

## 44920-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de construcción de recubrimientos de superficies – Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten**

**OJ S 14/2026 21/01/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Correo electrónico: [mpspriese@gmail.com](mailto:mpspriese@gmail.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Descripción: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Identificador del procedimiento: 019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15

Identificador interno: VB2026-01-17-O

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233228 Trabajos de construcción de recubrimientos de superficies

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Eichenallee 48

Localidad: Ivenack

Código postal: 17153

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A - Allgemeiner Teil

Legislación transfronteriza aplicable: entfällt

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 17 Maler-, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Descripción: Deckende Beschichtung an Decken aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandenen Kalkputzdecken. Deckende Beschichtung an Deckenstuckprofilen (einfach profiliert). Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandene Deckenstuckprofilen. Deckende Beschichtung an Wänden aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Wandflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Leibungen, Bögen, Brüstungskronen. Beschichtung von Fenster- und Türleibungen sowie Rundbögen aus Kalkputz. Inklusive aller notwendigen, exakten Beschneidearbeiten zu den Fensterrahmen und Ecken. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Kalkputzflächen. Deckende Beschichtung an Ofenkonchen. Sorgfältige Beschichtung der konkav gewölbten Nischen ( Ofenkonchen). Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Konchenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an vorhandenen Vouten. Beschichtung der Hohlkehlen/Vouten zwischen Wand und Decke. Handwerklicher Farbauftrag mit dem Pinsel oder kleiner Rolle, inklusive exakter Ausbildung der Farbtrennkante. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Voutenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Vouten-/Gesimsprofilen. Beschichtung der profilierten Abschlüsse der Vouten. Besondere Sorgfalt beim Beschneiden der Kanten zu den angrenzenden Flächen. Brandschutz- und Hygienebeschichtung an Stahlstützen und Stahlträgern. Liefern und Aufbringen eines bauaufsichtlich zugelassenen Dämmschichtbildner-Systems (Intumeszenz-Beschichtung) mit zusätzlichem hygiene-zertifiziertem Decklack auf die vorhandenen Stahlbauteile in der Spülküche.

Identificador interno: LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233228 Trabajos de construcción de recubrimientos de superficies

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Eichenalle 48

Localidad: Ivenack

Código postal: 17153

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 13/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2026

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.8. Criterios de accesibilidad**

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit.

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

Descripción: entfällt

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 10 Días

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Schloss Ivenack, Beratungsraum, Am Schloss 3, 17153 Ivenack, Mecklenburg-Vorpommern, Deutschland

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Información sobre los plazos de revisión: entfällt

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Número de registro: DE284760933

Dirección postal: Parkweg 7

Localidad: Rechlin

Código postal: 17248

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Punto de contacto: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG Am Schloss 3, 17153 Ivenack

Correo electrónico: [mpspriese@gmail.com](mailto:mpspriese@gmail.com)

Teléfono: 04915233572812

Dirección de internet: [www.schloss-ivenack.com](http://www.schloss-ivenack.com)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 019bdaa6-f016-4d28-bc4d-eab3dbde9bd5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/01/2026 10:50:50 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 44920-2026

Número de la edición del DO S: 14/2026

Fecha de publicación: 21/01/2026