

453422-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de ventanas – ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Correo electrónico: contact.sammg@departement13.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Descripción: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Identificador del procedimiento: 7fbed54c-185e-4566-b70b-77aa6892395a

Identificador interno: 2026-0235

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Immeuble PHOCEA 4 boulevard Ferdinand de Lesseps, 3/5 chemin de la madrague ville

Localidad: Marseille

Código postal: 13015

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Información complementaria: Le montant minimum du marché est fixé à 200 000 euros HT et le maximum annuel à 700 000 euros HT soit sur la durée totale du marché , reconductions

comprised , le montant minimum global de 800 000 euros HT et un montant maximum globale de 2 800 000 euros HT. Le marche comporte une clause d'insertion sociale, les modalités de mise en œuvre sont précisées dans les pièces du marché. Envoi de la publicité le 30/06/2026

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 304 891,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 2 800 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos referidos al pago de impuestos o de cotizaciones a la seguridad social: L'intégralité des motifs d'exclusion sont indiqués dans le DCE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Descripción: ACCORD-CADRE POUR LE NETTOYAGE DES LOCAUX , DES SURFACES VITREES INTERIEURES, DES PRESTATIONS SPECIFICQUES ET PONCTUELLES ET NETTOYAGE DES FACADS VITREES EXTERIEURES DE L'IMMEUBLE PHOCEA A MARSEILLE

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Immeuble PHOCEA 4 boulevard Ferdinand de Lesseps, 3/5 chemin de la madrague ville

Localidad: MARSEILLE

Código postal: 13015

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/11/2026

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le marché sera éventuellement reconduit au plus tôt à la date à laquelle le montant maximum sera atteint et au plus tard au terme d'un délai d'un an à compter de sa date de notification (ou de reconduction). Le marché pourra être éventuellement reconduit pour 3 autres périodes annuelles, et ne pourra excéder 4 ans au total. En cas de renouvellement annuel, la reconduction sera tacite, en cas de renouvellement anticipé si le montant maximum de la période est atteint, la date de la reconduction sera expressément signifiée par lettre recommandée. En cas de non reconduction, le titulaire sera informé par courrier recommandé avec accusé de réception et un préavis de 2 mois.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 304 891,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Le Marché pourra être relancé en 2030

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: montants globaux minimum de 800 000 et avec maximum de 2 800 000 en cas de 3 reconductions

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement au cours des trois dernières années

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, l'année et le destinataire.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Formulaire DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.). Le candidat doit indiquer être inscrit sur un registre professionnel

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère 1 "Prix" est pondéré à 40%. Pour le détail se référer au RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Le critère 2 "Qualité" est pondéré à 50%. Pour le détail se référer au RC.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Le critère 3 "Performances en matière de protection de l'environnement" est pondéré à 10%. Pour le détail se référer au RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.departement13.fr/entreprise/consultation/512155?orgAcronyme=cg13>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.departement13.fr/entreprise/consultation/512155?orgAcronyme=cg13>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Hôtel du Département des Bouches-du-Rhône

Información complementaria: Les dates et heures d'ouverture des plis sont indicatives. La séance n'est pas ouverte au public

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Marseille

Información sobre los plazos de revisión: - référé précontractuel (articles L. 551-1 et suivants du code de justice administrative);- référé contractuel (articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative);- le recours en contestation de validité du contrat, issu de la

jurisprudence "Tarn-Et-Garonne" qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées. En vue de permettre aux candidats et aux tiers l'exercice du recours de plein contentieux reconnu par le Conseil d'état le 16.7.2007 (Société Tropic Signalisation n° 291545) et complété par l'arrêt du Conseil d'état du 4.4.2014, Département du Tarn-Et-Garonne n° 358994, un avis de publicité comportant l'indication du jour de conclusion du contrat, de l'identité de l'attributaire et des lieux et horaires où pourra être consulté le contrat, sera publié sur la plate-forme de dématérialisation du département à l'adresse suivante:

<https://marchés.departement13.fr> - cet avis sera consultable sous la référence 2026-0235

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Organización que recibe solicitudes de participación: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Organización que tramita ofertas: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Número de registro: 22130001500247

Dirección postal: 52 avenue de Saint Just

Localidad: Marseille

Código postal: 13256

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Punto de contacto: SAM-MG

Correo electrónico: contact.sammg@departement13.fr

Teléfono: +33 413311313

Dirección de internet: <https://marches.departement13.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Marseille

Número de registro: 17130005600024

Dirección postal: 31 Rue Jean François Leca

Localidad: Marseille

Código postal: 13002

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Dirección de internet: <https://marseille.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 77d662b7-54d2-48c1-b31e-2c7fa58b5947 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 15:22:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 453422-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026