junta@sevilla.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Obras para la ejecución del "Proyecto básico y de ejecución para la rehabilitación de la antigua Fábrica de Vidrio de la Trinidad. Fase 1, naves 1 y 4"

Descripción: Ejecución de las obras de rehabilitación, consolidación y puesta en valor de las edificaciones de las naves 1 y 4 de la antigua Fábrica de Vidrios de la Trinidad, así como la adecuación básica de su entorno más inmediato para permitir el acceso y comunicación de ambas naves, todo ello de cara a su posterior puesta en uso como equipamiento cultural y social

Identificador del procedimiento: 1ba59bde-49de-4fdf-b5b6-dfe56f88c106

Identificador interno: 2026/000163

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 45212350 Edificios de interés histórico o arquitectónico, 45212352 Trabajos de construcción de monumentos industriales, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45262610 Chimeneas industriales, 45262650 Trabajos de revestimiento de fachadas, 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45262670 Trabajos de metalistería, 45262690 Remozamiento de edificios degradados, 45454100 Trabajos de restauración

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 495 951,48 EUR

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: En el caso de empresas de 50 o más trabajadores, no cumplir la cuota de reserva de puestos de trabajo del 2% para personas con discapacidad, de conformidad con el artículo 42 del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social. En el caso de empresas de 50 o más trabajadores, no cumplir con la obligación de contar con un plan de igualdad conforme a lo dispuesto en el art. 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad de mujeres y hombres.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras para la ejecución del "Proyecto básico y de ejecución para la rehabilitación de la antigua Fábrica de Vidrio de la Trinidad. Fase 1, naves 1 y 4"

Descripción: Ejecución de las obras de rehabilitación, consolidación y puesta en valor de las edificaciones de las naves 1 y 4 de la antigua Fábrica de Vidrios de la Trinidad, así como la adecuación básica de su entorno más inmediato para permitir el acceso y comunicación de ambas naves, todo ello de cara a su posterior puesta en uso como equipamiento cultural y social

Identificador interno: 2026/000163

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 45212350 Edificios de interés histórico o arquitectónico, 45212352 Trabajos de construcción de monumentos industriales, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45262610 Chimeneas industriales, 45262650 Trabajos de revestimiento de fachadas, 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45262670 Trabajos de metalistería, 45262690 Remozamiento de edificios degradados, 45454100 Trabajos de restauración

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio  
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros  
Descripción del criterio de selección: Otros requisitos económicos o financieros.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros  
Descripción del criterio de selección: Empleados - 4

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación del plazo de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mayor cualificación y experiencia del equipo técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Zt1Pz6GF6DPEctSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Zt1Pz6GF6DPEctSnloz%2BZQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Zt1Pz6GF6DPEctSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Zt1Pz6GF6DPEctSnloz%2BZQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Fieles Ejecutores del Ayuntamiento de Sevilla

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cumplimiento durante toda la ejecución del contrato del Convenio Colectivo señalado en la oferta..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla - Servicio de Patrimonio Ayuntamiento de Sevilla

Información sobre los plazos de revisión: Conforme al artículo 50 de la LCSP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla - Servicio de Patrimonio Ayuntamiento de Sevilla

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla

Número de registro: 31025560146316

Número de registro: P4109100J

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla

Correo electrónico: [perfilcontratante.junta@sevilla.org](mailto:perfilcontratante.junta@sevilla.org)

Teléfono: +34 955470302

Dirección de internet: <http://www.sevilla.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FAieP4sVToEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Servicio de Patrimonio Ayuntamiento de Sevilla

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [patrimonio@sevilla.org](mailto:patrimonio@sevilla.org)

Teléfono: 955474301

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Servicio de Patrimonio Ayuntamiento de Sevilla

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: [patrimonio@sevilla.org](mailto:patrimonio@sevilla.org)

Teléfono: 955474301

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 00a239dc-195d-474d-9732-2fc53cdef925 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 10:43:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 447589-2026

Número de la edición del DO S: 123/2026

Fecha de publicación: 30/06/2026