

448938-2026 - Licitación

Francia – Servicios de seguros de daños – Accord cadre avec émission de bons de commande pour l'assurance « Dommages ouvrage et garanties diverses » applicable à différentes opérations de construction, réhabilitation, et travaux de gros entretien (Années 2027 à 2030)
OJ S 123/2026 30/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vendée Habitat

Correo electrónico: marchespublics@vendeehabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord cadre avec émission de bons de commande pour l'assurance « Dommages ouvrage et garanties diverses » applicable à différentes opérations de construction, réhabilitation, et travaux de gros entretien (Années 2027 à 2030)

Descripción: Accord cadre avec émission de bons de commande pour l'assurance « Dommages ouvrage et garanties diverses » applicable à différentes opérations de construction, réhabilitation, et travaux de gros entretien (Années 2027 à 2030)

Identificador del procedimiento: b8aead5b-f90b-4518-b29f-b0490af5f4b4

Identificador interno: JUR3447

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Appel d'offres ouvert en application des dispositions fixées aux articles L.2124-1, L.2124-2, L.2125-1-1° de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique et aux articles R.2124-1, R.2124-2-1°, R.2161-2 à R.2161-5, R.2162-13, R.2162-14 du décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66515000 Servicios de seguros de daños

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Accord-cadre avec émission de bons de commandes conclu avec un seul opérateur économique et sans remise en compétition lors de la création des bons de commande. La présente opération est un marché de Services d'assurances. Le marché visé à l'article 1er ci-avant est financé par fonds propres de l'O.P.H Vendée Habitat.

Les prestations seront rémunérées conformément aux tarifs (taux et/ou montants) mentionnés dans les actes d'engagement. Les prix sont fermes. Il n'est pas exigé de retenue de garantie, ni prévu d'avance. Le délai de paiement est fixé à 30 jours à compter de la mise à disposition de la facture sur CHORUS PRO. CANDIDATURE : Seront éliminées les entreprises dont la candidature est irrecevable au regard des dispositions légales et réglementaires et dont les références et capacités professionnelles, techniques et financières paraissent insuffisantes au vu des pièces du dossier de candidature énumérées à l'article 5 du règlement de consultation. La réponse pourra être présentée, soit par un Assureur directement ou par le biais d'un intermédiaire. Chaque lot sera attribué à un prestataire unique ou à un groupement d'opérateurs économiques. En application des articles R. 2142-19 à R. 2142-24 du Code de la Commande Publique et au vu des conditions spécifiques requises en matière de marché d'assurance, les opérateurs économiques groupés devront, au stade de l'attribution, adopter la forme juridique d'un groupement conjoint avec mandataire. En cas de coassurance, elle devra être formée dès la remise des offres (une offre ne couvrant pas 100% du risque sera considérée irrégulière). L'offre devra présenter le mandataire (apériteur) et les engagements respectifs pris par l'apériteur et les autres assureurs membres du groupement (participations dans l'assurance du risque). Chaque co-Assureur devra fournir les pièces prévues à l'article 5 du règlement de consultation. Une compagnie d'assurances ne pourra présenter simultanément une offre seule et par le biais d'un ou plusieurs intermédiaires (agents, courtiers). Deux intermédiaires ne pourront présenter une offre émanant d'une même compagnie. Les pièces requises relatives à la candidature sont les suivantes : 1 - Lettre de candidature précisant les éventuels co-traitants (formulaire DC1 à jour) ou contenu identique sur papier libre. 2 - Renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat (formulaire DC2 à jour) (Le chiffre d'affaires des 3 dernières années, Les moyens techniques et humains, La qualification du candidat et éventuellement les certifications obtenues) La preuve de la capacité du candidat pourra être apportée par tout moyen, notamment des certificats d'identité professionnelle et des références de prestations attestant la compétence du candidat dans le domaine souhaité (pour les personnes physiques ou morales ayant commencé leur activité depuis moins d'un an, la preuve de leur capacité professionnelle, technique et financière peut être apportée par tout moyen, la structure candidate pouvant se prévaloir des références détenues en propre par ses personnels). 3 - Une déclaration sur l'honneur certifiant : N'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique, ET Être en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail 4 - Les pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ; 5 - La copie du ou des jugement(s) prononcé(s) si l'entreprise est en redressement judiciaire. 6 - Qualité selon laquelle il agit : agent, courtier, mutuelle. S'il intervient en qualité de courtier, il devra fournir une copie du mandat pour agir au nom de la (les) compagnie(s) qu'il a saisie et l'étendue de celui-ci. 7 - Compagnie qui effectue la proposition et son engagement de souscription ainsi que son habilitation obtenue auprès de l'organisme d'autorité de contrôle (ACPR ou son équivalent) Cette disposition ne concerne pas les intermédiaires d'assurance. 8 - Attestation de responsabilité civile et de garantie financière en cours de validité 9 - Attestation d'inscription à l'ORIAS. Cette disposition concerne les intermédiaires d'assurance. Avertissement : la réponse par le biais d'un intermédiaire d'assurances et/ou en coassurance, est considérée comme un groupement conjoint : chaque partie devra fournir les documents ci-dessus à l'exception de « la lettre de candidature » qui devra être produite en un seul exemplaire pour l'ensemble du groupement. Les formulaires DC se trouvent à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-marches-publics> Les candidats devront obligatoirement effectuer un dépôt sous format électronique simple sur la plate-forme précitée ATEXO : www.vendeehabitat.fr - Espace « Entreprises »

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 01 - Assurance « dommages ouvrages » dans le cadre d'une Police à aliments

Descripción: LOT 01 - Assurance « dommages ouvrages » dans le cadre d'une Police à aliments

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66515000 Servicios de seguros de daños

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Il est fixé, annuellement, un montant minimum de 30 000 € HT et maximum de 1 000 000 € HT

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Prix sur 40 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique sur sur 50 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Assistance technique sur 10 points

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Valeur technique sur 50 points, Prix sur 40 points, Assistance technique sur 10 points

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vendeehabitat.fr/espace-entreprises/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.vendeehabitat.fr

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie financière en cours de validité

Plazo de recepción de ofertas: 17/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 9 999

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends, Direction régionale des Entreprises, de la concurrence, de la consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Información sobre los plazos de revisión: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr - rubrique « Entreprises »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Vendée Habitat

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Vendée Habitat

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Organización que recibe solicitudes de participación: Vendée Habitat

Organización que tramita ofertas: Vendée Habitat

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 02 - Assurance « tous risques chantier et responsabilité du maître de l'ouvrage » dans le cadre d'une Police à aliments

Descripción: LOT 02 - Assurance « tous risques chantier et responsabilité du maître de l'ouvrage » dans le cadre d'une Police à aliments

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66513200 Servicios de seguros de todo riesgo para la construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Il est fixé, annuellement, un montant minimum de 15 000Euros HT et maximum de 700 000Euros HT

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix sur 40 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique sur 50 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Assistance technique sur 10 points

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Valeur technique sur 50 points, Prix sur 40 points, Assistance technique sur 10 points

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vendeehabitat.fr/espace-entreprises/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.vendeehabitat.fr

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie financière en cours de validité

Plazo de recepción de ofertas: 17/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 9 999

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends, Direction régionale des Entreprises, de la concurrence, de la consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Información sobre los plazos de revisión: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr - rubrique « Entreprises »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Vendée Habitat

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Vendée Habitat

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Organización que recibe solicitudes de participación: Vendée Habitat

Organización que tramita ofertas: Vendée Habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vendée Habitat

Número de registro: 27850001200184

Dirección postal: BP 4528 rue Benjamin Franklin 28 rue Benjamin Franklin

Localidad: La Roche sur Yon

Código postal: 85002

Subdivisión del país (NUTS): Vendée (FRG05)

País: Francia

Correo electrónico: marchespublics@vendeehabitat.fr

Teléfono: 0251098585

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif (TA) de NANTES,

Número de registro: 17440005100010

Dirección postal: 6 allée de l'île Gloriette

Localidad: NANTES

Código postal: 44041

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends, Direction régionale des Entreprises, de la concurrence, de la consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Número de registro: 13001200800079

Dirección postal: Immeuble Skyline, 22 Mail Pablo Picasso BT 24209F

Localidad: NANTES

Código postal: 44042

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Correo electrónico: paysdl.polec@direccte.gouv.fr

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9ad39dba-5861-4a77-8d5e-acdff22e0652 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 10:20:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 448938-2026

Número de la edición del DO S: 123/2026

Fecha de publicación: 30/06/2026