

454961-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de edificios de laboratorio – Universität Leipzig, Veterinärmedizin, Institut Pathologie, Grundsanierung
OJ S 125/2026 02/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement
Correo electrónico: vergaben@sib.smf.sachsen.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Universität Leipzig, Veterinärmedizin, Institut Pathologie, Grundsanierung
Descripción: Baumeisterarbeiten
Identificador del procedimiento: 9f6458d9-0ce4-466a-a211-33beef65228f
Identificador interno: 26070182
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45214610 Trabajos de construcción de edificios de laboratorio

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Leipzig
Código postal: 04103
Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1.) EIGNUNGSNACHWEISE: Der Nachweis der unter "Eignungskriterien" genannten Eigenerklärungen/Nachweise kann wie folgt erfolgen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die unter Eignungskriterien angegebenen Eigenerklärungen/Nachweise innerhalb der gesetzten angemessenen Frist nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen gemäß Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 ist erhältlich bei: Liegt den Vergabeunterlagen bei und ist zusätzlich verfügbar unter: <https://www.sib.sachsen.de/download/VVV>

[/Eigenerklärung zur Eignung - Formblatt 124_VHB_Bauleistungen.pdf](#) WICHTIGER HINWEIS FÜR DIE VORLAGE DER EIGNUNGSNACHWEISE BEI PRÄQUALIFIZIERTEN UNTERNEHMEN: Bitte beachten Sie, dass im Falle der Bezugnahme auf die Präqualifikation Erklärungen und Nachweise, die in der PQ enthalten sind, aber nicht den genannten Mindestanforderungen des Auftraggebers entsprechen, nicht nachgefordert werden können. Diese sind vom Bieter zusätzlich zur PQ-Nummer mit dem Angebot einzureichen oder im PQ-Verzeichnis zu hinterlegen. 2.) VERGABEUNTERLAGEN: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform <http://www.sachsen-vergabe.de> zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. 3.) BIETERANFRAGEN: Bieteranfragen sollen möglichst bis spätestens zum 24.07.2026 um 12:00 Uhr über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieteranfragen können unbeantwortet bleiben.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: gesetzliche Regelung
Corrupción: gesetzliche Regelung
Participación en una organización delictiva: gesetzliche Regelung
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gesetzliche Regelung
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: gesetzliche Regelung
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gesetzliche Regelung
Fraude: gesetzliche Regelung
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gesetzliche Regelung
Insolvencia: gesetzliche Regelung
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: gesetzliche Regelung
Activos que están siendo administrados por un liquidador: gesetzliche Regelung
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gesetzliche Regelung
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: gesetzliche Regelung
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : gesetzliche Regelung
Falta profesional grave: gesetzliche Regelung
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: gesetzliche Regelung
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: gesetzliche Regelung
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gesetzliche Regelung
Las actividades empresariales han sido suspendidas: gesetzliche Regelung
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gesetzliche Regelung
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gesetzliche Regelung

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Universität Leipzig, Veterinärmedizin, Institut Pathologie, Grundsanierung
Descripción: 1 psch Baustelleneinrichtung / -beräumung 135 m Bauzaun einrichten/räumen 1 St Sanitärcontainer Damen und Herren 1 psch Schnurgerüste und Einmeßarbeiten 50 m Verkehrssicherung entlang der Baustelle 20 m² Schutz- und Lastverteilungsbelag, Stahlplatten 5 St Stammschutz für Bäume 1.350 m² Baugelände beräumen 700 m² Vegetationsflächen abräumen 210 m³ Mineralgemischtragschicht ausbauen 500 m² Oberboden profilgerecht abtragen 60 m³ Bodenaushub u. Verfüllung, Leitungsgräben 400 m³ Baugruben profilgerecht ausheben 40 m³ Fundamentgruben profilgerecht ausheben 45 m³ Einbetten/Überschütten Leitungen 340 m³ Tragschicht aus Mineralgemisch einbauen 95 m³ Hinterfüllung Fundamente, Liefermaterial 10 St Plattendruckversuch durchführen, statisch 190 t Transport und Entsorgung von Bodenaushub, LAGA bis Z 1.2 190 t Transport und Entsorgung von Bodenaushub, LAGA >Z 1.2 bis Z 2 760 t Transport und Entsorgung von Bodenaushub, LAGA >Z 2, DepV DK III 24 t Transport und Entsorgung von Bauschutt, AVV 17 01 0,5 t Transport und Entsorgung von Baumischabfälle, AVV 17 09 04 0,5 t Transport und Entsorgung von Sperrmüll, AVV 20 03 07 60 m² Sauberkeitsschicht C8/10, unter Fundamenten 12 m³ Unterbeton C12/15, unter Fundamenten als Tiefgründung 20 m³ Einzelfundamente C25/30, unbewehrter Beton 10 m³ Einzelfundamente C25/30, Stahlbeton 50 m³ Schalung Einzelfundamente 7 m³ Streifenfundamente C25/30, Stahlbeton 40 m² Schalung Streifenfundamente 6 m³ Fundamentbalken C25/30, Stahlbeton 20 m² Schalung Fundamentbalken 6 m³ Fundamentaufkantungen C25/30, Stahlbeton 35 m² Schalung Fundamentaufkantungen, allseitig Sichtbeton 5 St Köcherfundamente C25/30, inkl. Schalung 4.500 kg Bewehrungs- bzw. Betonstahl einbauen (Stab- u. Mattenstahl) 420 kg Kleineisen-Formteile, Anker- bzw. Fußplatten 1 St Rammschutzanlage auf Streifenfundament, ca. 550x50 cm 5 St Stahlrohrpoller in Köcherfundamente, DM 152x3,2 mm 520 m² Sauberkeitsschichten C16/20, d ca. 10 cm 35 m² Bodenplatte/Unterbeton C25/30, d ca. 15 cm 440 m² Bodenplatten C25/30, d=25-30 cm, Stahlfaserbeton, konstr. bewehrt 440 m² Bodenplatten, Oberfläche glätten 2.500 kg Betonstahlmatten B500A, Bodenplatten 160 m Anschlußfugen mit Dichtband, b/t ca. 1/300 mm 85 m Ausbildung Scheinfuge, b/t ca. 3/80 mm 3 m Bewegungsfugenprofil mit Dollenankern 3 m Bauwerksbewegungsfuge als Systemausführung 6 St Absperrpfosten in Bodenplatte, DM 89x2,9 mm 50 kg Kleineisenteile, Edelstahl V4A 160 m Herstellen Dichtungskehle, b/h ca. 5/5 cm 440 m² Voranstrich Bitumenlösung, Sauberkeitsschichten 440 m² Abdichtung, bituminös, 1-lagig, Sauberkeitsschichten 440 m² Wärmedämmung unter Bodenplatte, d=10 cm, WLG 035 440 m² Trennlage PE-Folie auf Dämmung, d=0,5 mm 90 m² Ausgleichsputz, Zement-Putz, 0-20 mm Dicke 90 m² Vertikale Außenwandabdichtung, Flexible polymere Dickbeschichtung 75m² Perimeterdämmung an Außenwandflächen, d ca. 60 mm 15 m² Perimeterdämmung an Außenwandflächen, d ca. 120 mm 110 m Bauteilanschluss mit Dichtband 90 m² Flächenarmierung Sockel- u. Einbindungsbereich 90 m² Feuchteschutzanstrich auf Armierungsschicht 30 m² Kunstharz-Sockelputz, wasserabweisend 60 m² Anfüllschutz- und Drainelement 30 m² Egalisierungsanstrich, Sockelflächen, wasserabweisend 76 m² Asphalttragschicht aus AC 32 T N als NTA herstellen 76 m² Haftbrücke Bitumenemulsion auf Asphalttragschicht 76 m² Asphaltdeckschicht aus AC 8 D N als NTA herstellen 76 m² Splittüberzug auf Asphaltdeckschicht 20 m Betonbord einbauen, Tiefbord 100x30x10 cm, grau
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214610 Trabajos de construcción de edificios de laboratorio

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Leipzig

Código postal: 04103

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 21/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/10/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Klimaschutz

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Nachweis, dass der Bewerber/ Bieter in den letzten fünf Kalenderjahren, in Art und Umfang vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Dazu werden drei REFERENZNACHWEISE mit folgenden Angaben gefordert: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten ARBEITSKRÄFTE gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 1.) Nachweis über die GEWERBEANMELDUNG 2.)

Eigenerklärung, dass ein INSOLVENZVERFAHREN oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht

mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Andernfalls Eigenerklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig betätigt wurde und dieser auf Verlangen vorgelegt wird. 3.) Eigenerklärung, dass durch den Bewerber/ Bieter keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die ZUVERLÄSSIGKEIT als Bewerber/ Bieter in Frage stellt. Dazu gehört die Erklärung, dass a) für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gem. § 6 e EU VOB/A vorliegen, b) der Bewerber/Bieter in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 EUR belegt worden ist, c) für das Unternehmen kein Ausschlussgrund gem. § 6 e Abs. 6 EU VOB/A vorliegt, d) für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gem. § 6 e Abs. 1 bis 4 EU VOB/A zwar vorliegt, aber das Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen hat, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde. 4.) Nachweis, dass der Bewerber/ Bieter seine Verpflichtung zur ZAHLUNG VON STEUERN UND ABGABEN sowie der BEITRÄGE ZUR GESETZLICHEN SOZIALVERSICHERUNG, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat, durch: a) Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der Tariflichen Sozialkasse, sofern der Betrieb beitragspflichtig ist. Andernfalls ist eine Eigenerklärung vorzulegen, dass der Betrieb nicht beitragspflichtig ist sowie b) Vorlage einer Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. 5.) Nachweis über die Mitgliedschaft in einer BERUFSGENOSSENSCHAFT durch Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über den UMSATZ des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Es müssen entsprechende Umsätze in mind. 3 Geschäftsjahren erzielt worden sein. Sofern das Geschäftsjahr dem Kalenderjahr entspricht, können auch Umsätze bezogen auf das Kalenderjahr angegeben werden, auch wenn noch kein bestätigter Jahresabschluss vorliegt.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Nachweis über den Eintrag in die HANDWERKSROLLE für die auszuführenden Leistungen oder den Eintrag bei der INDUSTRIE- UND HANDELSKAMMER. Andernfalls Vorlage einer Eigenerklärung, dass keine Eintragung in die genannten Register verpflichtend ist.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweis über den Eintrag im HANDELSREGISTER. Andernfalls Vorlage einer Eigenerklärung, dass keine Eintragung im genannten Register verpflichtend ist.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sachsen-vergabe.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19f024ac038-75f5c64686e87c26&PublicationType=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.sachsen-vergabe.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 46 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gesetzliche Regelung

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Nur Vertreter des Auftraggebers

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Vergabeunterlagen

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Número de registro: 233121477

Dirección postal: Riesaer Str. 7h

Localidad: Dresden

Código postal: 01129

Subdivisión del país (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

País: Alemania

Correo electrónico: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Teléfono: 000

Fax: +49 351-4510994560

Dirección de internet: <https://www.sib.sachsen.de>

Perfil de comprador: <https://www.sachsen-vergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registro: keine Angabe

Dirección postal: Braustraße 2

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Correo electrónico: Vergabekammer@lds.sachsen.de

Teléfono: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d00fdf46-7bf0-4f8b-a9c8-d675e518315e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 17:54:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 454961-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026