

448048-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Oulun kaupunki

Correo electrónico: tero.tuhkala@ouka.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

Descripción: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029 hanke sisältää Oritkarin nykyisten ruoppausmassojen sijoitusaltaiden täytön puhtailla täyttömailla, katualueiden esikuormituspenkereiden rakentamisen sekä täyttötöiden aikaisen vesienhallinnan. Urakan sisältö ja aikataulu on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Urakkaan sisältyvät seuraavat optiokohteet: Altain 1 ja 2 täyttötöet. Määrä- ja yksikköhintaluettelon, sarakkeiden Allas 1 (OPTIO) ja Allas 2 (OPTIO) mukaiset suoritukset suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Tilaaja päättää optiokohteiden toteuttamisesta 31.12.2027 mennessä.

Identificador del procedimiento: f0e7bd50-6a71-45fb-9d3f-ceaceec0b9cb

Identificador interno: OUKA/1672/02.08.02/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankintamenettely etenee seuraavasti: 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Vertailun tekeminen 3. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto sähköisesti Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään. Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan kohteena oleva työ suoritetaan alueella, jolla esiintyy linnuston pesintää koskevia erityisiä ympäristö- ja toteutusvaatimuksia. Työn toteutuksen aikana linnuille tulee olla keskeytyksettä käytettävissä vähintään seitsemän (7) hehtaarin suuruinen yhtenäinen, työmaatoiminnoilta rauhoitettu kenttäalue, joka rajautuu lintujen ruokailuun soveltuvaan altaaseen. Hankinnan jakaminen useisiin osiin tai samanaikaisesti toteutettaviin urakoihin lisäisi merkittävästi työvaiheiden yhteensovittamisen tarvetta sekä vaikeuttaisi kokonaisuuden hallintaa. Tällöin kasvaisi riski siitä, että lintujen pesimäolosuhteiden

turvaamiseksi asetetut vaatimukset eivät toteudu kaikissa työvaiheissa yhdenmukaisesti. Koska linnuston suojeluun liittyvät vaatimukset ovat hankinnan toteuttamisen kannalta keskeisiä ja edellyttävät yhden toimijan vastuulla olevaa kokonaisvaltaista työmaan suunnittelua, ohjausta ja valvontaa, hankintayksikkö katsoo, että hankinnan jakamatta jättäminen on välttämätöntä hankinnan asianmukaisen toteuttamisen sekä ympäristövaatimusten täyttymisen varmistamiseksi.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

Descripción: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029 hanke sisältää Oritkarin nykyisten ruoppausmassojen sijoitusaltaiden täyten puhtailla täyttömailla, katualueiden esikuormituspenkereiden rakentamisen sekä täyttötöiden aikaisen vesienhallinnan. Urakan sisältö ja aikataulu on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Urakkaan sisältyvät seuraavat optiokohteet: Altainen 1 ja 2 täyttötöet. Määrä- ja yksikköhintaluettelon, sarakkeiden Allas 1 (OPTIO) ja Allas 2 (OPTIO) mukaiset suoritteet suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Tilaaja päättää optiokohteiden toteuttamisesta 31.12.2027 mennessä.

Identificador interno: OUKA/1672/02.08.02/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular,

Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Halvin hinta

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=615749&tpk=e632c54e-62bb-446c-a0e1-e6f15ae85684>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=615749&tpk=e632c54e-62bb-446c-a0e1-e6f15ae85684>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Oulun kaupunki

Número de registro: 0187690-1

Departamento: Kaupunkiympäristöpalvelut

Dirección postal: Solistinkatu 2

Localidad: Oulu

Código postal: 90140

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

País: Finlandia

Punto de contacto: Tero Tuhkala

Correo electrónico: tero.tuhkala@ouka.fi

Teléfono: +358 447032690

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 26401d61-9906-4ac3-b999-62165e23acff - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 11:02:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 29/06/2026 11:03:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 448048-2026

Número de la edición del DO S: 123/2026

Fecha de publicación: 30/06/2026