

449400-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements
OJ S 124/2026 01/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEM 4 V

Correo electrónico: contact@sem4v.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements

Descripción: Cette mission inclut une réhabilitation lourde d'un bâtiment existant d'environ 4 600 m². Les travaux prévus comprennent la restructuration complète du bâtiment, la mise aux normes techniques et réglementaires, l'amélioration énergétique, ainsi que des aménagements extérieurs. L'objectif est de répondre aux exigences de confort, de sécurité et de durabilité, tout en respectant les contraintes financières et réglementaires

Identificador del procedimiento: d7bbc551-24c2-4249-920e-7719cacc0e8f

Identificador interno: 2026SEM4V032

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: parcelle cadastrée section Ab n°453

Localidad: Albertville

Código postal: 73200

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements

Descripción: Cette mission inclut une réhabilitation lourde d'un bâtiment existant d'environ 4 600 m². Les travaux prévus comprennent la restructuration complète du bâtiment, la mise aux normes techniques et réglementaires, l'amélioration énergétique, ainsi que des aménagements extérieurs. L'objectif est de répondre aux exigences de confort, de sécurité et de durabilité, tout en respectant les contraintes financières et réglementaires

Identificador interno: S-PF-1843505

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: parcelle cadastrée section Ab n°453

Localidad: Albertville

Código postal: 73200

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique (mémoire technique)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843505>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1843505>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire d'Albertville

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: EBAA7F1-049A-FB96-F726BE522B58C9E5

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SEM 4 V

Número de registro: 16336

Dirección postal: 417 avenue Perrier de la Bâthie

Localidad: Ugine

Código postal: 73400

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

Punto de contacto: LE GUYADER Fanny

Correo electrónico: contact@sem4v.fr

Teléfono: 0479320489

Dirección de internet: <http://sem4v.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Número de registro: EBCAA826-9A76-D23F-5E12B9502CCA78E7

Dirección postal: 5 avenue des Chasseurs Alpins Cs 10125

Localidad: Albertville

Código postal: 73208

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

Correo electrónico: accueil-albertville@justice.fr

Teléfono: 0479324314

Fax: 0479320329

Dirección de internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Número de registro: EBCAA84E-F605-7046-802CFD58EBD0097F

Dirección postal: 5 avenue des Chasseurs Alpins Cs 10125

Localidad: Albertville

Código postal: 73208

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

Correo electrónico: accueil-albertville@justice.fr

Teléfono: 0479324314

Dirección de internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Número de registro: EBCAA889-EF9B-42EB-71299D9C0B556A3F

Localidad: Albertville

Código postal: 73208

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

Punto de contacto: 5 avenue des Chasseurs Alpains CS 10125

Correo electrónico: accueil-albertville@justice.fr

Teléfono: 0479324314

Dirección de internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0505425a-c6f7-4a95-b009-ae08f6e3dc90 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 10:10:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 449400-2026

Número de la edición del DO S: 124/2026

Fecha de publicación: 01/07/2026