

## 451517-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia

OJ S 130/2025 10/07/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: DELEGACION TERRITORIAL DE JUSTICIA, ADMINISTRACION LOCAL Y FUNCION PUBLICA EN ALMERIA

Correo electrónico: [contratacion.almeria.dgob@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.almeria.dgob@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia

Descripción: El objeto del contrato es la realización del servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia (excepto la Ciudad de la Justicia de Almería), incluyendo la gestión de residuos y los tratamientos específicos de desinsectación, desratización y desinfección.

Identificador del procedimiento: c14defc2-c579-4781-a642-d166812d5421

Anuncio anterior: 444965-2025

Identificador interno: CONTR 2025 288083

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: VARIOS

Localidad: ALMERIA

Código postal: 04071

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 677,46 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 4. Grupo de lotes

---

**4.1. Grupo de lotes: GLO-0001**

Lotes incluidos: LOT-0001, LOT-0002

Título: Servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia

Descripción: El objeto del contrato es la realización del servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia (excepto la Ciudad de la Justicia de Almería), incluyendo la gestión de residuos y los tratamientos específicos de desinsectación, desratización y desinfección.

Identificador interno: CONTR 2025 288083

**4.1.1. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 677 462,18 EUR

**4.1.2. Información general**

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**4.1.3. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Informe técnico, Plan de limpieza y Sistema de control

Descripción: Proposición económica (hasta 70 puntos)

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Informe técnico, Plan de limpieza y Sistema de control

Descripción: CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR (HASTA 30 PUNTOS)

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia (Audiencia Provincial de Almería, Berja, El Ejido y Roquetas de Mar)

Descripción: El objeto del contrato es la realización del servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia (excepto la Ciudad de la Justicia de Almería), incluyendo la gestión de residuos y los tratamientos específicos de desinsectación, desratización y desinfección. El LOTE 1 comprende Audiencia Provincial de Almería, Berja, El Ejido y Roquetas de Mar

Identificador interno: CONTR 2025 288083 LOTE 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 16/10/2025

Duración: 24 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 075 054,84 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica (Hasta 70 puntos)

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Informe técnico, Plan de limpieza y Sistema de control

Descripción: Criterios de adjudicación ponderables en función de un juicio de valor (Hasta 30 puntos)

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/08/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

## **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DELEGACION TERRITORIAL DE JUSTICIA, ADMINISTRACION LOCAL Y FUNCION PUBLICA EN ALMERIA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DELEGACION TERRITORIAL DE JUSTICIA, ADMINISTRACION LOCAL Y FUNCION PUBLICA EN ALMERIA

### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia (Huércal-Overa, Purchena, Vélez-Rubio, Vera y Juzgado de Paz de Níjar)

Descripción: El objeto del contrato es la realización del servicio de limpieza de los órganos judiciales de Almería y provincia (excepto la Ciudad de la Justicia de Almería), incluyendo la gestión de residuos y los tratamientos específicos de desinsectación, desratización y desinfección. El LOTE 2 comprende Huércal-Overa, Purchena, Vélez-Rubio, Vera y Juzgado de Paz de Níjar

Identificador interno: CONTR 2025 288083 LOTE 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 16/10/2025

Duración: 24 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 602 407,97 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica (Hasta 70 puntos)

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Informe técnico, Plan de limpieza y Sistema de control

Descripción: Criterios de adjudicación ponderables en función de un juicio de valor (Hasta 30 puntos)

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/08/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DELEGACION TERRITORIAL DE JUSTICIA, ADMINISTRACION LOCAL Y FUNCION PUBLICA EN ALMERIA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DELEGACION TERRITORIAL DE JUSTICIA, ADMINISTRACION LOCAL Y FUNCION PUBLICA EN ALMERIA

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DELEGACION TERRITORIAL DE JUSTICIA, ADMINISTRACION LOCAL Y FUNCION PUBLICA EN ALMERIA

Número de registro: S4111001F

Departamento: SECCION DE CONTRATACION

Dirección postal: C/ CANONIGO MOLINA ALONSO, 8, 3ª PLANTA

Localidad: ALMERIA

Código postal: 04071

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.almeria.dgob@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.almeria.dgob@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 662979526

Perfil de comprador: [https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=DTJALFP01&organismo=DTJALFP](https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=DTJALFP01&organismo=DTJALFP)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 0579e43d-628d-4796-87ef-96b5474b5aba - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/07/2025 09:40:31 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 451517-2025

Número de la edición del DO S: 130/2025

Fecha de publicación: 10/07/2025