

## 454170-2026 - Resultados

España – Servicios deportivos – La concesión del servicio público deportivo, con ejecución de obras de reforma, de los espacios deportivos comprendidos en el Complejo Deportivo Cultural Abastos, sito en la C/ Alberique nº 18 de València.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen simplificado  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ajuntament de València

Correo electrónico: [e-contratacion@valencia.es](mailto:e-contratacion@valencia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: La concesión del servicio público deportivo, con ejecución de obras de reforma, de los espacios deportivos comprendidos en el Complejo Deportivo Cultural Abastos, sito en la C/ Alberique nº 18 de València.

Descripción: inversión, renovación y ejecución de obras de reforma de las instalaciones deportivas existentes y por otro lado las de su gestión y explotación posterior, de manera que pueda ofrecerse un servicio deportivo de calidad adecuado a la ciudadanía, mejorando la situación actual, renovando los espacios deportivos y sus equipamientos de forma que se ajusten a los estándares reales de demanda de las usuarias.

Identificador del procedimiento: 692dc762-fab2-46c7-8330-8a6a9cf375bb

Anuncio anterior: 7461a8ee-0731-4c11-a83b-7e61a08bde0a-01

Identificador interno: 04101/2025/123-COSP

Tipo de procedimiento: Restringido

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92600000 Servicios deportivos

Clasificación adicional (cpv): 37400000 Artículos y material deportivo, 45212200 Trabajos de construcción de instalaciones deportivas, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/23/UE

### 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0000

Título: La concesión del servicio público deportivo, con ejecución de obras de reforma, de los espacios deportivos comprendidos en el Complejo Deportivo Cultural Abastos, sito en la C/ Alberique nº 18 de València.

Descripción: inversión, renovación y ejecución de obras de reforma de las instalaciones deportivas existentes y por otro lado las de su gestión y explotación posterior, de manera que pueda ofrecerse un servicio deportivo de calidad adecuado a la ciudadanía, mejorando la situación actual, renovando los espacios deportivos y sus equipamientos de forma que se ajusten a los estándares reales de demanda de las usuarias.

Identificador interno: 04101/2025/123-COSP

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92600000 Servicios deportivos

Clasificación adicional (cpv): 37400000 Artículos y material deportivo, 45212200 Trabajos de construcción de instalaciones deportivas, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CANON ADICIONAL AL CANON ANUAL VARIABLE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MAYOR CANON ANUAL ADICIONAL AL CANON ANUAL FIJO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EXPLOTACIÓN DE LA CONCESIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PPTA. TÉCNICA OBRAS, PLAN BÁSICO EXPLOTACIÓN Y DE MANTENIMIENTO INTEGRAL.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ajuntament de València - Ajuntament de València

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Junta de Gobierno del Ajuntament de València - Junta de Gobierno del Ajuntament de València

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 0,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: DEMMERO GROUP 21, S.L.U.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 0,00 EUR

##### Valor de la concesión:

Ingresos estimados procedentes de los usuarios de la concesión: 0,00 EUR

Ingresos estimados procedentes del comprador que adjudicó la concesión: 0,00 EUR

Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión: Concesión de servicios de la instalación deportiva por un Canon anual de 31.620,03 € y un Canon variable adicional anual [IVA exc.] de cero unidades y cincuenta centésimas -0,50 % (Criterio A2) y por una reducción del plazo de explotación de la concesión de un año (criterio A3), quedando fijado el plazo de duración de la concesión en 24 años.

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 212

Fecha de elección del ganador: 17/04/2026

Fecha de celebración del contrato: 29/06/2026

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ajuntament de València

Número de registro: 31011480144908

Número de registro: P4625200C

Localidad: València

Código postal: 46002

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ajuntament de València

Correo electrónico: [e-contratacion@valencia.es](mailto:e-contratacion@valencia.es)

Teléfono: +34 962081802

Fax: +34 963940498

Dirección de internet: <http://www.valencia.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Bv8rLoVmJ5sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Ajuntament de València

Localidad: València

Código postal: 46002

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.valencia.es/sede/>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ajuntament de València

Localidad: València

Código postal: 46002

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: DEMMERO GROUP 21, S.L.U.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B98242308

Localidad: Alboraya

Código postal: 46120

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Correo electrónico: [eroig@sumafitnessclub.com](mailto:eroig@sumafitnessclub.com)

Teléfono: +34 961844177

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

---

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2a87df51-0f4e-4c9f-82da-4452631a1bfb - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 35

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 10:49:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 454170-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026