

## 450819-2026 - Modificación de contrato

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

OJ S 124/2026 01/07/2026

Anuncio de modificación de contrato

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Azkoitia - Ayuntamiento de Azkoitia

Correo electrónico: [kontratazioa@azkoitia.eus](mailto:kontratazioa@azkoitia.eus)

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Descripción: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Identificador del procedimiento: d5bff463-db19-4cb3-9483-461d4e4358fa

Identificador interno: 2025ZERL0005

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: La visita de los edificios municipales se hará el 8 de abril de 2025, a las 9:00h. Los interesados deberán permanecer hasta la hora de la visita en la puerta principal del Ayuntamiento (Servicio de Atención al Ciudadano).

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Descripción: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Identificador interno: 1193150

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Podrá ser prorrogado anualmente por dos años, hasta un máximo de cuatro años en total

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

### 5.1.15. Técnicas

#### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rcurso Especial en materia de Contratación

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Azkoitia - Ayuntamiento de Azkoitia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rcurso Especial en materia de Contratación

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 351 889,37 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: ZAINZTEN, S.A.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: 2089792

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 351 889,37 EUR

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025ZERL0005620\_00001

Título: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Fecha de celebración del contrato: 01/09/2025

## 7. Modificaciones

---

## 7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 577244-2025

Identificador del contrato modificado: 2025ZERL0005620\_00001

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: Modificación del objeto 1: Importe de las modificaciones: 7117.99. Incremento del plazo: 0. Tipo modificación: Modificado. Fecha Acuerdo: 2026-06-12+02:00. Fecha Finalización: 2027-07-10+02:00. Referencia número expediente: 2026COAL0001.

### 7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: Modificación del objeto

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rcurso Especial en materia de Contratación

Número de registro: 104003.0

Dirección postal: Herriko plaza

Localidad: Azkoitia

Código postal: 20720

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [kontratazioa@azkoitia.eus](mailto:kontratazioa@azkoitia.eus)

Teléfono: +34 943857175

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Azkoitia - Ayuntamiento de Azkoitia

Número de registro: P2001800H

Dirección postal: Herriko enparantza, s/n. 20720 Azkoitia(Gipuzkoa)

Localidad: Azkoitia

Código postal: 20720

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Punto de contacto: Idazkaritza / Kontratazioa.

Correo electrónico: [kontratazioa@azkoitia.eus](mailto:kontratazioa@azkoitia.eus)

Teléfono: +34 943857175

Dirección de internet: <http://www.azkoitia.eus>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Rcurso Especial en materia de Contratación

Número de registro: 602363.0

Dirección postal: Herriko plaza

Localidad: Azkoitia

Código postal: 20720

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [kontratazioa@azkoitia.eus](mailto:kontratazioa@azkoitia.eus)

Teléfono: +34 943857175

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: ZAINZTEN, S.A.

Número de registro: A95740528

Dirección postal: Landabarri, 3 4º planta

Localidad: Leioa

Código postal: 48940

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@zaintzen.eus](mailto:contratacion@zaintzen.eus)

Teléfono: +34 944810180

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 9af99aac-156d-4626-8dbb-1fce2ee5f70e - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 20:15:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 450819-2026

Número de la edición del DO S: 124/2026

Fecha de publicación: 01/07/2026