

# 44874-2026 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicios (CONTR 2025 0000184729)**  
**OJ S 14/2026 21/01/2026**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Servicio Andaluz de Salud. Complejo Hospitalario Torrecárdenas.

Correo electrónico: [uca.plsalmeria.hto.sspa@juntadeandalucia.es](mailto:uca.plsalmeria.hto.sspa@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios (CONTR 2025 0000184729)

Descripción: - Servicio de mantenimiento y conservación de los edificios e instalaciones del Hospital Universitario Poniente del Hospital de Alta Resolución Roquetas de Mar, centros adscritos a la Central Provincial de Compras de Almería. - Presupuesto total: 5.800.772,82€ (IVA incluido).

Identificador del procedimiento: a7c54bb4-4b34-41da-b562-511657122998

Anuncio anterior: 214765-2025

Identificador interno: Servicios (CCA. CU-7ZAD)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Información complementaria: - Centros peticionarios vinculados al contrato: - HOSPITAL UNIVERSITARIO PONIENTE - Diseminado Ctra Almerimar, 31, 04700 El Ejido, Almería - HOSPITAL ALTA RESOLUCIÓN ROQUETAS DE MAR - Camino de los depósitos, s/n, 04740, Roquetas de Mar, Almería (Centro de nueva creación) - División por lotes y número: Sí, 2 lotes (véase el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía: Perfil de Contratante del SAS).

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 402 021,29 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1 SERV

Descripción: Lote 1 SERV

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### Opciones:

Descripción de las opciones: Prórroga 36 meses.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Ver PCAP

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Ver PCAP

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Información sobre los plazos de revisión: Ver PCAP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Servicio Andaluz de Salud. Complejo Hospitalario Torrecárdenas.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 5 475 156,64 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

##### **6.1.2. Información de los ganadores**

###### **Ganador:**

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

###### **Oferta:**

Identificador de la oferta: Oferta Lote 1 SERV

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 5 475 156,64 EUR

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: sí

Valor de la subcontratación: 212 343,18 EUR

Se conoce el porcentaje de subcontratación: sí

Porcentaje de subcontratación: 3,88

###### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: CON A80241789 SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Fecha de elección del ganador: 23/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 10/09/2025

##### **6.1.4. Información estadística**

###### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 18

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Número de registro: TARCJA

Dirección postal: C/ Castelar nº 22

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Teléfono: +34 671530856

###### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### **8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Servicio Andaluz de Salud. Complejo Hospitalario Torrecárdenas.

Número de registro: HUTO

Departamento: Central Provincial de Compras de Almería.

Dirección postal: C/ Hermandad de Donantes de Sangre. s/n

Localidad: Almería

Código postal: 04009

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Correo electrónico: [uca.plsalmeria.hto.sspa@juntadeandalucia.es](mailto:uca.plsalmeria.hto.sspa@juntadeandalucia.es)

Teléfono: +34 950156436

Dirección de internet: <http://www.sspa.juntadeandalucia.es/servicioandaluzdesalud>

Perfil de comprador: <http://www.sspa.juntadeandalucia.es/servicioandaluzdesalud>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A80241789

Dirección postal: C/PRINCIPE VERGARA, Nº 135

Localidad: MADRID

Código postal: 28002

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [masanzperez@serveo.com](mailto:masanzperez@serveo.com)

Teléfono: 954531808

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 865a7273-e9da-41c9-a7ff-a1e548fc7e29 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 20/01/2026 13:27:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 44874-2026

Número de la edición del DO S: 14/2026

Fecha de publicación: 21/01/2026