

452424-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – Nieuwbouw GBS Sint-Martens-Latem

OJ S 124/2026 01/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Correo electrónico: marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nieuwbouw GBS Sint-Martens-Latem

Descripción: OPDRACHT 1: Algemene aanneming (werken)

Identificador del procedimiento: 0c8e7d86-a359-41ae-9dd1-e7dd5e5888ef

Identificador interno: S1285-1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Burgemeesterstraat 7

Localidad: Sint-Martens-Latem

Código postal: 9830

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: S1285-1 - 1

Descripción: Opdracht 1: Algemene aanneming (werken)

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Burgemeesterstraat 7
Localidad: Sint-Martens-Latem
Código postal: 9830
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)
País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 600 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/723830ea-1850-458a-9787-ade2d56f3764/documents>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/723830ea-1850-458a-9787-ade2d56f3764/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad Van State

Información sobre los plazos de revisión: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Compagnie-O Architecten bv

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organización que tramita ofertas: Compagnie-O Architecten bv

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Número de registro: 0207.542.782

Dirección postal: Dorp 1

Localidad: Sint-Martens-Latem

Código postal: 9830

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Punto de contacto: Marthe Van Den Abbeele, Beleidsmedewerker

Correo electrónico: marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be

Teléfono: +32 92821700

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Compagnie-O Architecten bv

Número de registro: 0896.990.17

Dirección postal: Sint-Baafsplein 10A

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Punto de contacto: Joke Vermeulen

Correo electrónico: Joke@compagnie-o.be

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Raad Van State

Número de registro: 0931814266

Dirección postal: Wetenschapsstraat 33

Localidad: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@raadvanstate.be

Teléfono: +32 22349611

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

a4d51d3c-396f-41ba-8cd0-ab49cb71985c-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Er wordt heden nieuwe info aan het dossier toegevoegd : 2026-06-29 Rectificatie 3 (PDF) en zipfile Deel A_20260629. De uiterste indieningsdatum is eveneens verplaatst naar 07/09/2026 -11.00u.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Los pliegos de contratación se modificaron el: 30/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6b387d77-4b82-40ae-b285-30fccfa0cd92 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 452424-2026

Número de la edición del DO S: 124/2026

Fecha de publicación: 01/07/2026