

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de Conservación y Mantenimiento de varios parques y jardines del Ayuntamiento de San Javier
OJ S 129/2025 09/07/2025
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier

Correo electrónico: contratacion@sanjavier.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Conservación y Mantenimiento de varios parques y jardines del Ayuntamiento de San Javier

Descripción: El nuevo contrato de servicio que se pretende adjudicar consiste en continuar realizando la conservación y mantenimiento de varios parques y jardines de titularidad municipal incluidos, al menos, en el contrato resuelto El pasado día 27 de marzo de 2025, por resolución número 2025-0129 de la Junta de Gobierno Local, manteniendo en condiciones adecuadas los espacios verdes municipales reflejados en el Pliego de Prescripciones Técnicas, procediendo al mantenimiento integral de éstos, todo ello con el objeto final de mejorar el servicio que presta este Ayuntamiento a los ciudadanos, competencia por otro lado que es propia de conformidad al artículo 25.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Identificador del procedimiento: 6346286a-41ac-49f3-af5e-b97acae9e629

Identificador interno: 6104/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 524 613,68 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Conservación y Mantenimiento de varios parques y jardines del Ayuntamiento de San Javier

Descripción: El nuevo contrato de servicio que se pretende adjudicar consiste en continuar realizando la conservación y mantenimiento de varios parques y jardines de titularidad municipal incluidos, al menos, en el contrato resuelto El pasado día 27 de marzo de 2025, por resolución número 2025-0129 de la Junta de Gobierno Local, manteniendo en condiciones adecuadas los espacios verdes municipales reflejados en el Pliego de Prescripciones Técnicas, procediendo al mantenimiento integral de éstos, todo ello con el objeto final de mejorar el servicio que presta este Ayuntamiento a los ciudadanos, competencia por otro lado que es propia de conformidad al artículo 25.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Identificador interno: 6104/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 b. MEJORA 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 22,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 c. MEJORA 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 d. MEJORA 3.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 e. MEJORA 4.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 f. MEJORA 5.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 g. MEJORA 7.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 h. MEJORA 8.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 i. MEJORA 9.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: MENOR PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Descriptiva de los Servicios Propuestos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3fPs%2BQU5tebi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3fPs%2BQU5tebi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/07/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2025 11:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 15/07/2025 11:45:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Salón de actos del Ayuntamiento de San Javier

Lugar: Salón de actos del Ayuntamiento de San Javier

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: En general, estar en posesión de alguna norma europea en materia de gestión medioambiental..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-07-07+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier

Número de registro: 31061950149955

Número de registro: P3003500J

Localidad: San Javier

Código postal: 30730

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de San Javier

Correo electrónico: contratacion@sanjavier.es

Teléfono: 968573700

Dirección de internet: <http://www.sanjavier.es/es/ayuntamiento-perfil-del-contratante>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NWrDAcHyVnUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: cbc0c46d-b241-49f8-a68d-7f9836a633dd-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7f11d81c-9613-49de-bac9-0ca4730e8627 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/07/2025 18:03:05 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 448237-2025

Número de la edición del DO S: 129/2025

Fecha de publicación: 09/07/2025