

453721-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de limpieza de oficinas – Schoonmaakdiensten gemeente Hilvarenbeek
OJ S 125/2026 02/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Hilvarenbeek

Correo electrónico: gemeente@hilvarenbeek.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Schoonmaakdiensten gemeente Hilvarenbeek

Descripción: De gemeente Hilvarenbeek zoekt een opdrachtnemer voor de uitvoering van schoonmaakdiensten die, met een grote mate van zelfstandigheid, zorg kan dragen voor een schone, hygiënische, representatieve en veilige kantooromgeving op drie verschillende locaties. De schoonmaakwerkzaamheden dienen plaats te vinden buiten de reguliere kantoortijden. De gemeente Hilvarenbeek vindt het belangrijk dat de opdrachtnemer zorgdraagt voor een goede interne borging van de kwaliteit binnen de schoonmaakorganisatie. Verder verwacht de gemeente een proactieve instelling van de opdrachtnemer om eventuele problemen te voorkomen of om er adequaat op te reageren. Deze opdracht omvat de schoonmaakdiensten op de volgende locaties: Gemeentehuis Vrijthof 9-10 5081 CA HILVARENBEEK Bedrijfsverzamel pand (kantoren) Vrijthof 11 5081 CA HILVARENBEEK Gemeentewerf Bukkumweg 28 5081 CT HILVARENBEEK

Identificador del procedimiento: c20b2af2-ea39-4f81-9948-c99724243bf2

Identificador interno: K010810

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Información complementaria: Hilvarenbeek

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Schoonmaakdiensten gemeente Hilvarenbeek

Descripción: De gemeente Hilvarenbeek zoekt een opdrachtnemer voor de uitvoering van schoonmaakdiensten die, met een grote mate van zelfstandigheid, zorg kan dragen voor een schone, hygiënische, representatieve en veilige kantooromgeving op drie verschillende locaties. De schoonmaakwerkzaamheden dienen plaats te vinden buiten de reguliere kantoor tijden. De gemeente Hilvarenbeek vindt het belangrijk dat de opdrachtnemer zorgdraagt voor een goede interne borging van de kwaliteit binnen de schoonmaakorganisatie. Verder verwacht de gemeente een proactieve instelling van de opdrachtnemer om eventuele problemen te voorkomen of om er adequaat op te reageren. Deze opdracht omvat de schoonmaakdiensten op de volgende locaties: Gemeentehuis Vrijthof 9-10 5081 CA HILVARENBEEK Bedrijfsverzamel pand (kantoren) Vrijthof 11 5081 CA HILVARENBEEK Gemeentewerf Bukkumweg 28 5081 CT HILVARENBEEK
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Opciones:

Descripción de las opciones: Zie verlenging

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Información complementaria: Hilvarenbeek

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: De overeenkomst kan drie (3) keer worden verlengd voor de duur van twee (2) jaar. Er is sprake van stilzwijgende verlenging. Een eventuele opzegging dient schriftelijk te worden bevestigd. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K1. Resultaat schoonmaak

Descripción: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K2. Omgang met personeel

Descripción: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K3. Duurzaamheid

Descripción: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 08/09/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431418>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431418>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/09/2026 09:46:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Hilvarenbeek - arrondissement West-Brabant

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Hilvarenbeek - (voorzieningen)rechter in het arrondissement Zeeland West-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Hilvarenbeek

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Hilvarenbeek

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Hilvarenbeek

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Hilvarenbeek

Número de registro: 22787795

Dirección postal: Vrijthof 10

Localidad: HILVARENBEEK

Código postal: 5081CA

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Charlotte Dettingmeijer

Correo electrónico: gemeente@hilvarenbeek.nl

Teléfono: +31 135058300

Fax: +31 135054380

Dirección de internet: <http://www.hilvarenbeek.nl>

Perfil de comprador: <http://www.hilvarenbeek.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: arrondissement West-Brabant

Localidad: Tilburg

Código postal: 5038WN

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.zwb@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: (voorzieningen)rechter in het arrondissement Zeeland West-Brabant

Localidad: Breda

Código postal: 4815 GW

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.zwb@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <http://www.tenderned.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: afe4317f-ef87-4812-842d-14e707c463f7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 11:15:25 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 453721-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026