

450100-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de revisión y reacondicionamiento – Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 313 logements

OJ S 124/2026 01/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Correo electrónico: alexa.marquois@groupe3f.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 313 logements

Descripción: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 313 logements répartis sur 45 groupes immobiliers

Identificador del procedimiento: 699c2259-bbdc-4e95-8114-64e4f5ba12b1

Identificador interno: AO5416

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NIORT

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - ERADICATION EFG

Descripción: Eradication des classes énergétiques EFG sur 313 logements sur les départements 17-79-86

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 28 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 01/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6OeVzvtTEF

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6OeVzvtTEF

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Organización encargada de los procedimientos de recurso: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Número de registro: 30432689500014

Dirección postal: 20 rue de Strasbourg

Localidad: Niort

Código postal: 79000

Subdivisión del país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: Francia

Correo electrónico: alexa.marquois@groupe3f.fr

Teléfono: 0517837837

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6OeVzvtTEF

Perfil de comprador: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

9614b373-dceb-4724-bda6-24c8a6e1c775-02

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:
Prolongation retour des offres : 15/07/2026 à 12h00

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0e8c2423-7d9c-4744-b5d5-1567ea87f108 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 10:08:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 450100-2026

Número de la edición del DO S: 124/2026

Fecha de publicación: 01/07/2026