

452231-2026 - Licitación

Japón – Servicios de reparación y mantenimiento – Maintenance of Technical Installations and Engineering Services Delegation of the European Union to Japan

OJ S 124/2026 01/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: European External Action Service (EEAS)

Correo electrónico: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Naturaleza jurídica del comprador: Institución, órgano o agencia de la UE

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance of Technical Installations and Engineering Services Delegation of the European Union to Japan

Descripción: Maintenance services for the Delegation of the European Union to Japan "Europa House"

Identificador del procedimiento: c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852

Identificador interno: EEAS/DELJPNT/2026/RP/0066

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Japón

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 686 000 000,00 JPY

2.1.4. Información general

Información complementaria: The validity period of the tender, during which the tenderer must maintain the tender, is 9 (nine) months from the date stated for receipt of tender. In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Base jurídica:

Reglamento (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance of Technical Installations and Engineering Services Delegation of the European Union to Japan

Descripción: Maintenance services for the Delegation of the European Union to Japan "Europa House"

Identificador interno: EEAS/DELJPNT/2026/RP/0066

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Japón

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 686 000 000,00 JPY

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 20

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Please consult the procurement documents.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Please consult the procurement documents.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852-CN?#anchorDocuments>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Funding and Tenders Portal

Dirección web: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: búlgaro, checo, danés, alemán, griego, inglés, español, estonio, finés, francés, irlandés, croata, húngaro, italiano, lituano, letón, maltés, neerlandés, polaco, portugués, rumano, eslovaco, esloveno, sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/08/2026 15:00:59 (UTC+09:00) Tokyo

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Court of Justice of the European Union

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: European External Action Service (EEAS)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: European External Action Service (EEAS)

Número de registro: EEAS

Departamento: HR/VP - HR/VP Service, SG - Secretariat-General, POL - Deputy Secretary General for Political Affairs, Political Director, ASIAPAC.DEL - EU Delegations, DEL.JAPAN - Tokyo, POL.ASIAPAC - Asia and Pacific

Dirección postal: Europa House, 4-6-28 Minami-Azabu, Minato-ku

Localidad: Tokyo

Código postal: 106-0047

País: Japón

Correo electrónico: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Teléfono: +32 2 584 11 11

Dirección de internet: <https://eeas.europa.eu/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Court of Justice of the European Union

Número de registro: CURIA

Dirección postal: Rue du Fort Niedergrünwald

Localidad: Luxembourg

Código postal: L-2925

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: GC.Registry@curia.europa.eu

Teléfono: +352 4303-1

Dirección de internet: <http://curia.europa.eu>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Commission

Número de registro: EUCOM

Dirección postal: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Localidad: Brussels

Código postal: B-1050

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Teléfono: +32 2 299 11 11

Dirección de internet: <https://commission.europa.eu/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 461e6a18-7b57-45e5-930a-3315208a0412 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/06/2026 11:56:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 452231-2026

Número de la edición del DO S: 124/2026

