

## 449463-2026 - Licitación

**Chequia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Zpracování projektové dokumentace stavby „Odborný léčebný ústav Jevíčko, rekonstrukce pavilonu N“, včetně výkonu dozoru projektanta**

**OJ S 124/2026 01/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pardubický kraj

Correo electrónico: [kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz](mailto:kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Zpracování projektové dokumentace stavby „Odborný léčebný ústav Jevíčko, rekonstrukce pavilonu N“, včetně výkonu dozoru projektanta

Descripción: Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace ve stupních dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro zadání/provádění stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění, jeho prováděcích vyhlášek a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, pro stavbu „Odborný léčebný ústav Jevíčko, rekonstrukce pavilonu N“. Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace na vybavení předmětné stavby podle požadavku objednatele v rozsahu zakreslení technologie a vnitřního vybavení do půdorysu projektované stavby. Předmětem zakázky je dále výkon činností dozoru projektanta podle § 161 odst. 2 stavebního zákona nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací zhotovitelem projektové dokumentace při realizaci stavby.

Identificador del procedimiento: a16e854a-f1de-4810-ba5d-a19a4f9465f3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chequia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 100 000,00 CZK

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

#### 2.1.6. **Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Zpracování projektové dokumentace stavby „Odborný léčebný ústav Jevíčko, rekonstrukce pavilonu N“, včetně výkonu dozoru projektanta

Descripción: Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace ve stupních dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro zadání/provádění stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění, jeho prováděcích vyhlášek a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, pro stavbu „Odborný léčebný ústav Jevíčko, rekonstrukce pavilonu N“. Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace na vybavení předmětné stavby podle požadavku objednatele v rozsahu zakreslení technologie a vnitřního vybavení do půdorysu projektované stavby. Předmětem zakázky je dále výkon činností dozoru projektanta podle § 161 odst. 2 stavebního zákona nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací zhotovitelem projektové dokumentace při realizaci stavby.

Identificador interno: LOT-0001

#### 5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

#### 5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chequia

#### 5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 250 Días

#### 5.1.5. **Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 17 100 000,00 CZK

#### 5.1.6. **Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. **Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. **Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Nabídková cena projektové dokumentace

Descripción: celková nabídková cena bez DPH

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Doba realizace projektové dokumentace ve stupni DPZ

Descripción: doba realizace díla v kalendářních dnech

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Nabídková cena za výkon dozoru projektanta

Descripción: celková nabídková cena bez DPH za výkon dozoru projektanta

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00006167>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00006167>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Zadavatel stanovil v souladu s § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení jistotu ve výši 250 000 Kč. Blíže viz ZD na profilu zadavatele.

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do

chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Mgr.Ing. ROBERT HEBKÝ, advokátní kancelář  
Número de registro: 64010082

Dirección postal: Václava Řezáče 315  
Localidad: Most  
Código postal: 43401  
Subdivisión del país (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)  
País: Chequia  
Correo electrónico: [advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)  
Teléfono: +420 777895514

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Número de registro: 65349423  
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Localidad: Brno  
Código postal: 60200  
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
País: Chequia  
Correo electrónico: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Pardubický kraj  
Número de registro: 70892822  
Dirección postal: Komenského náměstí 125  
Localidad: Pardubice - Pardubice-Staré Město  
Código postal: 53002  
Subdivisión del país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)  
País: Chequia  
Punto de contacto: Květoslava Michalová  
Correo electrónico: [kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz](mailto:kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz)  
Teléfono: +420 466026630  
Perfil de comprador: [https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_2.html)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

409452-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)\* namísto 9.7. 2026 opraveno na 10.7. 2026

### **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: a9cbdb2e-a792-4e53-9d97-325a9ee2c161 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 12:01:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 449463-2026

Número de la edición del DO S: 124/2026

Fecha de publicación: 01/07/2026