

455597-2026 - Licitación

Italia – Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos – SERVIZIO DI GESTIONE GLOBALE IN CONCESSIONE DELLA CASA DI RIPOSO VILLA LORETO, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI MORETTA

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

Correo electrónico: cuc@comune.bra.cn.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SERVIZIO DI GESTIONE GLOBALE IN CONCESSIONE DELLA CASA DI RIPOSO VILLA LORETO, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI MORETTA

Descripción: SERVIZIO DI GESTIONE GLOBALE IN CONCESSIONE DELLA CASA DI RIPOSO VILLA LORETO, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI MORETTA

Identificador del procedimiento: 47697594-5a6a-4ff6-9451-04ce3fd993ca

Identificador interno: CUC2627257

Principales características del procedimiento: procedura aperta per affidamento di gestione in concessione

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Clasificación adicional (cpv): 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Moretta

Código postal: 12033

Subdivisión del país (NUTS): Cuneo (ITC16)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 867 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVIZIO DI GESTIONE GLOBALE IN CONCESSIONE DELLA CASA DI RIPOSO VILLA LORETO, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI MORETTA

Descripción: SERVIZIO DI GESTIONE GLOBALE IN CONCESSIONE DELLA CASA DI RIPOSO VILLA LORETO, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI MORETTA

Identificador interno: CUC2627257

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Clasificación adicional (cpv): 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Moretta

Código postal: 12033

Subdivisión del país (NUTS): Cuneo (ITC16)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Duración: 180 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 867 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Offerta tecnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Offerta economica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cucbra.traspare.com/announcements/2014>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://cucbra.traspare.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Descripción de la garantía financiera: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da unagaranzia provvisoria pari al 1% del valore complessivodella procedura (art. 10 del Disciplinare di gara)

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

Organización que recibe solicitudes de participación: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

Organización que tramita ofertas: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

Número de registro: CFAVCP-0000DE8

Departamento: Unità di Staff CUC

Localidad: Bra

Código postal: 12042

Subdivisión del país (NUTS): Cuneo (ITC16)

País: Italia

Punto de contacto: arch. Monica Perno

Correo electrónico: cuc@comune.bra.cn.it

Teléfono: +390172438125

Dirección de internet: <https://cucbra.traspare.com/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://cucbra.traspare.com/>

Perfil de comprador: <https://cucbra.traspare.com/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Número de registro: 96574140016

Localidad: Torino

Código postal: 10121

Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)

País: Italia

Correo electrónico: urp.to@giustizia-amministrativa.it

Teléfono: +390115576411

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f48687ba-4c24-4882-9d39-5bbd8eeef231 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 21:35:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 455597-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026